

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Z A G R E B

Stečajni dužnik: TERRA PROSPECTA d.o.o., Buzeta 141, OIB: 39313636430

P O D N E S A K

stečajnog upravitelja

- kojim predlaže sazivanje skupštine vjerovnika

1 puta

1. Stečajni upravitelj stečajnog dužnika navodi da je u odnosu na nekretnine stečajnog dužnika koje se nalaze u mjestu Buzeta, u šest navrata oglasio prodaju nekretnina na mrežnim stranicama Sudačka mreža, i to od početne prodajne cijene od 371.277,00 kn pa do najniže prodajne cijene od 185.638,50 kn, te da po obavljenim oglasima nisu pristigle ponude za kupnju nekretnina.

Za navedene nekretnine neposredni interes za kupnju iskazao je samo jedan potencijalni kupac (Mićo Dragojlović iz Peroja) ali za iznos od 111.383,00 kn, te stoga njegova pisana ponuda za sada nije razmatrana.

S obzirom da nekretnine stečajnog dužnika nisu prodane niti za iznos od 185.638,50 kn, to se u skladu s odlukom skupštine vjerovnika od 03.07.2019. godine

p r e d l a ž e

da sud sazove skupštinu vjerovnika radi odlučivanja o daljnjem načinu prodaje predmetnih nekretnina stečajnog dužnika, na način da se prvenstveno predlaže neposredna prodaja nekretnina kupcu Mići Dragojlović iz Peroja za 111.383,00 kn, a podredno da se nekretnine stečajnog dužnika i dalje prodaju prikupljanjem pisanih ponuda za početnu prodajnu cijenu od 185.600,00 kn, uz daljnje umanjeње navedene početne prodajne cijene za iznos od po 30.000,00 kn.

U Daruvaru, 11.02.2020 godine.

Stečajni upravitelj Perica Medaković