



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Crikvenici  
Zemljišnoknjižni odjel u Crikvenici

Posl.br. Z-4682/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Crikvenici po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ani Čubrilo, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Hotela Bellus d.o.o., OIB: 90139159378, Radnička cesta 34, Zagreb protiv protustranke Bundalo Aleksandre, OIB: 63945309520, Branka Radičevića 8/B, Bijelo Brdo radi uknjižbe prava vlasništva, dana 30. ožujka 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 7609 katastarske općine Crikvenica dopušta se sljedeći opis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine od 14.03.2026. godine i tabularne izjave od 14.03.2026. godine uknjižuje se pravo vlasništva na 171/10000 od 9487/10000 dijela nekretnine Hotela Bellus d.o.o., OIB: 90139159378, Radnička cesta 34, Zagreb koja se sastoji od kčbr. 2544/3 žimideri 700 m<sup>2</sup> (šuma 700 m<sup>2</sup>) za korist:

1. Bundalo Aleksandre, OIB: 63945309520, Branka Radičevića 8/B, 31204 Bijelo Brdo.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Crikvenica, 30. ožujka 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Ana Čubrilo

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Hotel Bellus d.o.o., Radnička cesta 34, 10000 Zagreb

2. Bundalo Aleksandra, Branka Radičevića 8/B, 31204 Bijelo Brdo

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Crikvenica, Kralja Tomislava 85, 51260 Crikvenica
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Rijeka, Ispostava Crikvenica, 51260 Crikvenica, Kralja Tomislava 85



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

30.03.2026 13:  
14

**Serijski broj  
certifikata**

702039236199446617300937071617927549900860314049

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z184595648a0068da

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-