



ODVJETNIČKI URED
TEA GATTERNIG

Branka Vodnika 4, Varaždin
tel: +385 (0) 42 561 102
fax: +385 (0) 42 561 958
mob: +385 (0) 91 595 9761
e-mail: tea.gatternig@gmail.com

U Varaždinu, 18.03.2019.

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Primljeno iz ruke - postom dana 2.7.-03.-2019....

Broj primjeraka 1 priloga -

Predano preporučeno dana R -

Pristojba plaćena -

Pristojba nedostaje -

PRIMIO

Obrazac 20.
Izvešće stečajnog upravitelja
o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase

Nadležan trgovački sud:

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Poslovni broj spisa:

St-12/2013

Dužnik:

STEČAJNA MASA IZA GERHARD I SNJEŽANA
d.o.o. u stečaju, OIB:75772556369, Varaždin,
A.Šenoe 3.

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

Na temelju prijedloga stečajnog upravitelja radi upisa Stečajne mase iza GERHARD I SNJEŽANA d.o.o. u stečaju u sudski registar zbog prethodno otvorenog i zaključenog stečajnog postupka nad trgovačkim društvom GERHARD I SNJEŽANA d.o.o. u stečaju rješenjem stečajnog suda (Trgovački sud u Varaždinu) broj St-12/2013 od 17.07.2014.g. te brisanja stečajnog dužnika iz sudskog registra, naslovni sud je dana 30.10.2018.g. donio rješenje o upisu Stečajne mase iza brisanog društva u sudski registar, uz upis nove adrese sjedišta i novog OIB-a, a sve kako je to uvodno naznačeno.

Razlog za upis Stečajne mase je postojanje mogućnosti vraćanja u stečajnu masu nepokretne imovine koja je ranije (prije otvaranja stečajnog postupka nad trgovačkim društvom Gerhard i Snježana d.o.o. u stečaju) otuđena u korist treće osobe, i to u slučaju uspješnog okončanja parničnog postupka P-42/2015 koji se vodi pred stečajnim sudom povodom tužbe stečajnog vjerovnika DOMET d.o.o. Prelog, Kralja Zvonimira 44. protiv treće osobe kao tuženika radi utvrđenja da je kupoprodajni ugovor od 08.11.2012.g. zaključen između prednika stečajnog dužnika (Gerhard i Snježana d.o.o.) kao prodavatelja i treće osobe Kumaier Regina Maria iz Graza, Republika Austrija kao kupca nekretnina iz zk.ul. 7294 i zk.ul. 7295 k.o. Prelog (u naravi stan etaža broj 4 sa pripadajućim suvlasničkim udjelom na zajedničkim dijelovima stambene zgrade i dvorištem u Prelogu te građ. zemljištem) bez pravnog učinka prema stečajnoj masi te uz obvezu da tuženik vrati u stečajnu masu predmetnu imovinu izdavanjem za to podobne tabularne isprave u roku od 8 dana, a u slučaju da tabularna izjava ne bude izdana da istu zamijeni pravomoćna sudska presuda.

Stoga, upravo u svrhu naknadnog vraćanja u stečajnu masu imovine koja će služiti za namirenje tražbine stečajnih vjerovnika, ovaj se stečajni postupak nastavlja pod prvotnim poslovnim brojem St-12/2013.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Na dan izrade ovog izvješća na računu stečajne mase nema sredstava.

Sredstva za naknadnu diobu pribavit će unovčenjem nepokretne imovine po pravomoćnom okončanju parničnog postupka P-42/2015 pred stečajnim sudom radi povrata imovine u stečajnu masu zbog utvrđenja da je kupoprodajni ugovor iz 2012.g. bez pravnog učinka za stečajnu masu.

Osim parničnog postupka P-42/2015, pred stečajnim sudom bio je u tijeku i parnični postupak P-232/13 povodom tužbe stečajnog vjerovnika MA-MI d.o.o., Sveta Marija, Glavna 66. protiv stečajnog dužnika i Kumaier Regina Marie iz Graza, Republika Austrija kao tuženika radi pobijanja pravnih radnji prema ZOO, a koji postupak je pravomoćno okončan i to presudom VTS RH broj PŽ-2640/2016 od 18.09.2018.g. kojom je odbijena žalba tužitelja i potvrđena prvostupanjska presuda od 25.02.2016.g. kojom se odbija tužbeni zahtjev u cijelosti kao neosnovan. Razlog odbijanja tužbenog zahtjeva je da vjerovnik kao tužitelj nakon otvaranja stečajnog postupka nije ovlašten zahtijevati pobijanje pravne radnje prema odredbama ZOO (da pobojna radnja gubi pravni učinak prema tužitelju te da imovina služi za namirenje tražbine tužitelja), već jedino prema odredbama Stečajnog zakona.

U postojećem parničnom postupku P-42/2015 tužbeni zahtjev je usmjeren na pobijanje pravne radnje otuđenja nepokretne imovine prema odredbama Stečajnog zakona, prema kojim odredbama tuženik može biti jedino osoba u čiju korist je pobojna radnja učinjena (konkretno Kumaier Regina Maria).

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U skladu sa navodima iz točke II. ovog izvješća, i uz uvjet pozitivnog ishoda parničnog postupka P-42/2015, obaviti će se povrat nepokretne imovine čkbr. 39/5 iz zk.ul.7294 i čkbr. 39/6 iz zk.ul.7295, sve k.o.Prelog u stečajnu masu te potom pristupiti unovčenju iste radi namirenja tražbine stečajnih vjerovnika.

Stečajni upravitelj
Tea Gatternig, odvjetnica
ODVJETNIČKA
Tea Gatternig
VARAŽDIN, Branka Vučnika 4