

Stečajni upravitelj
Ana Ikić
Brazilska 3, 10000 Zagreb

Predmet: OBITELJSKO POLJOPRIVREDNO GOSPODARSTVO LUKŠIĆ d.o.o. "u
stečaju", Potok 6, Trpanj, OIB: 96874452396

REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Dubrovniku
Dubrovnik, Dr.Ante Starčevića 23
Posl.br: 18 **St-52/2019**

Uvodno se ističe da je vrijeme rezidbe nasada, i intenziviraju se visokokonfliktni odnosi osoba koje pretendiraju da uberu plod.

1. OČITOVANJE NA PODNESAK NAUTIKA MILINOVIĆ D.O.O

Od zakonskog zastupnika Nautika Milinović d.o.o zatraženo je da potpiše sporazum sa dužnikom u koji bi se između ostaloga stavile odredbe da u budućnosti to trg.društvo više neće poduzimati berbu ploda niti radnje kojima bi utjecalo na budući plod. Ne samo da nema namjeru potpisati traženo nego u zadnjem telefonskom razgovoru z.z. tog TD priopćava da mu nije potrebno dopuštenje dužnika da obrađuje vinograde ! Nasade su prošli tjedan počele obrezivati osobe koje je prošle godine navedeno TD angažiralo prilikom berbe.

Okolnost da je dužnik pristao da mu to TD isplati novčani iznos kao naknadu za ubrani plod 2023.g ne podrazumijeva da je navedeno društvo imalo suglasnost kada je ubralo plod.

Iz sadržaja podneska razvidno je i da z.z tog trg.društva nije poznato da je obveznik plaćanja PDV-a stečajni dužnik, oni su si po našem izlaznom računu a koji je njima ulazni račun, odbili PDV.

Zadužnica će vratiti čim se nesporno utvrdi da taj subjekt ne oštećuje stečajnu masu a u suprotnom će se dati na naplatu.

2. OČITOVANJE NA PODNESAK IMEX BANKE d.d

Podnesak Imex banke d.d sadržajno je sličan podnescima koje taj subjekt šalje u stečajni spis otkada je stekao vlasništvo čestice na kojoj se nalazi nasad kojeg je podigao dužnik. Stečajna upraviteljica smatra da bi sud odmah na sjednici skupštine ukinuo bilo koju odluku koja bi bila protivna interesima vjerovnika. Iritantno i uporno taj subjekt docira svim tijelima ovoga postupka na način da dostavlja podneske u spis a u kojima iznosi svoje opervacije. Iz sadržaja zadnjeg ali i drugih podnesaka tog vjerovnika proizlazi da isti nije upoznat na koji način se ostvaruju prava osoba koja tvrde da neki predmeti ne ulaze u stečajnu masu.

3. OČITOVANJE NA PODNESAK DAMIRA ĐURAČIĆA

Gosp.Đuračić se javio u svojstvu interesenta za kupnju prava na ubiranje ploda na državnim česticama. Istom nije jasna razlika između prodaje prava na ubiranje ploda i zakupnog odnosa sa Republikom Hrvatskom. Stečajnoj upraviteljici nije razumljivo kakvu „garanciju“ ta osoba traži od dužnika. Nadalje zatraženo je da dostavi konkretnu ponudu što do danas nije učinio.

4. ZAKLJUČAK

Potpisan je i solemniziran predugovor a jučer i glavni ugovor o kupoprodaji prava na ubiranje ploda na državnim česticama sa Vodopić vina d.o.o. Stečajna upraviteljica će u idućih 10tak dana izaći na teren, izvršiti obilazak nasada te poduzeti radnje koje su nužne radi zaštite stečajne mase a zatim o svemu izvijestiti sud i vjerovnike u redovnom tromjesečnom izvješću te dati prijedloge za daljnje postupanje.

Zagreb, 22.03.2023.g

Stečajni upravitelj_____