



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Stalna služba u Sinju
Zemljišnoknjižni odjel Sinj

Posl.br. Z-35134/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Sinju, Zemljišnoknjižni odjel Sinj, po sudskoj savjetnici Ani Vukasović-Lončar, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Ante Bojića, OIB: 95965450791, Split, Sv. Mihovila 44, kojeg zastupa punomoćnica Marija Šitum, odvjetnica u Trogiru, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 7. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak i objavljuje oglas o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini označenoj kao kat. čest. 206/1, Dicmo Ercegovci, pašnjak, upisana u Z. U. 540, K.O. Ercegovci.

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže:

- da se u odnosu na nekretninu označenu kao kat. čest. 206/1, Dicmo Ercegovci, pašnjak, upisana u Z.U. 540, K.O. Ercegovci, navedeni uložak ispravi i provede upis prava vlasništva predmetne nekretnine, na njegovo ime, za cijelo, uz istovremeno brisanje tog prava s imena dosadašnjih zemljišnoknjižnih ovlaštenika:

1. Suvlasnički dio: 6912/103680
BAJIĆ MANDA PK.IVANA, ERCEGOVCI
2. Suvlasnički dio: 120/103680
JUKIĆ ŠIMA PK.ANTE, ERCEGOVCI
3. Suvlasnički dio: 120/103680
JUKIĆ IVAN PK.ANTE, ERCEGOVCI
4. Suvlasnički dio: 720/103680
PARO MARIJA Ž.JURE, SPLIT,
5. Suvlasnički dio: 2160/103680
BRALIĆ IVA UD.ANTE, ERCEGOVCI
6. Suvlasnički dio: 15360/103680
BOJIĆ JURE PK.IVANA, ERCEGOVCI
11. Suvlasnički dio: 5688/103680
BOJIĆ IVAN PK.IVANA, ZAGREB
12. Suvlasnički dio: 5688/103680

BOJIĆ ANTE-GOJKO PK.IVANA, SPLIT,

13. Suvlasnički dio: 5688/103680

BOJIĆ JOZO PK.IVANA OTS.I NEP.BOR

14. Suvlasnički dio: 5688/103680

BOJIĆ NEDJELJKO PK.IVANA OTS.I NEP.BOR.

15. Suvlasnički dio: 1896/103680

BOJIĆ ANĐA PK.IVANA, ERCEGOVCI

18. Suvlasnički dio: 10/103680

JUKIĆ KATA PK.ANTE, ERCEGOVCI

23. Suvlasnički dio: 632/103680

BOJIĆ GOJKA PK.IVANA, ERCEGOVCI

24. Suvlasnički dio: 632/103680

BOJIĆ IVAN PK.IVANA, ZAGREB

25. Suvlasnički dio: 632/103680

ČUKUŠIĆ ANĐA Ž.BOŽE, SPLIT,

26. Suvlasnički dio: 900/103680

JUKIĆ IVAN PK.IVANA, ERCEGOVCI

27. Suvlasnički dio: 900/103680

JUKIĆ SLAVKO PK.IVANA, ERCEGOVCI

28. Suvlasnički dio: 180/103680

JUKIĆ ANTE PK.IVANA, ERCEGOVCI

29. Suvlasnički dio: 180/103680

HRGA JELA Ž.JURE, SPLIT,

34. Suvlasnički dio: 2844/103680

BOJIĆ VINKA UD.GABRIJELA, SPLIT,

35. Suvlasnički dio: 2844/103680

BOJIĆ DAVORKA PK.GABRIJELA, SPLIT,

36. Suvlasnički dio: 2844/103680

BOJIĆ EDITA PK.GABRIJELA, SPLIT,

37. Suvlasnički dio: 2844/103680

BOJIĆ DAVOR PK.GABRIJELA, SPLIT,

39. Suvlasnički dio: 948/103680

BOJIĆ DRAŽEN PK.STANKA, ČAKOVEC

40. Suvlasnički dio: 948/103680

BOJIĆ ŽELJKO PK.STANKA, ČAKOVEC

41. Suvlasnički dio: 1896/103680

NOVAKOVIĆ ŽELJKA R.MILIĆ-JURIĆ, SOLIN

42. Suvlasnički dio: 1896/103680

BEŠKER BOŽE PK.JURE, SPLIT

43. Suvlasnički dio: 235/103680

DELIĆ VEDRANA ROĐ.JUKIĆ, OIB: 18559888438, ŠVEDSKA, 46161 TROLLHATTAN,
SADESBINGEN

17

44. Suvlasnički dio: 13/90

BOJIĆ JURE POK IVANA, ODESKA 7, 21000 SPLIT

45. Suvlasnički dio: 79/4320

STANIĆ ĐANI, OIB: 01952579328, MATOŠEVA ULICA 131, 21210 SOLIN

46. Suvlasnički dio: 79/4320

ŠARČEVIĆ ĐENI, OIB: 53040729578, RAITHWEG 30, SCHORNDORF, NJEMAČKA, NJEMAČKA

47. Suvlasnički dio: 47/41472

JUKIĆ DARKO, OIB: 43974030646, DICMO ERCEGOVCI 51, DICMO ERCEGOVCI 21232 DICMO

48. Suvlasnički dio: 47/41472

JUKIĆ ŽELJKO, OIB: 75746245511, VALPOVAČKA 4, 21000 SPLIT

49. Suvlasnički dio: 79/1440

BOJIĆ MARIO, OIB: 47130159227, PUT SV. LOVRE OD OSTROGA 35A, KAŠTEL LUKŠIĆ 21214

KAŠTEL KAMBELOVAC

50. Suvlasnički dio: 79/1440

BOJIĆ SVEMIR, OIB: 71445652846, HERCEGOVAČKA 17, 21000 SPLIT

51. Suvlasnički dio: 79/4320

RUŠIĆ NIKŠA, OIB: 62861348778, VRH SELA 38, 21225 DRVENIK VELIKI

II. Odrediti brisanje zabilježbe upisane u C listu Z.U. 540, K.O. Ercegovci:

"1. Na suvlasnički dio: 37 (2844/103680)

1.1 Prik. 28.studenoga 1996.g. Z.1164/96

Na temelju prijedloga Centra za socijalnu zaštitu - Podružnica Split br.607/93 od 24.studenoga 1996.god. zabilježeno je potraživanje vjerovnika Republičkog fonda za socijalnu zaštitu - Podružnica Split prema dužniku Bojić Davoru pk. Gabrijela REPUBLIČKI FOND ZA SOCIJALNU ZAŠTITU-PODRUŽNICA SPLIT"

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak ispravi na predloženi način, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da podnesu zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore elektronički, putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči, odnosno od 7. listopada 2026. do 7. studenog 2026.

Ako ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

III. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na na nekretnini označenoj kao kat. čest. 206/1, Dicmo Ercegovci, pašnjak, upisana u Z.U. 540, K.O. Ercegovci.

IV. O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči, oglasnoj ploči suda, nadležnog ureda za katastar i jedinice lokalne samouprave.

V. Zemljišnoknjižnom odjelu se nalaže provedba ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Predlagatelj je 19. kolovoza 2026. podnio prijedlog kojim traži otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini označenoj kao kat. čest. 206/1, Dicmo Ercegovci, pašnjak, upisana u Z.U. 540, K.O. Ercegovci. U prijedlogu se navodi da je predlagatelj stvarni vlasnik i posjednik nekretnine označene kao kat. čest. 206/1, K.O. Ercegovci, za cijelo, koji je to pravo vlasništva stekao darovanjem od svog oca - Ivana Bojić temeljem Ugovora o darovanju, a Ivan Bojić je, pak, pravo vlasništva predmetne nekretnine stekao nasljeđivanjem iza smrti svog oca i upisanog posjednika predmetne nekretnine - Gojka Bojića pok. Ivana. Predlagatelj dalje navodi da Ivan Bojić, pored predlagatelja, ima još dvije kćeri i to Ivanu Knežević i Anteu Bojić. Međutim navodi da je između njih izvršena usmena dioba na način da je predmetna nekretnina pripala predlagatelju, za cijelo.

2. Odredbom čl. 208. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24, dalje: ZZK) propisano je kako se pojedinačni ispravni postupak može provesti glede jednog ili više zemljišnoknjižnih uložaka kad za to postoji opravdan razlog. Prema st. 3 istog članka opravdani razlog za vođenje pojedinačnog ispravnog postupka postoji kad je nekom ispravom učinjeno vjerojatnim da nekoj osobi pripada pravo koje nije u njezinu korist upisano i zbog čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, a radi se o pravu koje prema odredbama ovoga Zakona može biti predmet zemljišnoknjižnog upisa.

3. Odredbom čl. 209. st. 4. ZZK-a određeno je da se prijedlogu trebaju priložiti isprave iz kojih proizlazi opravdanost pokretanja pojedinačnog ispravnog postupka odnosno isprave kojima se dokazuje osnovanost prijedloga (npr. isprave o prijenosu ili osnivanju knjižnih prava u korist podnositelja prijedloga koje ne ispunjavaju sve pretpostavke za valjanost tabularne isprave, izvaci iz katastra zemljišta o posjedniku nekretnine, javno ovjerovljene izjave zemljišnoknjižnog vlasnika ili njegovih nasljednika kojima se potvrđuje pravo predlagatelja i sl.).

4. Kako predlagatelj ne raspolaže ispravama podobnima za uknjižbu prava suvlasništva, predlaže da se kroz pojedinačni ispravni postupak ispravi upis prava vlasništva predmetnih nekretnina na njegovo ime, uz istovremeno brisanje upisa prava suvlasništva s imena dosadašnjeg zemljišnoknjižnog ovlaštenika, na način kako je navedeno pod točkom I. izreke ovog rješenja.

5. U dokazne svrhe priložene su sljedeće isprave: Izvadak iz zemljišne knjige za Z.U. 540, K.O. Ercegovci, Prijepis posjedovnog lista broj 5, K.O. Ercegovci, Povijest promjena na katastarskim česticama za kat. čest. 206, K.O. Ercegovci od 11. travnja 2025., Ugovor o darovanju sklopljen između Ivana Bojića i Ante Bojić u Splitu 28. veljače 2025., Rješenje o nasljeđivanju iza smrti Gojka Bojića, doneseno po javnom bilježniku Vladimiru Delongi iz Sinju pod posl. br. O-42/05 od 21. ožujka 2005.

6. Pregledom isprava dostavljenih uz prijedlog sud je utvrdio da je učinjeno vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u pogledu predmetne nekretnine na temelju čl. 208. st. 3. ZZK, pa je odlučeno kao u izreci rješenja.

Sinj, 7. listopada 2026.

Sudska savjetnica
Ana Vukasović-Lončar

PRAVNA POUKA: Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

- ZK odjel Sinj – radi provedbe

1. Predlagatelju po pun. Mariji Šitum, odvjetnici u Trogiru
2. Delić Vedrana Rođ.Jukić, Švedska, 46161 Trollhattan, Sadesbingen 17
3. BOJIĆ Jure Pok Ivana, Odeska 7, 21000 Split
4. STANIĆ ĐANI, Matoševa ulica 131, 21210 Solin
5. ŠARČEVIĆ ĐENI, Raithweg 30, Schorndorf, Njemačka, Njemačka
6. Jukić Darko, Dicmo Ercegovci 51, Dicmo Ercegovci, 21232 Dicmo
7. Jukić Željko, Valpovačka 4, 21000 Split
8. Mario Bojić, Put sv. Lovre od Ostroga 35/A, Kaštel Lukšić, 21214 Kaštel Kambelovac
9. Svemir Bojić, Hercegovačka 17, 21000 Split
10. Rušić Nikša, Vrh Sela 38, 21225 Drvenik Veliki
11. Dražen Bojić, Ulica Slavka Kolara 67, 40000 Čakovec
12. Željko Bojić, Vrtina 12, Šenkovec, 40000 Čakovec
13. Anka Vuletić, Kruševića gumno 5, 21000 Split
14. Antea Bojić, Sv. Mihovila 44, 21000 Split
15. Ivana Knežević, Stari Brestovac 59, 34322 Brestovac
16. Ivan Bojić, Sv. Mihovila 44, 21000 Split

E-oglasna ploča:

1. Bajić Manda Pk.Ivana, Ercegovci
2. Jukić Šima Pk.Ante, Ercegovci
3. Jukić Ivan Pk.Ante, Ercegovci
4. Paro Marija Ž.Jure, Split,
5. Bralić Iva Ud.Ante, Ercegovci
6. Bojić Jure Pk.Ivana, Ercegovci
7. Bojić Ivan Pk.Ivana, Zagreb
8. Bojić Ante-Gojko Pk.Ivana, Split,
9. Bojić Jozo Pk.Ivana Ots.I Nep.Bor.
10. Bojić Nedjeljko Pk.Ivana Ots.I Nep.Bor.

11. Bojić Anđa Pk.Ivana, Ercegovci
12. Jukić Kata Pk.Ante, Ercegovci
13. Bojić Gojka Pk.Ivana, Ercegovci
14. Ćukušić Anđa Ž.Bože, Split,
15. Jukić Ivan Pk.Ivana, Ercegovci
16. Jukić Slavko Pk.Ivana, Ercegovci
17. Jukić Ante Pk.Ivana, Ercegovci
18. Hrga Jela Ž.Jure, Split,
19. Bojić Vinka Ud.Gabrijela, Split,
20. Bojić Davorka Pk.Gabrijela, Split,
21. Bojić Edita Pk.Gabrijela, Split,
22. Bojić Davor Pk.Gabrijela, Split,
23. Bojić Dražen Pk.Stanka, Čakovec
24. Bojić Željko Pk.Stanka, Čakovec
25. Novaković Željka R.Milić-Jurić, Solin
26. Bešker Bože Pk.Jure, Split

Objaviti na:

- e-Oglasna ploča suda,
- oglasna ploča nadležnog Ureda za katastar - Ispostava Sinj
- oglasna ploča jedinice lokalne samouprave – Općina Dicmo



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

07.10.2026 09:
26

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

526815157065331416105056498096082034639817579776

RSA

Z19071284431fd2aa

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-