

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

Trg hrvatskih branitelja 1/II
47 000 KARLOVAC

Posl.br: St-132/2022

Karlovac, 02. 06. 2023.g.

RAZLUČNI I STEČAJNI VJEROVNIK: **KARLOVAČKA BANKA d.d.**, OIB:08106331075,
Karlovac, I. G. Kovačića 1, zastupana po predsjednici Uprave Željki Surač

STEČAJNI DUŽNIK: **INB d.o.o. u stečaju**, OIB:39017315854, Kupinec, Kupinec 57, zastupan po
stečajnom upravitelju Antoniji Selak

PODNEŠAK RAZLUČNOG I STEČAJNOG VJEROVNIKA

- kojim dostavlja obračun tražbina
za namirenje

I. U ovom stečajnom postupku određeno je ročište za diobu kupovnine ostvarene prodajom
nekretnina stečajnog dužnika upisane kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel
Jastrebarsko, u zk.ul.br. 638 k.o. KUpinec, kč.br. 2821 – zgrada- farma za nesilice, dvorište i oranica
površine 12561 m2, za dan 06. lipnja 2023.g.

II. Za potrebe održavanja ročišta za diobu kupovnine razlučni i stečajni vjerovnik Karlovačka banka
d.d. dostavlja obračun svog potraživanja sa stanjem na dan dosude nekretnine 27.03.2023. kako slijedi:

1. s osnova zabilježbe upisane pod **Z-532/06**:

„Primljeno: 08. ožujka 2006. broj Z-532/06

Zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva sa imena i vlasništva INB d.o.o., Karlovac, Bartola
Kašića 10, na vlasnika pod B.1, obavljen radi osiguranja tražbine Banke prema INB d.o.o., i to:
a/ u iznosu od 1.500.000,00 kuna, prema uvjetima iz Ugovora od 13. kolovoza 2002., uložnog u
ovos. zbirku isprava pod Z-2124/02 i Dodatka I. Ugovoru od 16. veljače 2006.“

1. Ugovor o kreditu broj: SKGP-IV-42/02 od 13.08.2002.g., te njegovi dodaci:

Dodatak I. od 16.02.06., Dodatak II. od 12.04.07.,te Dodatak III. od 31.03.08.

Partija: 00247995

- u EUR-

- dospjela glavnica	81.316,62
- redovna kamata	36.714,64
- zatezna kamata obračunata zaključno sa 26.03.20.	60.542,65
- zatezna kamata obračunata od 27.03.20.- 27.03.23. (za posljednje 3 godine do donošenja Rješenja o dosudi nekretnine) – obračun u pritvku	16.201,08
- naknada	106,18
- sudski troškovi	734,85
U K U P N O:	195.616,02

2. s osnova zabilježbe upisane pod **Z-1580/Z**:

„Primljeno 31. svibnja 2007. broj 1580/Z

Temeljem Ugovora o kratkoročnom kreditu broj 5001200-82/07. od 21. svibnja 2007. zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva na nekretnine u A obavljen i radi osiguranja tražbine u iznosu od 120.000,00 Kn s kamatom po stopi od 9,5% godišnje, promjenjivom, zateznom kamatom i naknadama prema Ugovoru.“

2. Ugovor o kratkoročnom kreditu broj 82/07 od 21.05.2007.g., te Dodatak I. od 31.03.2008.g.

Partija: 01512331

	- u EUR -
- redovna kamata	316,99
- naknada	278,72
U K U P N O:	595,71

SVEUKUPNO (1+2): 196.211,73

Navedeni iznos duga od 196.211,73 EUR uključuje obračun kamate zaključno sa 27.03.2023.g.

Dokaz: Obračun dugovanja, obračun zatezne kamate

III. Razlučni i stečajni vjerovnik vjerovnik Karlovačka banka d.d. predlaže da se iz ostvarene kupovnine prodajom nekretnine, umanjene za troškove sukladno čl. 254. st. 2. Stečajnog zakona, odredi namirenje Banke uplatom na račun broj:

HR52 2400 0081 0111 1111 6

Model: HR11

PNB: 2585-002479958

Karlovačka banka d.d.