

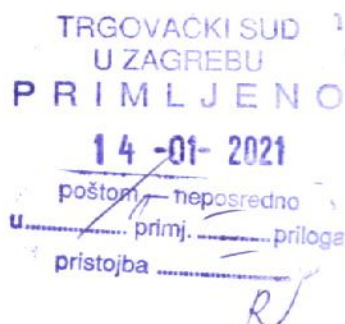
0A - TOVUC

3. St - 174/12

Stečajna masa iza AGRO-GRADNJA JASENOVAC d.o.o. u stečaju
Donja Lomnica, II Deverićev odvojak 5
OIB: 63527171655

Stečajni upravitelj
Mato Čičak, dipl. oec.

Zagreb, 14. siječanj 2021. godine



TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Stečajni sudac

PREDMET: Prijedlog za upis Stečajne mase iza AGRO-GRADNJA JASENOVAC d.o.o. u stečaju u sudski registar

Nad dužnikom AGRO-GRADNJA JASENOVAC d.o.o, Jasenovac, Vladimira Nazora 25, OIB: 55180915072, rješenjem Trgovačkoga suda u Zagrebu, Stalna služba u Sisku broj St-174/12 s nadnevkom od 23. travnja 2012.godine, otvoren je stečajni postupak, te je istim rješenjem Sud obustavio i zaključio stečajni postupak sa nadnevkom od 05. travnja 2013.godine.

Rješenjem Trgovačkoga suda u Zagrebu broj St-174/12, sa nadnevkom od 13. lipnja 2018.godine, određen je upis Stečajne mase iza AGRO-GRADNJA JASENOVAC d.o.o. u stečaju u sudski registar a sve radi naknadno pronađene imovine. (uspjeh u parničnom postupku P-4584/2008 pred Trgovačkim sudom u Zagrebu), nakon što je provedena prva naknadna dioba, Sud je rješenjem broj St-174/12 od 20. svibnja 2019.godine zaključio stečajni postupak nad stečajnom masom.

Sudski registra Trgovačkoga suda u Zagrebu, rješenjem broj Tt-19-/31246-1 od 30.09.2019.g. brisao je subjekt Stečajna masa iza AGRO-GRADNJA JASENOVAC d.o.o. u stečaju, Donja Lomnica, II odv. Deverićeve 5; OIB: 63527171655; MBS:081183453.

Temeljem naknadno pronađene dokumentacije (arhiva Općine Jasenovac), utvrđeno je da je prednik stečajnoga dužnika odnosno stečajne mase zaključio Ugovor o prodaji poljoprivrednoga zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Jasenovac, Klasa:940-04/09-01/03, Urbroj:2176/11-01-09-03 potvrđen dana 09.07.2009.godine pod brojem M-DO-1-4/09 i potvrđen dana 16.07.2009.godine pod poslovnim brojem OV-3752/09, od 03.07.2009.godine.

i to za kupnju nekretnine opisane kao oranice 4 kl. površine 10 hh 77 a 16 m sve upisano u zemljišnoknjižnom ulošku broj 211 upisanog kod Općinskoga suda u Kutini – zemljišnoknjižni odjel u Novskoj, katastarska općina Drenov Bok, k.č.br. 48/1.

Dokaz: Ugovor o prodaji poljoprivrednoga zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Jasenovac.

Prednik stečajnoga dužnika odnosno stečajne mase, svoje je obveze (uplata kupoprodajne cijene) prema nadležnom proračunu preuzete potpisanoga ugovora u cijelosti izmirio, što je povrdio prodavatelj.

Dokaz: Potvrda Općine Jasenovac kao prodavatelja o uplati kupoprodajne cijene izdane sa nadnevkom od 10.02.2020.godine.

Kako je stečajni dužnik odnosno stečajna masa brisanjem iz sudskoga registra prestala kao pravna osoba postojati, a da bi se ostvarile pretpostavke za uknjižbu vlasništva gore opisane nekretnine neophodno je prije podnošenja prijedloga za uknjižbu prava vlasništva upisati stečajnu masu u sudski registra, te odrediti osbni identifikacijski broj (OIB).

Slijedom gore iznijetoga, stečajni upravitelj:

p r e d l a ž e

da se sukladno odredbama čl. 289. st. 5. Stečajnoga zakona (NN 71/15;104/17), Stečajna masa iza AGRO-GRADNJA JASENOVAC d.o.o. u stečaju, upiše u sudski registar Trgovačkoga suda u Zagrebu, te da Ministarstvo financija – Porezan uprava po službenoj dužnosti odredi i dodjeli osobni identifikacijski broj (OIB) za Stečajnu masu iza AGRO-GRADNJA JASENOVAC d.o.o. u stečaju, sve kako bi se moglo pristupiti uknjižbi vlasništva nekretnine na pravnoga sljednika (stečajnu masu) iza brisanoga trgovačkoga društva (stečajnoga dužnika).

Stečajni upravitelj
Mato Čičak, dipl. oec.

**MATO
ČIČAK**

Digitalno potpisao:
MATO ČIČAK
Datum: 2021.01.14
10:27:37 +01'00'