

STEČAJNI UPRAVITELJ  
TOMISLAV ČOGA

TRGOVAČKI SUD U ZADRU  
Dr. F. TUĐMANA 35  
ZADAR

POSLOVNI BROJ: **St-92/2012**

DUŽNIK: MUŠIĆ d.o.o. u stečaju, OIB: 21643614374, Zadar, Ulica Stjepana Radića 42/c,

PREDMET: **Dostava procjene tržišne vrijednosti mjesečne zakupnine**

U prilogu ovom podnesku dostavljam procjenu tržišne vrijednosti **mjesečne zakupnine** za tri poslovna prostora u vlasništvu stečajnog dužnika. Poslovni prostori nalaze se u Zadru, ulica Stjepana Radića 42C, k.č.br. 3741/1, k.o. Zadar, Općinskog suda u Zadru, upisana u zk.ul.br. 12367, u naravi zgrada, garaža i dvor, ukupne površine 4318 m<sup>2</sup>, i to etaže:

- E-100, suvlasnički dio 79/10000, Etažno vlasništvo (E-100), u naravi poslovni prostor, oznake PP-6 ukupne netto korisne površine 63,31 m<sup>2</sup>.
- E-101, suvlasnički dio 79/10000, Etažno vlasništvo (E-101), u naravi poslovni prostor, oznake PP-7 ukupne netto korisne površine 63,31 m<sup>2</sup>.
- E-102, suvlasnički dio 40/10000, Etažno vlasništvo (E-102), u naravi poslovni prostor, oznake PP-8 ukupne netto korisne površine 32,62 m<sup>2</sup>.

U Zagrebu, 07.02.2025.

Stečajni upravitelj  
Tomislav Čoga