



REPUBLIKA HRVATSKA  
Općinski sud u Dubrovniku  
Dubrovnik

Poslovni broj Z – 6295/2026

## U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

### R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku kao zemljišnoknjižni sud, rješavajući po sutkinji Marijani Capurso Kulišić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja 1.ANNA MARIA FARAC, Put Sv.Nikole 35 Korčula, 2.BANDUR NIKO POK. NEDJELJKA, OIB: 46219991296, Mali Ston, Put od Siga 4, 3.BANDUR DJURO JOHN POK. NEDJELJKA, OIB: 16135988236, Australija, koje zastupa punomoćnica Željana Kosović, odvjetnica u Dubrovniku radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka u k.o. Zaton Doli, 24. srpnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Na temelju odredbi čl. 208. i čl. 210. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" br. 63/19., 128/22., 155/23., 127/24. u daljnjem tekstu: ZZK) otvara se pojedinačni ispravn postupak na nekretninama kčbr. 1528 Sige 54 m2 (šuma 54 m2), kčbr. 1529 Sige 147 m2 (pašnjak 147 m2), kčbr. 1530/1 Sige 1796m2 (pašnjak 898 m2, voćnjak 898 m2, kčbr. 1530/3 sige 2216 m2 (voćnjak 1108 m2, pašnjak 1108 m2) kčbr. 1530/5 Sige 1152 m2 (pašnjak 1052 m2, voćnjak 100 m2), kčbr. 1534/1 Sige 531 m2 ( pašnjak 531 m2), kčbr. 1534/3 Tabor 430 m2 (pašnjak 430 m2), kčbr.1536 Sige 50 m2 (pašnjak 50 m2), kčbr. 1542/2 Zamaslina 1569 m2, voćnjak 1569 m2, zk.ul. 1113 k.o. Zaton Doli.

II. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom otvara se pojedinačni ispravn postupak kojim predlagatelj predlaže ispraviti upis na nekretninama kčbr. 1528 Sige 54 m2 (šuma 54 m2), kčbr. 1529 Sige 147 m2 (pašnjak 147 m2), kčbr. 1530/1 Sige 1796 m2 (pašnjak 898 m2, voćnjak 898 m2, kčbr. 1530/3 sige 2216 m2 (voćnjak 1108 m2, pašnjak 1108 m2) kčbr. 1530/5 Sige 1152 m2 (pašnjak 1052 m2, voćnjak 100 m2), kčbr. 1534/1 Sige 531 m2 ( pašnjak 531 m2), kčbr. 1534/3 Tabor 430 m2 (pašnjak 430 m2), kčbr.1536 Sige 50 m2 (pašnjak 50 m2), kčbr. 1542/2 Zamaslina 1569 m2, voćnjak 1569 m2, zk.ul. 1113 k.o. Zaton Doli uknjižbom na ime  
-Anna Maria Farac, Put Sv.Nikole 35 Korčula za 6/600 dijela prava vlasništva,  
-Bandur Niko pok. Nedjeljka, OIB: 46219991296, Mali Ston, Put od Siga 4 za 3/600 dijela prava vlasništva,  
-Bandur Djuro John pok. Nedjeljka, OIB: 16135988236, Australija za 3/600 dijela prava vlasništva, brišući do sada upisane Pavlović Marko pok.Ante i Lujo Tere rođ.Pavlović.

III. Nalaže se provedba upisa zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka kčbr. 1528 Sige 54 m2 (šuma 54 m2), kčbr. 1529 Sige 147 m2 (pašnjak 147 m2), kčbr. 1530/1 Sige 1796 m2 (pašnjak 898 m2, voćnjak 898 m2, kčbr. 1530/3 sige 2216 m2 (voćnjak 1108 m2, pašnjak 1108 m2) kčbr. 1530/5 Sige 1152 m2 (pašnjak 1052 m2, voćnjak 100 m2), kčbr. 1534/1 Sige 531 m2 (pašnjak 531 m2), kčbr. 1534/3 Tabor 430 m2 (pašnjak 430 m2), kčbr. 1536 Sige 50 m2 (pašnjak 50 m2), kčbr. 1542/2 Zamaslina 1569 m2, voćnjak 1569 m2, zk.ul. 1113 k.o. Zaton Doli.

**IV. Pozivaju se predlagatelji u roku 15 dana dostaviti u spis Povijesni slijed upisa posjeda za kčbr. 1534/3 k.o. Zaton Doli.**

Temeljem čl. 211. ZZK Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel objavljuje,

#### OGLAS

da je po prijedlogu predlagatelja 1. ANNA MARIA FARAC, Put Sv. Nikole 35 Korčula, 2. BANDUR NIKO POK. NEDJELJKA, OIB: 46219991296, Mali Ston, Put od Siga 4, 3. BANDUR DJURO JOHN POK. NEDJELJKA, OIB: 16135988236, Australija, koje zastupa punomoćnica Željana Kosović, odvjetnica u Dubrovniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u kojem predlaže ispraviti upis na nekretninama kčbr. 1528 Sige 54 m2 (šuma 54 m2), kčbr. 1529 Sige 147 m2 (pašnjak 147 m2), kčbr. 1530/1 Sige 1796 m2 (pašnjak 898 m2, voćnjak 898 m2, kčbr. 1530/3 sige 2216 m2 (voćnjak 1108 m2, pašnjak 1108 m2) kčbr. 1530/5 Sige 1152 m2 (pašnjak 1052 m2, voćnjak 100 m2), kčbr. 1534/1 Sige 531 m2 (pašnjak 531 m2), kčbr. 1534/3 Tabor 430 m2 (pašnjak 430 m2), kčbr. 1536 Sige 50 m2 (pašnjak 50 m2), kčbr. 1542/2 Zamaslina 1569 m2, voćnjak 1569 m2, zk.ul. 1113 k.o. Zaton Doli uknjižbom na ime  
-Anna Maria Farac, Put Sv. Nikole 35 Korčula za 6/600 dijela prava vlasništva,  
-Bandur Niko pok. Nedjeljka, OIB: 46219991296, Mali Ston, Put od Siga 4 za 3/600 dijela prava vlasništva,  
-Bandur Djuro John pok. Nedjeljka, OIB: 16135988236, Australija za 3/600 dijela prava vlasništva, brišući do sada upisane Pavlović Marko pok. Ante i Lujo Tere rođ. Pavlović

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na taj način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 (trideset) dana od dana objave oglasa, jer u protivnom, ako stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Dubrovniku 24. srpnja 2026.

Sutkinja  
Marijana Capurso Kulišić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici

Poslovni broj Z – 6295/2026

pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Bandur Niko, Bandur Gjuro, Farac Anna Maria po pun Željana Kosović, odvjetnica u Dubrovniku
2. Lujo Tereza, Put dragovoljaca Domovinskog rata 92, Mandaljena, 20207 Mlini
3. Lucich Pavlovic Sholmit Yona, kao sljednik Marka Pavlovića- eOglasna ploča
4. Pavlović Anton kao sljednik Marka Pavlovića- eOglasna ploča
5. Pavlović Marianne kao sljednik Marka Pavlovića- eOglasna ploča, 2-5 uz prijedlog s priložima
6. eOglasna ploča
7. Oglasna ploča Područnog ureda za katastar u Dubrovniku
8. Oglasna ploča Općine Ston



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

**Kontrolni broj**

Zajednički  
informacijski  
sustav

24.07.2026 11:  
08

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

**Serijski broj  
certifikata**

**Algoritam  
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

176365846014905659075332722152290293049430755886

RSA

Z188475142457c9a9

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-