

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU**

Poslovni broj spisa : 7 St-164/2012

Dužnik : Radio Brod d.o.o. u stečaju, OIB: 60318888207, Mile Budaka 1 Slavonski Brod

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Stalna služba u Slavonском Brodu

Primljeno neposredno preko pošte (obično - preporučeno)

god. u 2 primjeraka

03-11-2015 prijava i _____ rubrika

Obrazac 22.

Poduzetnik prijavio posredni stečaj - s oštećenim imenom.

Plaćena pristojba _____ kuna u državnim biljeznicama

_____ kuna u novcu - podnesak posredni stečaj

_____ kuna u vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.)

1 primjerak izložen u 7. Hamić

Završni račun sadrži: I. račun prihoda i rashoda (izračunostatka), II. završnu bilancu (fakultativno), III. završni izvještaj stečajnoga upravitelja i IV. završni (dio) popis.

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

PRIHODI

1. Prema članku 170 stečajnog zakona	54.637,00
2. Najam nekretnina	33.369,35
3. Pasivne kamate	16,41
Ukupni prihodi	88.322,76

RASHODI

1. Porez na dodanu vrijednost	2.688,87
2. Grad Brod porez dohodak, komunalna naknada	4.868,11
3. Doprinosi za Mirovinsko osiguranje	1.027,40
4. Doprinosi za zdravstvo	667,81
5. Naknada za prethodni postupak stečajnom upravitelju	3.000,00
6. Javni bilježnik Lukačević	1.075,00
7. Fina	804,00
8. Lasica d.o.o. objava oglasa za prodaju	19.100,00
9. Računovodstvene usluge 2012, 2013, 2014, 2015	10.800,00
10. Hrvatske vode-naknada	7.632,41
11. Croatia osiguranje (polica osiguranja šteta)	625,00
12. Croatia Banka d.d. troškovi vođenja računa	765,70
13. Deponiranje dokumentacije	1.800,00
Ukupno rashodi	54.854,30

361

UKUPNO PRIHODI **88.322,75**

UKUPNO RASHODI **54.854,30**

RAZLIKA (OSTATAK) **33.369,35**

II. ZAVRŠNA BILANCA (Fakultativno)

RB	POZICIJA	Prethodna godina 2014	Tekuća godina 2015
1	Dugotrajna imovina (materijalna)	497.751,22	-
2	Kratkotrajna imovina (novac na ž.r.)	734,98	36.650,83
	UKUPNO AKTIVA	498.486,20	36.650,83
3	gubitak		1.087.588,10
4	Obveze	1.242.901,93	1.124.238,93
5	UKUPNO PASIVA	498.486,20	36.650,83

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Temeljem članka 95 Stečajnog zakona u stečajnom postupku nad dužnikom Radio Brod d.o.o. u stečaju iz Slavonskog Broda Mile Budaka 1 OIB: 60318888207, koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu broj: 7/St-164/2012 stečajni upravitelj podnosi završno izvješće.

Stečajnu masu dužnika Radio Brod d.o.o , iz Slavonskog Broda činile su .

1. Suvlasnički udio nekretnina upisanih u z.k.ul. br. 6916 poduložak 4 K.O. Slavonski Brod, i to 4. Etaža: 102/669-1 Posebni dio zgrade-poslovne prostorije označene u etažnom nacrtu br. 205 površine 21,37 m2, br 206 površine 20,66 m2, br.207 površine 75,66 m2, br.208 površine 19,53 m2, 209 površine 20,70 m2, br 210 površine 15,37 br. 216-2 površine 66,72 m2- ukupne površine 240,01 m2 na 2 katu zgrade-neodjeljivo povezan s 4. Udjelom, s kojim je neodvojivo povezan suvlasnički dio od 102/669 dijela kčbr. 1087/15- zgrada objekt sa 669 m2 koje su **opterećene razlučnim pravom** za korist Privredne Banke Zagreb d.d. Račkog 6, Zagreb i Republike Hrvatske Ministarstvo financija Slavonski Brod. Procijenjena tržišna vrijednost nekretnine iznosila je 681.624,00 kn. Na javnoj dražbi održanoj 19. Svibnja 2015.

Godine pred Trgovačkim sudom u Slavonskom Brodu prodana je nekretnina kupcu Vojmiru Alagiću iz Osijeka, Reisnerova ulica 101, OIB: 70181508854 za iznos 173.300,00 kuna Rješenjem suda o diobi kupovnine od 01. Rujna 2015 godine iz diobene mase ostvarene prodajom nekretnine u stečajnu masu dužnika isplaćen je iznos od 54.637,00 kn, sukladno odredbi članka 170 stečajnog zakona po osnovu troškova utvrđivanja tražbine i troškova unovčenja. Razlučni vjerovnik Privredna Banka Zagreb je djelomično namiren iznosom od 118.663,00 kn (54.637,00 + 118.663,00 = 173.300,00)

2. Tijekom postupka ostvareni su priljevi od najma nekretnina u iznosu od 33.369,35 kn i po osnovu pasivnih kamata u iznosu 16,41 kuna.
3. U stečajnom postupku nad dužnikom Radio Brod d.o.o u stečaju ostvareni su **priljevi** novčanih sredstava u ukupnom iznosu **88.322,75 kn** i to po osnovu članka 170 SZ 54.637,00 kuna , a po osnovi najma nekretnina 33.369,35 i pasivnih kamata 16,41 kuna.
4. U stečajnom postupku ostvareni su odljevi novčanih sredstava od 19. Listopada 2012 do 02. Studenog 2015 sa žiro računa stečajnog dužnika u ukupnom iznosu od **55.054,30 kn** po osnovu troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase.
5. Razlika između ukupno ostvarenih priljeva od 88.322,75 i ukupno ostvarenih odljeva od 54.854,30 iznosi **33.268,75 kn**.
6. Iz raspoloživih novčanih sredstava od 33.268,75 kn nakon rezervacije za isplatu nagrade stečajnom upravitelju u iznosu 20.562,00 kn bruto te troškova arhiviranja i zatvaranja poslovnog računa u iznosu od 607,76 kn ostaje raspoloživi iznos za diobu od **12.105,99 kn**
7. **Stečajni upravitelj izjavljuje da sva potraživanja od kupaca u iznosu od 510.976,00 kn koja su prikazana u Bilanci iz 2008 godine nisu bila naplativa jer su otišla u zastaru prije otvaranja stečajnog postupka**
8. **Stečajni upravitelj izjavljuje da nema elemenata za pobijanje pravnih radnji stečajnog dužnika koje su poduzete prije otvaranja stečajnog postupka**
9. **Stečajni upravitelj izjavljuje da tražbina na osnovu presude P-430/2000 nad ovršenikom ŠZK Area nije naplativa jer je ovršenik otišao u likvidaciju prije otvaranja stečajnog postupka pa je tražbina otišla u zastaru prije otvaranja stečajnog postupka.**

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

r.b.	STEČAJNI VJEROVNIK -PRVI VIŠI ISPLATNI RED	IZNOS UTVRĐENE TRAŽBINE	IZNOS NAMIRENJA	%
1.	REPUBLIKA HRVATSKA Ministarstvo financija, Porezna uprava Područni ured u Slavonskom Brodu Zastupana po ŽDO Građansko upravni odjel u Slavonskom Brodu	12.105,99	12.105,99	100%
	UKUPNO	12.105,99	12.105,99	100%

Stečajni vjerovnik Prvog višeg isplatnog reda: Republika Hrvatska Ministarstvo financija
Porezna uprava, Područni ured Slavonski Brod namiruje se iznosom od **12.105,99 kna** a što
iznosi **100% utvrđene tražbine.**

**Stečajni upravitelj predlaže stečajnom sucu da da suglasnost na završnu diobu sukladno
završnom diobenom popisu**

Mjesto i datum

Slavonski Brod 02.11. 2015 godine.

Stečajni upravitelj

Milan Stanić

RADIO BROD d.o.đ.
u stečaju
Dr. Mije Budaka 1.
35000 SLAVONSKI BROD

SLUŽBENA DIFERENCIJALNA

7.10.2015. Porezna uprava

u Slavonskom Brodu, 31. st. i 37. st.,

u Sat 11/11/15.