



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Sisak

Poslovni broj: Ovr-80/2025-10

ZAKLJUČAK

Općinski sud u Sisku, po sutkinji Jasni Dumbović, u ovršnoj stvari ovrhovoditelja ABC - kreditna unija, OIB: 73640953507, Sisak, Ulica Stjepana i Antuna Radića 46, kojeg zastupa punomoćnik Berislav Balenović, odvjetnik u Zajedničkom odvjetničkom uredu Zvonimira Stiperski-Berislav Balenović, protiv ovršenika Andrey Brozić, OIB: 94629524280, Karlovac, Bašćinska cesta 37B, radi ovrhe na nekretninama, 22. rujna 2026.,

z a k l j u č i o j e

1. Određuje se ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnina ovršenika Andrey Brozić, OIB: 94629524280, Karlovac, Bašćinska cesta 37B, 47000 Karlovac, upisanih u zk.ul. 1632 k.o. Mošćenica, čest. br. 1632 dvorište od 706 m², spremnik od 22 m², nadstrešnica od 15 m² i kuća, Mošćenica, Petra Zrinskog 40 od 127 m², vlasništvo ovršenika u cijelosti, za dan

26. listopada 2026. u 9,00 sati,

soba broj 8, Trg Ljudevita Posavskog 5, Sisak.

2. Na ročište se dostavom ovog zaključka pozivaju ovrhovoditelj i ovršenik.

Pozivaju se stranke da pristupe ročištu na kojem će im biti omogućeno da se izjasne o vrijednosti nekretnine, te da prilože odgovarajuće pisane dokaze, jer će u protivnom sud prema podacima u spisu na temelju obrazloženih nalaza i mišljenja ovlaštenih sudskih vještaka koji su dostavljeni strankama utvrditi vrijednost nekretnine.

Obrazloženje

Primjenom čl. 92. Ovršnog zakona (NN. 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17

dalje OZ) sud je odredio ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnine, te na isto pozvao stranke.

Sisak, 22. rujna 2026.

Sutkinja
Jasna Dumbović

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek.

Dostaviti:

1. Ovrhovoditelj po pun., uz nalaz i mišljenje
2. Ovršenik, putem pošte i putem oglasne ploče, uz nalaz i mišljenje

Broj zapisa: **9-3088d-76983**

Kontrolni broj: **0ae1e-87170-f30ca**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Sisku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.