



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Klanjcu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-17447/2025-6

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Klanjcu, Zemljišnoknjižni odjel po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Gabrijeli Petrović, u zemljišnoknjižnoj stvari radi brisanja založnog prava u zk.ul. 2158 katastarske općine Zagorska Sela, po službenoj dužnosti,

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2158 katastarske općine Zagorska Sela,
na:
kčbr. 1037/1 KRČ, LIVADA 1205 m²,

i to na:

9. Suvlasnički dio: 112/1152

IVIĆ ANA , BREZAKOVEC 51

11. Suvlasnički dio: 28/1152

MALEČIĆ NEVENKA, ZABOK, M. GUPCA 52

12. Suvlasnički dio: 28/1152

MERKAŠ KODRNJA BISERKA, KLANJEC, MILČIĆEVA 8

14. Suvlasnički dio: 28/1152

KODRNJA MILIVOJ, ZAGREB, MATETIĆ-RONJGOVLJEVA 8

15. Suvlasnički dio: 56/1152

OHNJEC MLADEN, OIB: 91390272530, DUNAVSKA 002, BAČKA TOPOLA, SRBIJA (REP)

16. Suvlasnički dio: 28/1152

STOJAKOVIĆ MLADEN, OIB: 93767719236, NOVI SAD, ULICA LUKIJANA MUŠICKOG 33, SRBIJA (REP)

17. Suvlasnički dio: 28/1152

STOJAKOVIĆ ŠČEPANOVIĆ VESNA, OIB: 50231041697, NOVI SAD, ULICA NOVOSADSKOG SAJMA 10/193, SRBIJA (REP)

18. Suvlasnički dio: 7/1152

MASLIĆ BORISLAV, OIB: 21610746307, ULICA DUNDA MAROJA 23, 10000 ZAGREB

19. Suvlasnički dio: 7/1152

MASLIĆ BORIS, OIB: 49815484669, ULICA DUNDA MAROJA 23, 10000 ZAGREB

20. Suvlasnički dio: 7/1152

MASLIĆ DUNJA, OIB: 81727006097, ULICA DUNDA MAROJA 23, 10000 ZAGREB

21. Suvlasnički dio: 7/1152

MASLIĆ MAJA, OIB: 93314957178, ULICA DUNDA MAROJA 23, 10000 ZAGREB;

Na temelju čl. 162. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, 128/22, 155/23, 127/24) po službenoj dužnosti određuje se:

brisanje upisa na C teretovnici:

"Na suvlasnički dio: 9

Primljeno 17. srpnja 1973. Z-324/73.

Na temelju ovos. rješenja o nasljeđivanju od 29.12.1972. br. O-16/72., uknjiženo je pravo isplate za iznos novca u vrijednosti jednog teleta težine 60 kg žive vage i to u roku od 3 godine iza smrti supruge ostavitelja Marije Ohnjec, na nekretninama Ohnjec Milke u A, u korist:

OHNJEC MARIJA, BREZAKOVEC 10

Na suvlasnički dio: 9, 11, 12, 14-21:

Primljeno 17. srpnja 1973. Z-324/73. 2

Na temelju ovos. rješenja o nasljeđivanju od 29.12.1972. br. O-16/72., uknjiženo je pravo isplate za iznos novca u vrijednosti jednog teleta težine 60 kg žive vage i to u roku od 3 godine iza smrti supruge ostavitelja Marije Ohnjec, na nekretninama u A, u korist:

KODRNJA FANIKA ROĐ. OHNJEC, ZABOK 74"

Obrazloženje

Uvidom u zemljišnu knjigu, zk.ul. 2158 katastarske općine Zagorska Sela, utvrđeno je da je na C teretovnici, 17. srpnja 1973. pod brojem Z-324/73, upisano pravo zalogu.

Člankom 162. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, 128/22, 155/23, 127/24) određeno je:

(1) Vlasnik hipotekom opterećene nekretnine, a isto tako i svaki zajednički vlasnik ili suvlasnik mogu zahtijevati da zemljišnoknjižni sud pokrene postupak radi amortizacije i brisanja hipotekarne tražbine:

- ako je proteklo najmanje 30 godina od uknjižbe hipotekarne tražbine, a kad ima daljnjih upisa koji se odnose na nju – od posljednjega od tih upisa

– ako nije moguće pronaći ni one koji su prema upisima ovlašteni, ni njihove pravne sljednike,

– ako kroz ovo vrijeme nisu zahtijevani niti primljeni glavnica ni kamate, niti se pravo na koji drugi način ostvarivalo.

(2) Odredba ovoga članka ne odnosi se na hipoteke upisane do 1. rujna 1980. Takve hipoteke brisat će se po službenoj dužnosti ili po prijedlogu stranke.

Radi navedenog po službenoj dužnosti riješeno je kao u izreci.

Klanjec, 4. prosinca 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Gabrijela Petrović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Kodrnja Milivoj, Zagreb, Matetić-Ronjgovljeva 8, SADA: BREZAKOVEC 53, ZAGORSKA SELA
2. Merkaš Kodrnja Biserka, Klanjec, Milčićeva 8, SADA: MERKAŠ-KODRNJA BISERKA, KLANJEC, ULICA AUGUSTA ŠENOE 3 A
3. Malečić Nevenka, Zabok, M. Gupca 52
4. Kodrnja Fanika rođ. Ohnjec, Zabok 74, putem e-Oglasne ploče suda
5. Ohnjec Marija, Brezakovec 10
6. Ivić Ana, Brezakovec 51
7. Stojaković Šćepanović Vesna, Novi Sad, Ulica Novosadskog sajma 10/193, Srbija (Rep)
8. Ohnjec Mladen, Dunavska 002, Bačka Topola, Srbija (Rep)
9. Stojaković Mladen, Novi Sad, Ulica Lukijana Mušickog 33, Srbija (Rep)
10. Maslić Dunja, Ulica Dunda Maroja 23, 10000 Zagreb
11. Maslić Borislav, Ulica Dunda Maroja 23, 10000 Zagreb
12. Maslić Maja, Ulica Dunda Maroja 23, 10000 Zagreb
13. Maslić Boris, Ulica Dunda Maroja 23, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Zabok, Samostalni izvršitelji Klanjec, 49290 Klanjec, Trg Antuna Mihanovića 2



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

04.12.2025 10:13

Serijski broj certifikata

8775900783973423026

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1805379951b0de3f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-