

FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR ZAGREB
ULICA GRADA VUKOVARA 70
10000 ZAGREB

Klasa: O/110-10/18-01/490
Ur.br.: 07-01-22-3647

Zagreb, 22.09.2022.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Amruševa 2/II
10000 ZAGREB

**Predmet: Obavijest u stečajnom postupku Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. broj St-6578/2016
(NIVA INŽENJERING D.O.O. U STEČAJU)**

Financijska agencija (dalje u tekstu: Agencija) je zaprimila Zaključak Trgovačkog suda u Zagrebu St-6578/2016-2057 od 22.09.2022. godine, kojim je Agenciji naloženo očitovati se na navode iz prigovora korisnika, pogotovo vezano na nepravilnosti odnosno nezakonitosti vezano za održanu elektroničku javnu dražbu.

Ovim putem očitujemo se kako slijedi:

Financijska Agencija zaprimila je 25.01.2021. godine Zahtjev za prodaju nekretnine u predmetu Trgovačkog suda u Zagrebu St-6578/2016 u odnosu na nekretninu upisanu u z.k.č.br. 2130/2 VOČNJAK DUGAVA, površine 5 jutra, 439 čhv, upisano u z.k. ul. br. 3385 k.o. Plešivička Reka, u naravi građevinsko zemljište površine 30.352 m², koje se nalazi na lokaciji Jastrebarsko, Donja Reka, Ulica bana Josipa Jelačića.

Nastavno na Rješenje St-6578/2016-2020 od 03.05.2022. godine, za navedenu nekretninu Agencija je dana 20.06.2022. godine objavila Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi ID nadmetanja 39152.

U predmetnom Pozivu na sudjelovanje navedeno je da se ponude u drugoj elektroničkoj javnoj dražbi prikupljaju elektroničkim putem od 30.08.2022.g. s početkom u 12:00:00 sati do 13.09.2022.g. u 11:59:59 sati. Također, u istom Pozivu navedeno je i da će se, ako je najpovoljnija valjana ponuda dana u zadnjih deset minuta prije isteka roka koji je u pozivu na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi određen kao vrijeme završetka prikupljanja ponuda, prikupljanje ponuda produživati za deset minuta od svake posljednje najpovoljnije valjane ponude sve dok ne protekne deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude.

Naime, čl.17. st. 4 i 5. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN156/14, 1/19, 28/21) propisano je da, ako je najpovoljnija valjana ponuda dana u zadnjih deset minuta prije isteka roka koji je u pozivu na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi određen kao vrijeme završetka prikupljanja ponuda, nadmetanje produžiti za deset minuta od svake posljednje najpovoljnije valjane ponude sve dok ne protekne deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude. Također, u tom slučaju, ukoliko prikupljanje ponuda traje dulje od 48 sati od očekivanog datuma i vremena završetka prikupljanja ponuda navedenog u pozivu na sudjelovanje, Agencija će o tome obavijestiti nadležno tijelo koje će donijeti odluku o daljnjem tijeku postupka. Ako Agencija ne zaprimi odluku nadležnog tijela o daljnjem tijeku postupka u roku od osam dana od



zaprimanja obavijesti Agencije, Agencija će prekinuti postupak i dostaviti nadležnom tijelu Izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi.

Uvažavajući zakonske propise, Agencija je nakon završetka elektroničke javne dražbe dostavila nadležnom sudu Izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi, ID nadmetanja 39152, Klasa: O/110-10/18-01/490, Ur.br.: 07-01-22-3637 od 14.09.2022. godine, sa svim relevantnim podacima o provedenom nadmetanju. Isti podaci generirani su izravno iz sustava e-Dražba i kao takvi su u potpunosti točni i relevantni stoga se predmetni Izvještaj o provedenoj dražbi ima smatrati istinitom i vjerodostojnom ispravom.

Iz dostavljenog izvještaja razvidno je kako je nadmetanje ID 39152 završilo je dana 13.09.2022. u 20:26:18.219 obzirom je posljednja valjana ponuda predana u 20:16:18.219.

Slijedom navedenog, Agencija ističe kako je elektronička javna dražba ID nadmetanja 39152 provedena sukladno zakonskim i podzakonskim propisima koji uređuju provedbu elektroničke javne dražbe te posebno uvažavajući činjenicu da je svrha produljenja nadmetanja za 10 minuta od svake posljednje valjanje ponude, postizanje najveće moguće cijene za predmet prodaje, a radi namirenja vjerovnika u postupku.

Financijska agencija
