

Ivan Tešija  
Kralja Zvonimira 60  
21202 Lećevica

Republika Hrvatska  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
SPLIT  
Preko pošte

13 -11- 2025

TRGOVAČKI SUD U SPLIT

predano za poštu obično-prep. dana. 20  
POŠTA \_\_\_\_\_  
broj primjeraka \_\_\_\_\_ priloga \_\_\_\_\_  
taksirano \_\_\_\_\_ KN \_\_\_\_\_ POTPIS \_\_\_\_\_

St - 651/2107

Sukoišanska 6

21000 SPLIT

### ZAMOLBA

Poštovani,

Želim Vas obavijestiti da sam podnio kaznene prijave ODO u Splitu i USKOKU, protiv stečajnog upravitelja BRAME, punomoćnika stečajnog dužnika Maria Borasa, predsjednika odbora vjerovnika Ivana Krželja i potencijalnih kupaca zbog sumnje u organizirani kriminal, zlouporabu položaja ovlasti i sukob interesa, stoga Vas molim da zaustavite postupak prodaje nekretnina označenih u Z.U.682 k.o. Lećevica i Z.U 3258, 3259, 3260 i 3261 k.o. Kaštel Štafilić.

Naime, stečajni upravitelj BRAME Stjepan Lovrić je Sud doveo u zabludu kada Vam je izjavio da ja nemam ništa protiv da prepustim u posjed navedene nekretnine u Kaštel Štafiliću BRAMI, a znao je da vodim dva sudska postupka protiv BRAME zbog ništetnosti ugovora. Na taj način je Sud doveo u zabludu i stekao na osnovu lažnog iskaza pravomoćnost ovrhe zloupotrebljavajući svoj položaj i ovlasti.

Nadalje, lagao je odboru vjerovnika o mojoj ponudi koju sam poslao, s ciljem da me diskreditira kod odbora vjerovnika i da odbor vjerovnika ne prihvati moju ponudu, nego da prihvate ponudu kupca kojega je on instalirao i od kojega je trebao dobiti proviziju.

Sada je našao druge potencijalne kupce koje zastupa njihov predstavnik Mato Ćurić iz Zagreba, a oni u dogovoru s njim šalju ponudu za nekretnine u Kaštel Štafiliću na 650 000e.

Istovremeno Ivan Krželj preko svog kolege Maria Borasa pronalazi klijenta od Maria Borasa, Marina Kaštelančića kojemu osobno pišu ponudu za kupnju nekretnina uključujući i moju obiteljsku kuću u Lećevici označenu u Z.U 682 k.o. Lećevica na iznos od 835 000e.

U međuvremenu se pojavljuje odluka odbora vjerovnika o tome da se prihvati ponuda Marina Kaštelančića, ali ako Kaštelančić odustane da se prihvaća ponuda od Mate Ćurića, ali ne od 650 000e za nekretnine u Kaštel Štafiliću nego i za moju obiteljsku kuću u Lećevici i to na iznos od 820 000e, a mojim odvjetnicima nije dostupna ta ponuda ako uopće postoji, ili je pak usmeni dogovor stečajnog upravitelja i predstavnika kupaca Mate Ćurića.

Mario Boras je punomoćnik stečajnog dužnika, a Ivan Krželj je predsjednik odbora vjerovnika, a skupa djele odvjetnički ured, imaju čak 17 zajedničkih firmi u kojima su sami suvlasnici, dakle radi se o teškom sukobu interesa i zlouporabi položaja i ovlasti, a prijaviti ću ih i odvjetničkoj komori.

Vršili su pritisak na mene da pristanem na ponudu Marina Kaštelančića, da će mi "spasiti" obiteljsku kuću, kada nisam htio pristati odmah su predali zahtjev za požurnicu deložacije, na koju je sutkinja Klisović u roku 3 dana donijela rješenje o deložaciji, i izmjenili ponudu Mate Čurića na način da kupuje moju obiteljsku kuću. Sve to dokazuje da sve rade s dogovorom sa potencijalnim kupcima kako bi dobili proviziju od prodaje.

Zbog svega iznijetog razvidno je da se radi o počinjenju teških kaznenih djela od strane svih navedenih, pa sam ih morao kazneno prijaviti i na taj način zaštititi svoju obitelj od izbacivanja na ulicu i zaštititi svoje nekretnine s kojima oni nezakonito raspolazu i kojima su stekli vlasništvo na nezakonit način što ću u sudskom postupku i dokazati.

prilozi:

-ponuda Marina Kaštelančića

-ponuda Mate Čurića

-dio zapisnika odbora vjervnika gdje se pojavljuje moja obiteljska kuća u Lećevici kao dio prodaje, a nije bila uopće oglašena za prodaju od strane stečajnog upravitelja.

Lećevica; 12.11.2025.

Ivan Tešija

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Ivan Tešija', written in a cursive style.