

11

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa: **11. ST-501/2013**

Dužnik: **ANTERIOR d.o.o. u stečaju, Solin**

OIB: **49544085843**

steč. upr. Mira Hajdić

Smiljanićeva 2, 21000 SPLIT

Republika Hrvatska  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
SPLIT  
Preko pošte  
09-11-2017

Preporučeno za prima, osobno-privat. dana 20  
Pr. 61A  
Dru. pranje  
Vrhovna  
POTPIS

**I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.08.2017. DO 31.10.2017.**

Dana 22. rujna 2017. godine sud je donio Zaključak o prodaji jedine imovine dužnika, u nastavku naznačenih nekretnina objavljen na e-oglasnoj ploči suda istog dana, te dostavio FINA-i Split, uz rješenje 11. St-501/2013 od 18. srpnja 2017. godine s potvrdom pravomoćnosti, zahtjev za prodaju imovine stečajnog dužnika od 22. rujna 2017. godine i izvadak iz zemljišne knjige za nekretninu koja je predmet prodaje od 11. rujna 2017. godine.

Dana 27. listopada 2017. godine ovršen je račun dužnika putem prijedloga za ovrhu izdanog od strane Javnog bilježnika Ivana Kristića iz Vrgorca za usluge prema Hrvatskom telekomu, a koje usluge su tobože nastale temeljem usluga pruženih za prosinac 2016. godine, pa do ožujka 2017. godine. Kako je dužnik u stečaju od svibnja 2015. godine, a stečajna upraviteljica nije s HT-om ugovarala, niti od njih naručivala nikakve usluge, jasno je da je navedena ovrha neutemeljena. Ista je ipak postala pravomoćna, jer jedan broj javnih bilježnika (namjerno, prema pisanom priznanju spomenutog javnog bilježnika) prijedloge za ovrhu šalje na adrese dužnika iz sudskog registra, umjesto na adresu stečajnog upravitelja, svjesni da stečajni dužnici na navedenim adresama u 99% slučajeva odavno ne posluju.

Preko Hrvatske udruge stečajnih upravitelja upućen je Komori stečajnih upravitelja dopis kojim se njihovi članovi mole da uvažavaju specifičnost dostave pošte stečajnim dužnicima, uz poziv na sastanak na kojem bi se raspravio prikazani problem dostave pismena društvima u stečaju.

Ipak, ali tek nakon obraćanja odgovornim osobama u HT-u, dogovoreno je povlačenje zahtjeva za nastavak provođenja ovrhe temeljem „greškom generiranim računima od starne SAP-a“ i posljedični povrat ovršenih sredstava na račun dužnika.

Započeti, a nezavršeni proces prodaje imovine dužnika jedino je što sprječava zaključenje ovog stečajnog postupka.

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

Na početku, a i na kraju razdoblja ovog izvješća stečajna masa sastoji se od:

- **Dugotrajne imovine** – nekretnine zk.č.br. 1618/12 i zk.č.br. 1618/13, K.O.

Gizdovac, zemljište, nad kojim je zabilježeno razlučno pravo temeljem Ugovora o kreditu, prodaja koje se ima nastaviti u stečajnom postupku (procijenjena vrijednost nekretnina za potrebe prodaje u okončanom ovršnom postupku je 1.563.345,00 kn)

- **Kratkotrajne imovine** – novčane tražbine

Tijekom stečajnog postupka ustanovljeno je potraživanje od D&M BAŠIĆ PROMET d.o.o. u iznosu od 443.664,26 kn, naplativo kroz 5 godina u jednakim mjesečnim ratama uz kamatnu stopu od 5% godišnje, gdje prva rata dospijeva 1. svibnja 2014. godine. Nakon uplaćenih prvih 5 rata dužnikov dužnik je prestao s uplatama, pa je račun blokiran ovršnom ispravom, ali bez

uspjeha u naplati. Isti je u blokadi duže od 120 dana, je 29. rujna 2017. godine temeljem prijedlog za otvaranje stečajnog postupka (čl. 110 SZ-a) pokrenut postupak koji se vodi pod brojem St-2021/2016-1.

Do završetka razdoblja ovog izvješća naplaćeno je:

0,61 kn prilog od kamata

0,61 kn UKUPNO

Podmirene su slijedeće obveze stečajne mase:

145,95 kn troškovi platnog prometa

2.250,00 kn troškovi vođenja poslovnih knjiga

2.395,95 kn UKUPNO

S računa je ovršeno (prethodno obrazloženo):

1.776,20 kn

Stanje na računu Dužnika na dan 31.10.2016. godine: **8.228,98 kn.**

Dužnik u stečaju ne posluje, pa nema potrebe za zapošljavanjem radnika.

Razlučna prava u ovom izvještajnom razdoblju nisu ostvarena.

Prijavljena izlučna prava nisu ostvariva, jer se traženi predmeti ne nalaze kod Dužnika, kao što je navedeno na početnom izvještajnom ročištu.

### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

U narednom razdoblju od 1.11.2017. do 31.01.2018. očekuje se nastavak prodaje jedine materijalne imovine naprijed navedenih zemljišta u Gizdavcu u stečajnom postupku putem elektroničke javne dražbe, a u skladu s rješenjem i zaključkom suda.

Split, 8. studenoga 2017. godine

Stečajna upraviteljica

Mira Hajdić

