



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Dr. Franje Tuđmana 35
23000 Zadar

Poslovni broj: St-199/2024-25

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ardeni Bajlo, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom HOTEL MIRAN PIROVAC d.d. u stečaju, Pirovac, Zagrebačka 37, OIB: 67751413631, kojeg zastupa stečajni upravitelj Berislav Maksimović iz Hrašćice, 7. studenog 2024.

z a k l j u č i o j e

Odobrava se stečajnom upravitelju Berislavu Maksimoviću sklapanje ugovora o zakupu na određeno vrijeme do 8. siječnja 2025. (izvještajno ročište) sa zakupnikom BUNGALOW SERVIS d.o.o. za ugostiteljstvo i usluge, Šibenik, Vladimira Nazora 53, OIB: 86721480467 i to u odnosu imovinu stečajnog dužnika navedeno u prijedlogu ugovora o zakupu i podnesku stečajnog upravitelja od 31. listopada 2024. u iznosu mjesečne zakupnine od 5.000,00 eura uvećano za PDV.

Obrazloženje

Stečajni upravitelj koji je imenovan u ovom postupku podneskom od 31. listopada 2024. zatražio je od suda suglasnost za zaključenje ugovora sa zakupcem BUNGALOW SERVIS d.o.o. za ugostiteljstvo i usluge, Šibenik, a u odnosu na poslovni prostor i inventar prema ugovoru. Navedeno iz razloga kako bi se zaštitila imovina kao i da se izbjegnu troškovi čuvanja i osiguranja, a za vrijeme trajanja stečajnog postupka, te kako bi se time pridonijelo uvećanju stečajne mase, pa je stoga u skladu s odredbom čl. 230. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24) odlučeno kao u izreci.

U Zadru 7. studenog 2024.

Sutkinja
Ardena Bajlo

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena.

Dostaviti:

- stečajnom upravitelju,
- e-Oglasna ploča sudova, uz zaključak objaviti i podnesak stečajnog upravitelja od 31. listopada 2024.
- u spis

Broj zapisa: **9-3086e-d10e9**

Kontrolni broj: **03c07-be7cd-d63aa**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ARDENA BAJLO, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.