

STANKO MAKAR, dipl.oec.

Ulica Augusta Šenoe 6, Sigetec Ludbreški

stečajni upravitelj nad stečajnom masom iza TEUS-BB d.o.o. u stečaju

Nadležni trgovački sud **Varaždin**

Poslovni broj spisa: **St – 633/2016**

Dužnik: **Stečajna masa iza TEUS-BB d.o.o. u stečaju,
Ulica Augusta Šenoe 6, Sigetec Ludbreški, OIB:28535394380**

Podnesak stečajnog upravitelja

Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu od 11.09.2014. godine, poslovni broj: 5 St-378/13, nad TEUS BB d.o.o., Radnička 82, Savska Ves, 40000 Čakovec, OIB: 25923893750, otvoren je stečajni postupak, koji je postupak Rješenjem istoimenog suda poslovni broj: 5 St-378/13-85 zaključen 13.4.2016. te je **društvo brisano iz sudskog registra 23.5.2018.** Rješenjem broj Tt-18/1888-2.

Obzirom da je po zaključenju stečajnog postupka društvo brisano iz sudskog registra, a koje društvo po brisanju ima stečajnu masu i to nekretnine za stečajnog dužnika po OIB-u 25923893750, u registru Trgovačkog suda izvršen je **5.6.2018. upis stečajne mase i to: Stečajna masa iza TEUS-BB d.o.o. u stečaju, Ulica Augusta Šenoe 6, OIB: 28535394380.**

Pravomoćnim Rješenjem o dosudi broj: 5 St-633/2016-176 od 16.11.2020., te ispravkom Rješenja broj: 5 St-633/2016-178 koje je postalo pravomoćno 24.11.2020., dosuđena je nekretnina kupcu Vedranu Jurošu Ulica kralja Petra Svačića 3, Osijek, OB: 63902441919 za postignutu ukupnu **kupoprodajnu cijenu sa PDV-om od 577.750,00 kn**, odnosno u iznosu od 462.200,00 kn uvećano za PDV od 115.550,00 kn, te je kupcu izdan račun br. 1/ST/1, a primopredaja nekretnine izvršena je 21.12.2020.

Prilog 1: Račun br., 1/ST/

Kupac je prema potvrdi Zagrebačke banke od 8.12.2020. izvršio uplatu kupovnine u iznosu od 577.750,00 kn na račun FINE broj HR1123900011300028787.

Prilog 2: Potvrda Zagrebačke banke

Slijedom iznijetog, podnosi se zahtjev da se sredstva s osnove kupovnine u iznosu od 577.750,00 kn uplate na račun stečajne mase otvoren u J&T banka d.d. **IBAN HR2224890041131212813** kako bi se mogla podmiriti obveza za PDV, a koja dospijeva krajem siječnja 2021.

Sigetec Ludbreški, 13. siječnja 2021.

Stečajni upravitelj Stanko Makar

OIB: 28535394380

Žiro račun: HR2224890041131212813

Šifra partnera: 001465

VEDRAN JUROŠ
ULICA KRALJA PETRA SVAČIĆA 3
31000 OSIJEK
OIB kupca: 63902441919

Datum dokumenta: 10.12.2020.

Datum nast. obveze: 10.12.2020.

Datum dospijeca: 10.12.2020.

Način plaćanja: Transakcijski račun

Datum i vrijeme izdavanja: 10.12.2020. 10:01

Stranica 1

RAČUN br. 1/ST/1

(001-0001-000001/20)

Pravomoćnim Rješenjem o dosudi broj: 5 St-633/2016-176 od 16.11.2020., te ispravkom Rješenja broj: 5 St-633/2016-178 koje je postalo pravomoćno 24.11.2020., dosuđena je nekretnina, a za koju još nije izvršena primopredaja i to:

Skladište: 1 Stečajna masa

| RB | Šifra | Naziv artikla | Količina | Jmj | Cijena | %Por | %Rab | NetoCij | Vrijednost |
|----|-------|---|----------|-----|------------|-------------------------|------|------------|------------|
| 1. | 1 | NEKRETNINA - upisana u kat.čest. 1345/2, - z.k.ul.br. 50547 k.o. Blato Novo, - stan "B10" na 2. katu, - površine 54,34 m2, Jarušćica 15, koji se sastoji od ulaznog prostora, dnevnog boravka s kuhinjom, sobe i kupaoalice, te sporednog dijela: lođe površine 6,88 m2, - 58. suvlasnički dio: 88/10000 etažno vlasništvo | 1,000 | kom | 462.200,00 | 25,00 | | 462.200,00 | 462.200,00 |
| | | | | | 1,000 kom | Ukupna vrijednost: | | 462.200,00 | |
| | | | | | | Osnovica - PDV (25,00%) | | 462.200,00 | |
| | | | | | | Iznos - PDV (25,00%) | | 115.550,00 | |
| | | | | | | Za naplatu (KN) | | 577.750,00 | |

SLOVIMA: PetstoSedamdesetSedamTisućaSedamstoPedeset KN

Platiti na IBAN HR2224890041131212813 s pozivom na broj HR05 1465-1-100000011

Status nekretnine: Stan je novogradnja i nije korišten te s aspekta Zakona o PDV-u isporuka takve nekretnine je oporeziva PDV-om.

Kupac je izvršio uplatu kupovnine u iznosu od 577.750,00 kn na račun broj HR1123900011300028787.

Mjesto i datum: SIGETEC LUDBREŠKI, 10.12.2020.

Fakturira:

Katarina Zanjko

Odgovorna osoba:

Stanko Makar, stečajni upravitelj

Zagrebačka banka d.d.
Trg bana Josipa Jelačića 10
Zagreb

Poslovnica: 016107

PRILOG 2

P O T V R D A

o izvršenoj isplati iz sredstava kredita odobrenog VEDRAN JUROŠ OIB: 63902441919 iz Osijek, Ulica Kralja Petra Svačića 3, kreditna partija broj 7110452091 u iznosu od 577.750,00 HRK (slovima: petstosedamdesetsedamtisućasedamstopedesetkuna), na transakcijski račun broj računa HR11239000011300028787.

Isplata je izvršena temeljem Rješenja Suda od dana 28.10.2020.

U Zagreb, dana 08.12.2020.

Zagrebačka banka d.d.

Sunčica Gregorić

