

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**Broj: 3 St-4694/2016****CENTAR-KROVORAD d.o.o.****Jurja Žerjavića 6 II****OIB:56685578444****10000 ZAGREB**

Stečajni upravitelj:

Stjepan Kugler

II TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravna osnov	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1.	OTIS DIZALA d.o.o.	76080865307	Prilaz V. Brajkovića 15, 10000 Zagreb	Općinski sud u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, K.O. Stupnik	95.029,48	Općinski građanski sud u Zagrebu 23 OVRJ-923/13	k.č.br. 244/8 pašnjak Kališnica sa 800 čhv i k.č.br. 246/3 pašnjak Kranjica sa 1150 čhv upisane u zk.ul.br 1759 k.o. Stupnik

2.	TRIGLAV OSIGURANJE d.d.	29743547503	Antuna Heinza 4, 10000 Zagreb	Općinski sud u Novom Zagrebu, zemjišnoknjižni odjel Novi Zagreb, K.O. Stupnik	738.238,18 kn	Ovr-922/11 i Ovr-4090/2017	k.č.br. 92/7 oranica Lopotek sa 1010 čhv upisana u zk.ul.br.1757 k.o. Stupnik, k.č.br. 244/8 pašnjak Kališnica sa 800 čhv i k.č.br. 246/3 pašnjak Kranjica sa 1150 čhv upisane u zk.ul.br 1759 k.o. Stupnik i k.č. br.121 oranica u Gornjostupički odvojak sa 2254 m2 upisana u zk.ul. br. 10207 k.o. STUPNIK
3.	H-ABDUCO d.o.o.	13667298928	Slavonska avenija 6 A, 10000 Zagreb	Općinski sud u Novom Zagrebu, zemjišnoknjižni odjel Novi Zagreb, K.O. Stupnik	9672905,09	OV- 28890/2007, OV- 15764/2010, OV- 18820/2010, OV-6939/2011, OV- 10138/2011, OV- 11274/2009, OV-9830/2010, OV- 17860/2008, OV- 9829/2010OV- 9831/2010 i OV-5655/14	zk.č.br.244/8 u naravi pašnjak Kališnica, površine 800 čhv i zk.č.br.246/3 u naravi pašnjak Kranjica, površine 1150 čhv, ukupno površine 1950 čhv, sve upisano u uk.ul.br.1759 k.o. Stupnik

4	SARA ULAGANJA d.o.o. zastupana po punomoćniku odvjetnici Nikolini Sertić iz Gugić, Kovačević&Krivić Odvjetničko društvu d.o.o. iz Zagreba	27550865376	Stubička 192, Jablanovec, 10298 Donja Bistra	Općinski sud u Novom Zagrebu, zemjišnoknjižni odjel Novi Zagreb, K.O. Stupnik	903.937,04	zk.ul 1757 kč.br.92/7 u naravi oranica Lopatek površine 1010 čhv, zk.ul.10207 kč.br.121 u naravi oranica gornjostupnički odvojak površine 2254 m2 i zk.ul.1759 kč.br.244/8 u naravi pašnjak Kališnica površine 800 čhv i kč.br.246/3 u naravi pašnjak Kranjica površine 1150 čhv.
				UKUPNO:	11.410.109,79 kn	

Milna, 17.08.2016.

Stečajni upravitelj: Stjepan Kugler

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj: 3 St-4694/2016 od 10.12.2018. godine
CENTAR-KROVORAD d.o.o. u stečaju, OIB: 56685578444. Imenovani stečajni upravitelj:
KUGLER STJEPAN, Blataška riva 40, 21405 MILNA

3 St-4694/2016

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Amruševa 2

100000 ZAGREB

Izvešće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase
dužnika CENTAR-KROVORAD d.o.o. u stečaju., OIB: 56685578444, Jurja Žerjavića 6 II, 10000 Zagreb

I. UVOD

Financijska agencija, Regionalni centar Zagreb, Podružnica Zagreb, podnijela je Trgovačkom sudu u Zagrebu, dana 01.06.2016. god., na temelju odredbe čl. 114. st. 3. Stečajnog zakona prijedlog za otvaranje stečajnog postupka za dužnika CENTAR-KROVORAD d.o.o. navodeći višegodišnju blokadu žiro računa u iznosu od 19.850.784,11 kn na dan 01.09.2015. god. Također je navedeno da dužnik prema podacima Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje ima 2 zaposlenika.

Dužnik u Jedinostvenom registru računa Ima otvoren žiro račun:

HR8025000091101232830 Hypo Alpe-Adria-Bank d.d.

Trgovački sud je radi utvrđenja postojanja stečajnih razloga po službenoj dužnosti zatražio i dobio potvrde od Financijske agencije da dužnik na dan 07.12.2018. u Očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 3294 dana. Dužnik je upisan u zemljišno knjižnim evidancijama kao vlasnik nekretnina u k.o. Stupnik, zk.ul. 1757, 10207 i 1759.

Dana 10.12.2018. godine u 13:00 sati otvoren je stečajni postupak nad dužnikom CENTAR-KROVORAD d.o.o. i imenovan sam stečajnim upraviteljem.

II. PRAVNI I VLASNIČKI ODNOSI

Trgovačko društvo upisano je sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu sa MBS:080084845.

Iz povijesnog sudskog izvotka vidimo da je Izjavom o osnivanju od 05. 07. 1996. osnovano trgovačko društvo CENTAR-KROVORAD d.o.o. od strane Ivana Štokića iz Zagreba.

Odlukom člana društva od 26.02.1999. godine izmjenjena je uvodna odredba i odredba o članu društva kojom član društva postaje Krešimir Keber iz Zagreba.

Temeljm Ugovora o prijenosu poslovnog udjela trgovačkog društva CENTAR-KROVORAD d.o.o. Zagreb, od 26.05. 2004. godine stavljaju izvan snage Izjave o osnivanju, donesena je u cijelovitom tekstu Izjava o osnivanju u obliku javnobilježničkog akta od 26.05.2004. kojom jedini osnivač društva postaje ŽELJKO RUDAR, OIB:91339400310, Kozlikovo 20, 10450 Kozlikovo.

Istom Izjavom osnivača za direktora postavljen je Željko Rudar koji zastupa društvo pojedinačno i samostalno sve do otvaranja stečajnog postupka 10.12.2018. godine.

III. POSLOVANJE DUŽNIKA, GOSPODARSKI POLOŽAJ DO OTVARANJA STEČAJA

Prema očitovanju bivšeg zakonskog zastupnika po preuzimanju udjela 2004. godine društvo je nastavilo sa poslovima u sektoru građevinarstva. Društvo je pod njegovim rukovođenjem od 2004. do 2009. godine bilježilo poslovni uzlet, bilo je mnogo posla i zapošljavao je nekoliko desetaka radnika, nekoliko inženjera voditelja gradilišta budući se radilo u cijeloj Republici Hrvatskoj. Imali su organizirano vlastito knjigovodstvo. Društvo je u 2007. godini ostvarilo ukupan prihod od preko 26.000.000,00 kn i dobit poslije oporezivanja preko 3.000.000,00 kn.

Ostvarena dobit na kraju poslovnih godina ulagana je prvo u obrtna sredstva popravljajući likvidnost, nabavu opreme a potom i u izgradnju poslovnog prostora i upravne zgrade.

Dana 12.04. 2006. godine Ugovorom o prijenosu poslovnih udjela jedini osnivač trgovačkog društva ROB-MAR d.o.o., MBS:080838408, OIB:74516805281 postaje CENTAR-KROVORAD d.o.o., a Željko Rudar postaje direktor koji društvo zastupa pojedinačno i samostalno.

Tom trgovačkom društvu dan je zajam u iznosu od 5.986.347, 00 kuna.

ROB-MAR d.o.o. posjeduje nekretnine upisane u Općinskom sudu u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižnom odjelu Samobor i to zk.ul: 21, 2867, 3376, 3489, 4739 i 6355.

Brze promjene na tržištu nije pratila nova reorganizacija trgovačkog društva. Posao je padao, dužnici postali neuredni u podmirivanju obveza pa tako i stečajni dužnik postaje neuređan u podmirivanju svojih obveza, na naplatu vjerovnici puštaju zadužnice, mjenice....i nastupa blokada žiro računa krajem 2009. god.

IV. FINACIJSKA IZVJEŠĆA

Dužnik od 2010. godine uopće nije predavao godišnja financijska izvješća, a na zahtjev stečajnog upravitelja, u bilanci za 01.01.-31.12.2017. godine izvršeno je usklađenje imovine sa stvarnim stanjem.

RAČUN DOBITI I GUBITKA

VRSTA PRIHODA - RASHODA	2010	2011-2016	2017
POSLOVNI PRIHODI	6.864.087	0	0
POSLOVNI RASHODI	7.517.330	0	0
FINACIJSKI PRIHODI	47.695	0	0
FINACIJSKI RASHODI	502.420	0	0
IZVANRED. (OSTALI) PRIHODI	3.031.999	0	0
IZVANR. (OSTALI) RASHODI	763.035	0	1.683.582
UKUPNI PRIHODI	9.943.781	0	0
UKUPNI RASHODI	8.782.785	0	1.683.582
DOBITAK/GUBITAK	1.160.996	0	-1.683.582

Vidimo iz podataka da društvo ne ostvaruje prihode od 2010. godine, niti evidentira bilo kakve troškove, osim porezno nepriznatih troškova nastalih usklađenjem imovine sa stvarnim stanjem.

BILANCA

VRSTA IMOVINE	2010	2011-2016	2017
DUGOTRAJNA IMOVINA	19.389.924	19.389.924	17.075.902
zemljišta i zgrade	11.054.922	11.054.922	11.054.922
strojevi, alati i oprema	2.348.655	2.348.655	34.633
dani dugotrajni zajmovi	5.986.347	5.986.347	5.986.347
KRA TKOTRAJNA IMOVINA	2.802.319	2.802.319	1.034.115
potraživanja za dane zajmove	19.900	19.900	19.900
zalihe sirovina i trgovačke robe	7.964	7.964	0
potraživanja od kupaca	2.568.705	2.568.705	1.014.215
potraživanja od države	205.750	205.750	0
novac u blagajni ili žiro računu	0	0	0
AKTIVA ukupno iznosi	22.192.243	22.192.243	18.110.017
KAPITAL I REZERVE	7.598.338	7.598.338	7.598.338
temeljni kapital	19.000	19.000	19.000
zakonske pričuve	5.922	5.922	5.922
prenesena dobit/gubitak	8.482.685	9.256.998	9.256.998
dobit/gubitak tekuće godine	774.313	0	1.683.582
REZERVIRANJA	1.932.663	1.932.663	0
DUGOROČNE OBVEZE	4.458.263	4.458.263	4.458.300
obveze prema bankama	4.458.263	4.458.263	4.458.300
KRA TKOROČNE OBVEZE	6.519.397	6.519.397	6.053.379
obveze prema bankama	731.400	731.400	731.400
obveze dobavljačima	3.671.279	3.671.279	3.671.279
obveze prema zaposlenicima	465.981	465.981	0
obveze prema državi	1.650.700	1.650.700	1.650.700
PASIVA ukupno iznosi	12.940.948	13.715.261	18.110.017

Iz iskaza Bilance stanja u navedenim godinama vidimo da dokumentacija nije dostavljana u knjigovodstvo i nisu evidentirane poslovne promjene. Kako od 2010. godine nisu izrađivana i predavana godišnja financijska izvješća, raniji zakonski zastupnik donio je u razdoblju 2017. godine odluke vezane za knjiženje poslovnih promjena i dovođenje poslovnih knjiga u realno stanje.

Formirano povjerenstvo za popis imovine stečajnog dužnika izvršilo je pregled imovine i stanja u poslovnim

knjigama te je ustanovilo njihovu usklađenost sa stanjem u rekonstruiranim poslovnim knjigama dužnika na dan prije otvaranja stečajnog postupka.

Iskazani knjigovodstveni iznosi obveza u velikom dijelu nisu usklađeni sa stvarnim stanjem, pa se za potrebe stečajnog postupka uzimaju oni iskazani u prijavama stečajnih vjerovnika koji će po pravomoćnosti utvrđenih tražbina stečajnih vjerovnika biti evidentirano u poslovnim knjigama.

Temeljem gore opisanog, sastavljeni su privremeni

Račun dobiti i gubitka za razdoblje 01.01.2018.-09.12.2018.

Vrsta prihoda/rashoda	Iznos
ukupni prihodi	0,00
ukupni rashodi	0,00
neto dobit/gubitak	0,00

Bilanca stanja na dan 10.12.2018.

Naziv imovine/obveze	iznos
dugotrajna imovina	17.075.902,00
kratkotrajna imovina	1.034.115,00
Ukupno aktiva	18.110.017,00
dugoročne obveze	4.458.300,00
kratkoročne obveze	6.053.379,00
temeljni kapital i pričuve	24.922,00
dobitak iz prethodnih godina	9.256.998
gubitak prethodne godine	1.683.582
Ukupno pasiva	18.110.017,00

V. PREGLED IMOVINE I OBEZA NA DAN OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA

Od dugotrajne imovine stečajni dužnik raspolaže zemljištima i poslovnom zgradom u Stupniku, na kojima je upisano založno pravo, te zemljištem u Zagrebu koje je u postupku uknjiženja, te nešto uredskog namještaja. Također ima potraživanje za dani dugoročni zajam povezanom poduzeću ROB-MAR d.o.o., koje je brisano iz sudskog registra radi neaktivnosti, a pozajmljenim sredstvima je nabavilo vrijedno građevno zemljište. Od kratkotrajne imovine stečajni dužnik raspolaže potraživanjem za kratkoročni zajam istom brisanom poduzeću, te potraživanjem od kupca ZELINA CENTAR d.o.o., za koje postoji pravomoćna sudska presuda. Kako je prije pravomoćnosti te presude dužnikov dužnik pokrenuo postupak predstečajne nagodbe, u njemu nije iskazao potraživanje dužnika, a prijava vjerovnika CENTAR-KROVORAD d.o.o. je odbačena. Obveze su iskazane i tablicama prijavljenih tražbina stečajnih vjerovnika zaprimljenih u otvorenom roku

i to tražbine I višeg isplatnog reda u iznosu od 72.894,98 kn i tražbine II višeg isplatnog reda u iznosu od 12.512.275,92 kn, odnosno ukupno u iznosu od 12.585.170,81 kn.

VI. SUDSKI SPOROVI

Uvidom u dokumentaciju stečajnog dužnika, i prema podacima koji su mi bili dostupni do predaje ovog izvješća, od aktivnih sporova, i to na teret dužnika, vodi se samo ovršni postupak I-ovrhovoditelja Sara ulaganja d.o.o., Jablanovec (Grad Zaprešić), Stubička 192, OIB:27550865376, zastupanog po odvjetnicima Odvjetničkog društva Gugić&Kovačić iz Zagreba, II-ovrhovoditelja Borisa Benića vl. vodoinstalaterskog obrta "Benić", Zagreb, Loborska 10, OIB:35062225743, zastupanog po punomoćniku Cvjetku Lupi, odvjetniku iz Zagreba, III-ovrhovoditelja Otis dizala d.o.o. Zagreb, Prilaz V. Brajkovića 15, zastupanog po punomoćniku Draženu Gazda, odvjetniku iz Zagreba i IV-ovrhovoditelja Borisa Benića vl. vodoinstalaterskog obrta "Benić", Zagreb, Loborska 10, OIB:35062225743, zastupanog po punomoćniku Cvjetku Lupi, odvjetniku iz Zagreba, protiv dužnika kao ovršenika, i to pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu, pod brojem predmeta 8 Ovr-3370/2012-52. Postupak je u fazi određivanja izrade procjene vrijednosti nekretnine nad kojom se provodi ovrha.

VII RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA UČINJENE TIJEKOM STEČAJNOG POSUPKA

Upoznao ranijeg zakonskog zastupnika dužnika sa tijekom stečajnog postupka i obvezom suradnje. Imenovao povjerenstvo za utvrđivanje imovine i obveza stečajnog dužnika i u njemu učestvovao i na taj način ušao u posjed stečajne mase.

Zatvoren je žiro račun kod Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. Novi žiro račun nisam otvarao kako ne bismo imali troškove vođenja žiro računa dok ne bude izvjesno da će se na račun ostvariti kakav priliv.

Angažirao sam knjigovodstveni servis kako bi stvorili što realniju sliku financijske dokumentacije.

Aktivno učestvovao u uređenju i dovođenju poslovne dokumentacije u realno stanje.

Budući je u evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje na dan otvaranja stečaja bilo evidentirano dvoje zaposlenika istima je otkazan ugovor o radu i izvršena prijava o prestanku osiguranja.

Pribavio Obavijest o razvrstavanju poslovnih subjekata prema NKD-u 2007.

Zaprimio prijavljene tražbine stečajnih vjerovnika, te ih ispitao i ugradio u tablice prema isplatnom redu.

Zaprimio dopis-informaciju odvjetnika Ivana Grgića o presudi Općinskog radnog suda u Zagrebu posl.br. 4 Pr 121319-9 od 15.06.2012. Navedenu presudu nisam pronašao u dokumentaciji stečajnog dužnika, a ovaj dopis odvjetnika je dostavljen nakon proteka roka za prijave te po istom nisam postupao.

Stečajni upravitelj predlaže da skupština vjerovnika donese odluke:

1. Stečajni dužnik nema uvjeta za ponovno oživljavanje poslovanja.
2. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.
3. Prihvaća se predračun troškova stečajnog postupka i daje odobrenje na predračun.

4. Stečajna masa sastoji se od nekretnina u knjižnom i izvanknjižnom vlasništvu dužnika, uredskog namještaja, 100% udjela u brisanoj firmi ROB MAR d.o.o. koja ima u vlasništvu prethodno navedene nekretnine i danih pozajmica istoj firmi, te potraživanja (za sada nenaplativog, i to do okončanja predstečajne nagodbe) dužnikovog dužnika Zelina centra d.o.o. Za očekivati je da će stečajna masa biti dovoljna za namirenje obveza stečajne mase i djelomično namirenje razlučnih vjerovnika, te eventualno djelomično namirenje stečajnih vjerovnika.

Predlaže se da skupština vjerovnika odobri angažiranje ovlaštenog procjenitelja kako bi se mogle pokrenuti aktivnosti na prodaji imovine.

Što se tiče uredskog namještaja (3 uredska stola i dva regala/ormara za spise), predlaže se da skupština vjerovnika odobri njihovu prodaju na način da se da suglasnost stečajnom upravitelju da pristupi prodaji neopterećene stečajne mase prikupljanjem ponuda, na način da se oglasi njihova prodaja na sudačkoj mreži i nekom od internet oglasnika, po početnoj cijeni njihove nabavne vrijednosti umanjene za 50%, a u slučaju neuspjele prve prodaje, predlaže se za svaku daljnju cijenu spuštati za 15%.

5. Da se da stečajnom upravitelju odobrenje za angažiranje odvjetnika po svom izboru, radi zastupanja stečajnog dužnika u cilju stjecanja vlasništva nad nekretninom u izvanknjižnom vlasništvu vrijednosti.

Milna, 15.01.2018.

Stečajni upravitelj: Stjepan Kugler

stjepan.kugler@st.t-com.hr

098 96 98 227

CENTAR-KROVORAD d.o.o. u stečaju, OIB:56685578444 od 10.12.2018. po
Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, **posl.br. 3 St-4694/2016-5**
Imenovani stečajni upravitelj **STJEPAN KUGLER, Blataška riva 40, 21405 MILNA**

3 St-4694/16

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Amruševa 2/II

100000 Z A G R E B

Podnesak stečajnog upravitelja
predvidivi troškovi stečajnog postupka za godinu dana

Čl. 91. Stečajnog zakona stečajni upravitelj dužan je sastaviti predračun troškova stečajnog postupka i dostaviti ga na odobrenje odboru vjerovnika (skupštini).

pribavljanje statističkog broja	150,00	kn
trošak zatvaranja i otvaranja žiro računa	100,00	kn
izrada žiga	150,00	kn
trošak dovođenja knjigovodstva u ažurno stanje	3.000,00	kn
troškovi procijene vrijednosti nekretnina	10.000,00	kn
trošak knjigovodstva uređenje dokumentacije do otvaranja st	2.000,00	kn
trošak knjigovodstva (1.000,00X12)	12.000,00	kn
ostali nespomenuti troškovi	2.000,00	kn
zbrinjavanje arhivske građe	3.000,00	kn
paušalna pristojba 2% od utška (ne više od 2.000,00)	2.000,00	kn
naknada FINI javna objava (230,00x3)	690,00	kn
trošak zatvaranja žiro računa	150,00	kn
trošak platnog prometa (45,00 X12)	1.000,00	kn
UKUPNO:	36.240,00	kn

Čl. 98. Stečajnog zakona odbor vjerovnika (skupština) odobrava predračun troškova, pa predlažem da odobri ovaj predračun troškova.

Nagradu stečajnom upravitelju odrediti će stečajni sudac u skladu sa Uredbom o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima.

Milna, 27.03.2019..

Stečajni upravitelj: Stjepan Kugler

098 96 98 227

stjepan.kugler@st.t-com.hr

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Broj: 3 St-4694/2016

CENTAR-KROVORAD d.o.o.
Jurja Žerjavića 6 II
OIB:56685578444
10000 ZAGREB

Stečajni upravitelj:
Stjepan Kugler

I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA I VIŠI ISPLATNI RED

	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine	Iznos osporene tražbine	Razlog osporava- nja	Oznaka ovršne isprave
1.	RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Zagrebu	18683136487	Avenija Dubrovnik 22, 10000 Zagreb	72.894,89	doprinos za MIO i doprinos za MIO na temelju indiv. kapit. štednje	72.894,89	0,00		
	UKUPNO:			72.894,89		72.894,89	0,00		

Milna, 27.03.2019..

Stečajni upravitelj: Stjepan Kugler

098 96 98 227

stjepan.kugler@st.t-com.hr

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Broj: 3 St-4694/2016

CENTAR-KROVORAD d.o.o.
Jurja Žerjavića 6 II
OIB:56685578444
10000 ZAGREB

II. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA II VIŠI ISPLATNI RED

		OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine	Iznos osporene tražbine	Razlog osporava- nja	Oznaka ovršne isprave
1.	HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., ELEKTRA d.o.o.	46830600751	Gundulićeva 32, 10000 Zagreb	6.258,61	usluga, troškovi ovrhe, kamate	6.258,61	0,00		Ovr-378/13 i Ovr-7956/12
2.	HRVATSKE VODE	28921383001	Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb	1.958,39	usluga, kamate	1.958,39	0,00		Ovršno rješenje klasa:UP/I-363- 03/2012-81/0655
3.	OTIS DIZALA d.o.o. po punomoćniku Draženu Gazda	76080865307	Prilaz V. Brajkovića 15, 10000 Zagreb	95.029,48	usluga	95.029,48	0,00		Ovr-630/2010 od 21.05.2010, J.B. Alemka Gajski
4.	HRVATSKE ŠUME d.o.o, po punomoćniku Zoranu Tomiću iz Odvjetničkog društva Tomić & Klišanin & Partneri d.o.o.	69693144506	Ulica kneza Branimira 1, 10000 Zagreb	152.631,79	usluga, kamate, troškova ovrhe	152.631,79	0,00		Ovr-581/11 po J.B. Renati Kutija Kušpulić i Ovr-205/14 po J.B. Vesni Pučar
5.	GRAD ZAGREB	61817894937	Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb	44.460,30	Ugovor o zakupu poslovnog prostora, zakupnina i kamate	44.460,30	0,00		Ovr-1194/14

6.	GRAD ZAGREB	61817894937	Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb	4.627,73	komunalna naknada i kamate	4.327,73	0,00	Rješenje o obvezi Klasa:UP/I-363- 03/2012-80/0606
7.	GRAD ZAGREB	61817894937	Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb	57.749,17	spomenička renta i kamate	57.749,17	0,00	Rješenje o obvezi: Klasa:UP/I-373-04/08- 03/0106, UP/I 373- 04/09-03/195, UP/I- 373-04/11-03/388 i UP/I-373-04/12- 03/213
8.	HRVATSKI TELEKOM d.d.	81793146560	Roberta Frangeša Mihanovića 9, 1000 Zagreb	8.825,91	usluga, troškovi ovrhe i kamate	8.825,91	0,00	Ovr-4297/12, Ovr-732/2012, Ovr-1178/2012 i Ovr-1461/2012
9.	TRIGLAV OSIGURANJE d.d.	29743547503	Antuna Heinza 4, 10000 Zagreb	738.238,18	usluga, troškovi ovrhe i kamate	738.238,18	0,00	Ovr-922/11 i Ovr-4090/2017
10.	HEP ELEKTRA d.o.o.	43965974818	Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb	13.742,60	IOS, troškovi ovrha i kamate	13.742,60	0,00	Ovr-662/12, Ovr-4494/13, Ovr-4118/13, Ovr-300/14 i Ovr-3929/14

11.	RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Zagrebu	18683136487	Avenija Dubrovnik 22, 10000 Zagreb	466.738,52	porez na cestovna motorna vozila, porez na tvrtku, zaduženje predujma poreza na dobit, porez na promet nekretnina, člana rine HGK, troškovi prisilne naplate	466.738,52	0,00	da dio u iznosu od 131.637,54 kuna
12.	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.	85584865987	Ulica grada Vukovara 41, 10000 Zagreb	2.705,60	usluga, troškovi ovrha i kamate	2.705,60	0,00	Ovrv-922/13 i Ovrv-21638/09
13.	H-ABDUCO d.o.o.	13667298928	Slavonska avenija 6 A, 10000 Zagreb	9.672.905,09	Ugovor o kreditu sa Sporazumom o osiguranju i 4 Aneksa, Ugovora o odobrenju za financijsko praćenje i aneksa, Ugovor o izdavanju garancije i aneksa, Sporazuma o osiguranju novčane tražbine i Ugovora o ustupu tražbine	9.672.905,09	0,00	Ugovor o kreditu sa Sporazumom o osiguranju i 4 Aneksa, Ugovora o odobrenju za financijsko praćenje i aneksa, Ugovor o izdavanju garancije i aneksa, Sporazuma o osiguranju novčane tražbine i Ugovora o ustupu tražbine

14.	SARA ULAGANJA d.o.o. zastupana po punomoćniku odvjetnici Nikolini Sertić iz Gugić, Kovačević&Krivić Odvjetničko društvu d.o.o. iz Zagreba	27550865376	Stubička 192, Jablanovec, 10298 Donja Bistra	1.246.704,55	nenamirene glavnice po Presudi zbog ogluheTrgovačk og suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom brodu, posl. br. 1/P-282/2011-18 od 20.02.2012., Rješenja o ovrsi TS ZG Ovr- 2337/2012 i Ovr- 3711/2012., i Rješenje o namirenju OGS U ZG, zateznih kamata, parničnog troška i troškova	1.246.704,55	0,00	Presuda zbog ogluheTrgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom brodu, posl. br. 1/P- 282/2011-18 od 20.02.2012., Rješenja o ovrsi TS ZG Ovr- 2337/2012 i Ovr- 3711/2012., i Rješenje o namirenju OGS u ZG Ovr- 103/11, Zaključka OGS u ZG Ovr- 3370/12 od 28.11.2017. i zateznih kamata, parničnog troška i troškova ovršnih postupaka
	UKUPNO:			12.512.575,92	0,00	12.512.275,92	0,00	

Milna, 27.03.2019..
 Stečajni upravitelj: Stjepan Kugler
 098 96 98 227
stjepan.kugler@st.t-com.hr

