

STEČAJNI UPRAVITELJ JELENKO LEHKI

10000 Zagreb, Pavla Hatza 10, Tel. 01 88 953 68 – Fax. 01 88 953 64 – Mob. 098 16 394 16
e-mail. j.lehki@odvjetnik-lehki.hr

U Zagrebu, 14.10.2020.

Broj predmeta: St-766/2016

TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Zadarska 1 i 3
Rijeka

Stečajni predmet

Dužnik: TEH - PROJEKT NISKOGRADNJA d.o.o., OIB: 41059893645

Trgovački sud i broj: Trgovački sud u Rijeci

PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA

prijedloga, dopuna prijedloga za
sazivanje skupštine vjerovnika

Nastavno na raniji podnesak i prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika, Stečajni upravitelj dopunjuje prijedlog dnevnog reda prijedlozima odluka:

1. Odluka o prihvatanju nagodbe u predmetu P-4636/15
2. Odluka o načinu prodaje nekretnine u Zagrebu, Selska cesta 191

Obrazloženje:

Ad 1.

U odnosu na točku 1. dnevnog reda predlaže se donošenje odluke sljedećeg sadržaja:

„Ovlašćuje se stečajni upravitelj zaključiti sudsku ili izvansudsku nagodbu sa tužiteljima TEH PROJEKT INŽENJERING d.o.o., TEH PROJEKT ELEKTROTEHNIKA d.o.o. i TEH PROJEKT PLIN d.o.o. u parničnom predmetu P-4636/15 koji se vodi pri Općinskom građanskom sudu u Zagreb kojom nagodbom tuženik priznaje tražbinu TEH PROJEKT INŽENJERING d.o.o. u 70% traženog iznosa što obzirom na iznos naznačen u prijavi tražbine iznosi ukupno 593.691,06kn, TEH PROJEKT ELEKTROTEHNIKA d.o.o. u 70% traženog iznosa što obzirom na iznos naznačena na prijavi tražbine iznosi 544.531,49. i TEH PROJEKT PLIN d.o.o. u 70% traženog iznosa što obzirom na iznos naznačena na prijavi tražbine iznosi 137.792,15kn, te se stranke sporazumijevaju da svaka snosi svoje troškove dosadašnjeg postupka i zaključenja nagodbe.

Ad 2.

U odnosu na točku 1. dnevnog reda, nastavno na raniji prijedlog isti se mijenja, te se predlaže donošenje odluke slijedećeg sadržaja:

„Daje se ovlaštenje stečajnom upravitelju da suvlasnički udio nekretnine od 1/2 dijela (upisan u zemljišne knjige) i 1/30 dijela (u postupku upisa prava vlasništva) u naravi kuća i dvorište u Zagrebu, Selska cesta 191, koja nekretnina je upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu u zk.ul. 16277 proda prikupljanjem ponuda uz oglašavanje prodaje na sudačkoj mreži i oglasniku www.njuskalo.hr (uz upis u očevidnik koji se vodi kod FINA-e), uz otvaranje ponuda kod javnog bilježnika sa početnom cijenom za udio prema ranije u spis dostavljenoj procjeni, uz smanjenje cijene u narednim oglasima u slučaju da ne pristignu valjane ponude na 75% procijenjene cijene, 50% procijenjene cijene, 25% procijenjene cijene, 10% procijenjene cijene, svakih 15 dana i tako do prodaje.“

Stečajni upravitelj
Jelenko Lehki