

Između Molice Dordic iz Zagreba
ulica i kbr. I. Kozarčić put T. Dordić 7 kao prodavaoca i
Željko Liroslava iz Zagreba
ulica i kbr. Kozari 10 kao kupca, sklopljen je danas ovaj

KUPOPRODAJNI UGOVOR

I
Molice Dordic
(prezime i ime — naziv prodavaoca)
prodaje, a Željko Liroslava kupuje
(prezime i ime — naziv kupca)

nekretnine upisane u z. k. ul. br.

k. o. koje se sastoje iz

Gradilište 18x10

II
Kupoprodajna cijena ugovorena je u iznosu od dinara 36.500.000,00
slovima: trideset šest i pol stotina milijuna
Kupac je isplatio prodavaocu iznos od dinara 0,00

slovima:

primitak kojega prodavalac potvrđuje potpisom ovog ugovora.

Ostatak kupoprodajne cijene u iznosu od dinara
slovima:

se kupac obavezuje isplatiti prodavaocu

III
Prodavalac ovlašćuje kupca da na temelju ovog ugovora ishodi uknjižbu prava vlasništva i prava korištenja nekretnina, navedenih u toč. I. na svoje ime.

IV
Prodavalac jamči da su prodane nekretnine njegovo isključivo vlasništvo i da te nekretnine nisu opterećene nikakvim uknjižbama ili neuknjiženim teretima.



V

U posjed i uknjiživanje kupljenih nekretnina stupa kupac *odmah*

VI

Porez i takse, koje se odnose na kupljene nekretnine snosi kupac od

VII

Troškove i izdatke skupčane sa sklapanjem ovog ugovora i prijenosom prava vlasništva prodanih nekretnina na ime kupca, osim poreza na promet nepokretnosti, snosi po sporazumu dok porez na promet nepokretnosti za prijenos vlasništva prodanih nekretnina snosi prodavalac.

VIII

IX

Stranke se odriču prava pobijanja ovog ugovora radi prikrate preko polovine običajene vrijednosti.

X

Stranke primaju prava i obaveze iz ovog ugovora te ga u znak toga vlastoručno potpisuju.

U, dana 198.....

Kupac:

Željko Miroslav

Svjedoci:

*Halio Staro Molić i
Kovarić Brzo*

Prodavalac:

[Signature]