



Zagreb, 21.05.2023.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Na broj: St-1429/2022

**IZVJEŠĆE
privremene stečajne upraviteljice**

Financijska agencija, Regionalni centar Zagreb, podnijela je zahtjev za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad društvom PROIZVODNJA MAUN d.o.o., OIB 33060950430, Glina, Žrtava Domovinskog rata 23.

Kako su bile ispunjene pretpostavke za provedbu skraćenog stečajnog postupka, Naslovni sud je na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova objavio oglas kojim je, između ostalog, pozvao vjerovnike da najkasnije u roku od 45 dana od objave oglasa predlože otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, sve to uz upozorenje na pravne posljedice nepodnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka, te je vjerovnik NAVA BANKA d.d. u stečaju, Zagreb, podnio prijedlog za otvaranje stečajnog postupka te uplatio predujam u iznosu 11.000,00 kn.

Fiducijarni vjerovnik, ujedno i predlagatelj otvaranja stečajnog postupka koji je predujmio trošak provedbe stečajnog postupka, fiducijarni je vlasnik nekretnine prednika dužnika PROIZVODNJA MAUN d.o.o., OIB 33060950430- društva EKO VELEBIT d.o.o. ,OIB 56034556027 i to 2.Suvlasnički dio: 35/100 dijela nekretnine upisane u zl.ul.br. 3016, k.o. Bol, kod Zemljišnoknjižnog odjela Supetar, Općinskog suda u Splitu.

I Republika Hrvatska je podnijela prijedlog za otvaranje stečajnog postupka, obzirom da ima potraživanje prema dužniku.

1.Osnovni podaci o društvu

Prema podacima iz sudskog registra, društvo PROIZVODNJA MAUN d.o.o., OIB 33060950430, Glina, Žrtava Domovinskog rata 23 osnovano je 2019. godine društvenim ugovorom osnivanju d.o.o. od 18.03.2019. godine. te je upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS brojem 081236170 s upisanim temeljnim kapitalom u iznosu 147.000,00 kuna / 19.510,25 euro (fiksni tečaj konverzije 7.53450).

Društvu dužniku pripojeno je društvo MAUN LOGISTIKA d.o.o. za usluge, Sesvete (Grad Zagreb), Bjelovarska 77, OIB: 01065200053, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem MBS: 081180993, temeljem Ugovora o



pripajanju od 09.04.2019. godine, Odluke Skupštine društva preuzimatelja od 09.04.2019. godine i Odluke Skupštine pripojenog društva od 09.04.2019. godine.

Društvo MAUN LOGISTIKA d.o.o. je pravni slijednik društva Energija proizvodnja d.o.o. za usluge Sisak, A. Kovačića 1, OIB: 35168153316, a koji je pravni slijednik društva EMPIJAL d.o.o. za usluge, Vinkovci, J. Dalmatinca 20, OIB: 32666253642.

(EMPIJAL d.o.o. pripojeno je društvu Kobu d.o.o. Sisak, A. Kovačića 1, OIB: 59950842043, a koje je dalje pripojeno društvu Tauri Trgovina d.o.o. Sisak, A. Kovačića 1, OIB: 24188881569, a koje je dalje pripojeno društvu Energija proizvodnja d.o.o. Sisak, A. Kovačića 1, OIB: 35168153316)

Daljnjom provjerom, a koje povijesne izvratke je sudu dostavio predlagatelj NAVA BANKA d.d. u stečaju, utvrđeno je da je brisano društvo EKO VELEBIT d.o.o. iz Sesveta, Livadarski put 21, OIB 56034556027 - prednik brisanog društva MAUN d.o.o. iz Sesveta, Livadarski put 21, OIB 37635871067, prednik brisanog društva EMPIJAL d.o.o. (ranijeg naziva Termin Technik Montage d.o.o., iz Vinkovaca, Juraja dalmatinca 20).

Prema klasifikaciji NKD 2007, društvo je kao osnovnu djelatnost registriralo 3821 - Obrada i zbrinjavanje neopasnog otpada.

Osnivači društva su:

- Energija logistika d.o.o. za usluge, pod MBS: 081163835, upisan kod: Trgovački sud u Zagrebu, OIB: 48235454943, sa sadašnjom adresom u Glini, Žrtava Domovinskog rata 23.

- IVAN IVANČIĆ, OIB: 06971970908, Sesvete, Bjelovarska ulica 77

te kao osoba ovlaštena za samostalno zastupanje društva je direktor:

- IVAN IVANČIĆ, OIB: 06971970908, Sesvete, Bjelovarska ulica 77

2. Imovina društva

Društvo nije dostavilo niti jedan propisani obrazac poreznoj upravi, pa tako niti prijavu Poreza na dobit te pripadajuće priloge (bruto bilancu, POD-BIL, Račun dobiti i gubitka).

Provjerom imovine dužnika utvrđeno je da društvo nije upisano kao nositelj prava na nekretninama, nije vlasnik pokretnina o kojima se vode upisnici- pa tako niti plovila, zrakoplova niti vozila.

Društvo nije imalo zaposlenih.



Na adresi sjedišta društva nije zatečeno društvo, niti njegovo osnivač, te stečajna upraviteljica nije došla do saznanja o postojanju Ugovora o zakupu poslovnog prostora niti drugih informacija iz kojih bi bilo razvidna poslovna aktivnost društva.

Vlasnik nekretnine na kojoj je upisano sjedište društva je društvo INTERGROS d.o.o. za savjetovanje i usluge sa sjedištem u Zagrebu, Sveti Duh 159A.

Društvo ima aktivan jedan žiro račun otvoren u SLATINSKA BANKA d.d. Slatina HR1424120091139006362 koji se nalazi u neprekidnoj blokadi od 28.01.2021. godine.

Uvidom u promet po računu, nije bilo transakcija.

Prednik dužnika, brisano društvo EKO VELEBIT d.o.o., OIB 56034556027, upisan je kao prethodni vlasnik nekretnine:

2. Suvlasnički dio: 35/100 dijela nekretnine kč.br. 550/6 KUĆA, DVOR površine 272m² KUĆA površine 141 m² DVOR 131m² UKUPNO površine 272m² - ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) s kojim se uspostavlja pravo vlasništva na posebnom dijelu zgrade: dvoetažni stan na prvom katu iprizemlju, netto površine 88,20 m², u grafičkom prilogu označen plavom bojom i oznakom "S2", sa sporednim dijelovima - pridružena lođa površine 14,62 m², označena plavom bojom i oznakom "L2", pridružena lođa površine 10,67 m² označena plavom bojom i oznakom "L4", i pridruženi kućni vrt na dijelu četice površine 21,79 m², označen plavom bojom i oznakom "KV2", kao sporedni dijelovi neraskidivo vezani za ovaj dio, upisana u zk ul. 3016, k.o. Bol, kod Zemljišnoknjižnog odjela Supetar, Općinskog suda u Splitu

koji je sporazumom o osiguranju novčane tražbine u iznosu 350.000,00 Eur prijenosom vlasništva nekretnine prenio vlasništvo nekretnine u korist fiducijarnog vjerovnika NAVA BANKE d.d. u stečaju, OIB 07492612398

Nije utvrđeno postojanje druge imovine dužnika i njegovih prednika.

3. Obveze

Putem porezne uprave je društvo zaprimilo Rješenje o ovrsi na novčanim sredstvima koje se odnosi :

-Na obvezu poreza na dodanu vrijednost u ukupnom iznosu od 184.729,10 kn a temeljem rješenja POREZNE UPRAVE, PODRUČNI URED ZAGREB, ISPOSTAVA SESVETE, za 2019. godinu, Klasa: UP/-410-19/2019-02/3, Ur. broj: 513-07-01-08-2019-2 od 20.05.2019, koje se odnosi na obvezu dužnikovog pripojednog društva MAUN LOGISTIKA d.o.o.

-Na obvezu članarine Hrvatskoj gospodarskoj komori u iznosu 406,28 kn

Iz Prijedloga za otvaranje stečajnog postupka Republike Hrvatske , vidljive su i dodane obveze društva na temelju obveza prednika dužnika te obveze za pristojbe iz sudskih postupaka I to:



1. NADLEŽNI SUD : Trgovački sud u Zagrebu
TUŽITELJ: Republika Hrvatska

TUŽENIK: PROIZVODNJA MAUN d.o.o. Glina, Žrtava Domovinskog rata 23,
OIB: 33060950430, pravnog sljednika trgovačkog društva ENERGIJA
PROIZVODNJA d.o.o. Sisak, Ante Kovačića 1, OIB: 35168153316, odnosno
MAUN LOGISTIKA d.o.o. Sesvete, Bjelovarska 77, OIB: 01065200053

Posl.br.: P-2140/2019

VPS: 65.882,73 kn uvećano za zakonske zatezne kamate

U parničnom postupku je donesena presuda na temelju ogluhe gdje je
naloženo dužniku platiti potraživanje za neovlašteno korištenje nekretnine
kojim upravljaju Državne nekretnina d.o.o.

2. NADLEŽNI SUD : Trgovački sud u Zagrebu
TUŽITELJ: Republika Hrvatska

TUŽENIK: PROIZVODNJA MAUN d.o.o. Glina, Žrtava Domovinskog rata 23,
OIB: 33060950430, pravnog sljednika trgovačkog društva ENERGIJA
PROIZVODNJA d.o.o. Sisak, Ante Kovačića 1, OIB: 35168153316, odnosno
MAUN LOGISTIKA d.o.o. Sesvete, Bjelovarska 77, OIB: 01065200053

Posl.br.: P-1377/2020

VPS: 37.683,25 kn uvećano za zakonske zatezne kamate

U parničnom postupku je donesena presuda na temelju ogluhe gdje je
naloženo dužniku platiti potraživanje za neovlašteno korištenje nekretnine
kojim upravljaju Državne nekretnina d.o.o.

Prednik društva dužnika ima dugovanje prema predlagatelju u iznosu 8.667.351,17
kn.

Dužnik u očevidnika osnova za plaćanje koji vodi FINA ima preko 120 zavedenih
osnova za plaćanje u ukupnom iznosu većeg od 66.839.255,12 kn.

Stvarni iznos dugovanja dužnika, uzimajući u obzor veliki broj prednika dužnika, nije
moguće predvidjeti.

Dužnik je nesposoban za plaćanje I prezadužen.



5. Zaključak

Društvo je prezaduženo jer je imovina dužnika manja od postojećih obveza. Društvo je nesposobno za plaćanje jer se račun dužnika nalazi u neprekidnoj višegodišnjoj blokadi.

Fiducijarni vjerovnik, koji bi u stečajnom postupku imao položaj razlučnog vjerovnika, kojemu je (prednik) dužnik i osobno odgovoran, sukladno dostavljenoj dokumentaciji vjerojatno neće moći namiriti svoju tražbinu iz opterećene nekretnine čime bi imao položaj stečajnog vjerovnika, ovlašten je podnijeti prijedlog za otvaranje stečajnog postupka, što je predložila i Republika Hrvatska.

Dužnik (prednik dužnika) je fiducijant, (prethodni) vlasnik 2.Suvlasnički dio: 35/100 dijela nekretnine upisane u zl.ul.br. 3016, k.o. Bol, kod Zemljišnoknjižnog odjela Supetar, Općinskog suda u Splitu, stoga društvo ima unovčivu stečajnu masu, te se predlaže Naslovnom sudu otvoriti stečajni postupak nad dužnikom PROIZVODNJA MAUN d.o.o., OIB 33060950430, Glina, Žrtava Domovinskog rata 23.

MARINA MAMIĆ
stečajna upraviteljica