



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-39373/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Silviji Kožić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Miličevića Hrvoja, OIB: 37535534299, Dankovečka ulica 12, Zagreb i Naglić Melani, OIB: 16157033851, Dankovečka ulica 12, Zagreb protiv protustranke Privredne banke Zagreb d.d., OIB: 02535697732, Radnička cesta 50, Zagreb radi uknjižbe založnog prava, dana 22. srpnja 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 110718 katastarske općine Granešina dopušta se sljedeći upis:

Na nekretninama Miličevića Hrvoja, OIB: 37535534299, Dankovečka ulica 12, Zagreb i Naglić Melani, OIB: 16157033851, Dankovečka ulica 12, Zagreb (E-25, E-49) svaki u 1/2 dijela od:

- 18/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 2927/21 Dankovečka ulica ukupne površine 1272 m² (dvorište površine 763 m², zgrada mješovite uporabe, Dankovečka ulica 12 površine 509 m²), povezano s vlasništvom parkirnog garažnog mjesta oznake PG25 u podrumu zgrade površine 12,50 m²
- 173/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 2927/21 Dankovečka ulica ukupne površine 1272 m² (dvorište površine 763 m², zgrada mješovite uporabe, Dankovečka ulica 12 površine 509 m²), povezano s vlasništvom stana oznake Stan 3.4 na trećem katu zgrade, koji se sastoji od ulaznog prostora s garderobom, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice i sobe, površine 52,42 m² s loggiom površine 6,14 m² i balkonom površine 3,73 m²

Na temelju ugovora o stambenom potrošačkom kreditu od 11.06.2025., uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 178.000,00 EUR (slovima: stosedamdesetosamtisuća eura), uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist:

Privredne banke Zagreb d.d., OIB: 02535697732, Radnička cesta 50, Zagreb.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 22. srpnja 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Silvija Kožić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Miličević Hrvoje, Dankovečka ulica 12, 10000 Zagreb
2. Naglić Melani, Dankovečka ulica 12, 10000 Zagreb
3. Privredna banka Zagreb d.d., Radnička cesta 50, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Dubrava, 10040 Zagreb, Avenija Dubrava 49



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

22.07.2025 13:16

Serijski broj certifikata

3184019466993899432

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1758670156ca14bb

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-