

VITREUS SPALATO d.o.o. za trgovinu u stečaju
Vrh Visoke 53 , Split
OIB: 90130704561

Zastupan po stečajnom upravitelju
Štefan Rola
Vlaška 95, Zagreb, mob. 099 747 9682, e-mail: stefan.rola@gmail.com

Dopis br.: 30/St-682/2017- Vitreus Spalato d.o.o.

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6
Posl. br. 1 St-682/2017

Predmet: Obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava

Trgovački sud u Splitu je dana 28. studenog 2018. godine otvorio stečajni postupak posl br. 1St-682/2017 nad dužnikom VITREUS SPALATO d.o.o. za trgovinu, OIB: 90130704561, Vrh Visoke 53 , Split.

Vjerovnik H-ABDUCO d.o.o., OIB: 13667298928, Slavonska avenija 6a, 10000 Zagreb, prijavio je tražbinu i razlučno pravo na nekretnini upisani kod Općinskog suda u Zagrebi, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, Suvlasnički dio: 1641/10000 (E4) posebnog dijela nekretnine zk. ul. broj: 22594, k.o. Remete, k.č. br. 2560/2, Stambena zgrada br. 62 (površ. 191 m²) i dvorište (površ. 522 m²) Črešnjevec, površine 713 m², trosobni stan oznake s 2-1 u prizemlju zgrade neto korisne površine 78,30 m², parkirališno mjesto P-1 površine 3,95 m² i parkirališno mjesto p-3 površine 2,88 m².

Nekretnina se je prodala u stečajnom postupku putem elektroničke javne dražbe ponuditelju ujedno i razlučnom vjerovniku H-ABDUCO d.o.o. Zagreb, Horvatova 80 A, OIB; 13667298928, za cijenu od 923.250,00 kn.

Sukladno članku 254. Stečajnog zakona obračunani su stvarni troškovi kako slijedi:

- Troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava obračunani su u iznosu od 257.529,93 kuna.

STAVKA	IZNOS u kn
PDV	184.650,00
BANKA RAIFFEISENBANK	1.320,00
KNJIGOVODSTVENE USLUGE	37.800,00
PUTNI TROŠKOVI STEČAJNI UPRAVITELJ	5.931,94
PROCJENA NEKRETNINE	11.437,50
FINA PRODAJA NEKRETNINE	700,00
POMOĆNI POSLOVI, INVENTURA, PRIPREMA I ARHIVIRANJE DOKUMENTACIJE	8.820,00
ZAGREBAČKI HOLDING	1.870,49
TROŠKOVI DO ZATVARANJA	5.000,00
UKUPNO TROŠKOVI	257.529,93

- Pregled putnih troškova stečajnog upravitelja za unovčenje predmeta razlučnog prava.

PUTNI TROŠKOVI					
ZAP. BR.	BR. PUTN. NAL.	DATUM	KM	CESTARINA	IZNOS
1	286	18.12.2018	803	272,34	1.963,34
2	48	8.03.2019	809	283,30	1.986,30
3	191	26.09.2019	807	283,30	1.982,30
UKUPNO			2419	838,94	5.931,94

- Nagrada stečajnog upravitelja obračunana je sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/2015). Nagrada iznosi 93.860,00 kuna.
- Troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava.

STAVKA	IZNOS
TROŠKOVI UNOVČENJA PREDMETA RAZLUČNOG PRAVA	257.529,93
NAGRADA STEČAJNOG UPRAVITELJA	93.860,00
UKUPNO	351.389,93

Troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava i nagrada stečajnom upravitelju iznose 351.389,93 kuna.

Stečajni upravitelj

mag. Štefan Rola

Štefan Rola

U Zagrebu, 1.9.2020. godine