

DOMUS d.o.o. – u stečaju
Ulica Ivana Meštrovića 35
Sesvete (Grad Zagreb)
OIB: 63774114335
Stečajna upraviteljica: Alma Klepac

Ured stečajnog upravitelja:
Adresa: Zagreb, Putine 4
Tel: +385 91 4222 547
E-mail: alma.klepac@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Posl. br.: 32. St-2188/2021

Stečajni sudac Ines Božić

Stečajni dužnik: DOMUS d.o.o. – u stečaju iz Zagreba, Ulica Ivana Meštrovića 35, Sesvete (Grad Zagreb), OIB: 63774114335, zastupano po stečajnoj upraviteljici Alma Klepac iz Zagreba, Putine 4, OIB: 20525854329

PREDMET: Podnesak uz prijedlog za podizanje tužbe

I Temeljem prijedloga stečajne upraviteljice sukladno čl. 212 st. 1. Stečajnog zakona dana 04. kolovoza 2023. godine donesena je odluka Naslovnog suda kojom se odobrava podizanje tužbe radi pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika i to Ugovora o kupoprodaji nekretnina od dana 20. kolovoza 2019. ovjerenog kod javne bilježnice Eme Nađ Bajsar iz Virovitice pod brojem ovjere OV-9333/2019, sklopljen između tužitelja DOMUS d.o.o. u stečaju, Sesvete, Ulica Ivana Meštrovića 35, OIB: 63774114335, kao prodavatelja i I-tuženika DOMUS BAU CENTAR d.o.o., Botinec, Kolarove Breze 12, OIB: 06962176214, kao kupca, a predmetom kojih je kupoprodaja sljedećih nekretnina:

- nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Virovitica, zk. ul. br. 284, kčbr. 1164, k.o. VIROVITICA-CENTAR, u naravi ULICA IVANA MAŽURANIĆA, DVORIŠTE površine 410 m², ukupne površine 410 m²;
- nekretnine upisane u u zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Virovitica, zk. ul. br. 289, kčbr. 1190, ULICA PETRA PRERADOVIĆA, DVORIŠTE površine 1110 m², ZGRADA MJEŠTOVITE UPORABE, ULICA PETRA PRERADOVIĆA K.B. 15, K.B. 17 površine 211 m², GOSPODARSKA ZGRADA površine 42 m², SPREMIŠTE površine 568 m², ukupne površine 1931 m²;
- nekretnine upisane u u zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Virovitica, zk. ul. br. 286, kčbr. 1166, ULICA PETRA PRERADOVIĆA, DVORIŠTE površine 591 m², ukupne površine 591 m²;
- nekretnine upisane u u zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Virovitica, zk. ul. br. 1133, kčbr. 954, VIROVITICA, TRG DR. FRANJE TUĐMANA, PARKIRALIŠTE površine 1458 m², UREĐENO ZEMLJIŠTE površine 951 m², ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, VIROVITICA, TRG DR. FRANJE

TUĐMANA 5, 6, 7, 8 površine 2819 m², POSLOVNA ZGRADA površine 122 m², ukupne površine 5350 m², i to:

9. Suvlasnički dio: 1039/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9)

Stan broj 2 oznake S2, na I. katu zgrade, ukupne površine 74,09 m², kojem pripada parkirno mjesto oznake PM-7, ukupne površine 11,75 m², sveukupne površine 85,84 m²;

- nekretnine upisane u u zemljišne knjige Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Virovitica, zk. ul. br. 285, kčbr. 1165, GRAD, ORANICA površine 394 m², ukupne površine 591 m².

II Budući je dio nekretnina u međuvremenu prenesen na treće osobe u prilogu se dostavlja novi prijedlog, te se moli Naslovni sud da odobri podizanje tužbe radi pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika sukladno novom prijedlogu.

Za DOMUS d.o.o. - u stečaju
stečajna upraviteljica Alma Klepac

U Zagrebu 26. rujna 2023. god.