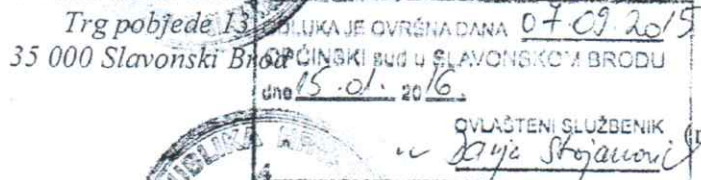


REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Slavonskom Brodu



20 Ovr-2511/2015-2
(ranije broj: Ovr-2021/2009)

RJEŠENJE

Općinski sud u Slavonskom Brodu po sucu Jasni Krnić, na prijedlog višeg sudskog savjetnika Ivana Cosić, u ovršnom predmetu ovrhovoditeljice REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo poljoprivrede (OIB: 52634238587), zastupane po Općinskom državnom odvjetništvu u Slavonskom Brodu, Građansko-upravni odjel, protiv ovršenika POLJOPRIVREDNA ZADRUGA GRGUREVIĆI, Grgurevići 33 (OIB: 40407265580), radi novčane tražbine, dana 8. srpnja 2015.

riješio je

I. Obustavlja se ovrha određena rješenjem o ovrši poslovni broj Ovr-2021/09 od 3. kolovoza 2009. i ukidaju se provedene radnje.

II. Određuje se brisanje zabilježbe ovrhe određene rješenjem o ovrši poslovni broj Ovr-2021/09 od 3. kolovoza 2009. na nekretninama ovršenika upisanim u:

zk.ul.br. 1831 k.o. Odvorci

kč.br. 60/1K-trgovina i ekonomsko dvorište, površine 899 m²

kč.br. 61/K-stražarnica u Gaju, površine 10 čhv

kč.br. 2391-oranica u Gaju, površine 617 čhv.

III. Brisanje zabilježbe ovrhe provest će Zemljišnoknjižni odjel ovog suda po pravomoćnosti rješenja.

IV. Na mjestu zabilježbe ovrhe u skladu s odredbom članka 97. stavak 6. Ovršnog zakona na temelju rješenja o ovrši broj Ovr-2021/09 od 3. kolovoza 2009. pod brojem Z-6541/09 zasniva se založno pravo na nekretnini radi osiguranja tražbine radi čije je naplate ovrha određena prema rješenju o osiguranju koje glasi:

Na temelju ovršne isprave-pravomoćne i ovršne presude Općinskog suda u Slavonskom Brodu broj P-830/08-6 od 21. listopada 2008., a radi osiguranja novčane tražbine u ukupnom iznosu od 585.919,50 kn sa zakonskom zateznom kamatom koja na taj iznos teče po stopi od 14% godišnje od 2. srpnja 2008. do 30. lipnja 2011., a od 1. srpnja 2011. do isplate po stopi HNB uvećane za pet postotnih poena, kao i za troškove parničnog postupka u iznosu od 8.790,00 kn s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom koja na taj iznos teče od 30. lipnja 2009. (kao dana podnošenja prijedloga za

ovrhu) do 30. lipnja 2011., a po stopi od 12% godišnje od 1. srpnja 2011. i dalje do isplate p o godišnjoj stopi koja odgovara visini eskontne stope HNB uvećane za pet postotnih poena do isplate, te troška postupka ovrhe u iznosu od 5.860,00 kn, te troškova postupka osiguranja u iznosu od 5.860,00 kn,

određuje se osiguranje

tražbine predlagateljice osiguranja-ovrhovoditeljice uknjižbom založnog prava na nekretninama u vlasništvu protivnika osiguranja-ovršenika upisanim u zk.ul.br. 1831 k.o. Odvorci

kč.br. 60/IK-trgovina i ekonomsko dvorište, površine 899 m²

kč.br. 61/K-stražarnica u Gaju, površine 10 čhv

kč.br. 2391-oranica u Gaju, površine 617 čhv.

V. Pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj knjizi naznačit će se ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena.

VI. Prednosni red založnog prava predlagateljice osiguranja-ovrhovoditeljice računa se sukladno čl. 97. st. 6. Ovršnog zakona od dana stjecanja prava na namirenje-od dana zabilježbe ovrhe pod brojem Z-6541/09 u zemljišnoj knjizi, tj. od 30. rujna 2009. Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju učinak da se ovrha na toj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.

Obrazloženje

Povodom prijedloga ovrhovoditelja za ovrhu na temelju ovršne isprave određena je ovrha na nekretninama ovršenika.

Zaključkom ovog suda broj Ovr-2021/09-4 od 26. travnja 2013. ovrhovoditeljica je pristupila na ranije pokrenuti ovršni postupak broj Ovr-508/08.

Dana 29. lipnja 2015. u predmetu ovog suda broj Ovr-508/08 održano je ročište za II. javnu dražbu na kojem nisu prodane nekretnine koje su predmet ovrhe. Podneskom od 29. lipnja 2015. ovrhovoditeljica je predložila zasnivanje založnog prava na nekretnini ovršenika.

Prema odredbi članka 97. stavak 4. Ovršnog zakona (Narodne novine 57/96, 29/99, 42/00, 173/03, 194/03, 151/04, 88/05, 121/05, 67/08, dalje: OZ), ako se nekretnina ne proda ni na drugom ročištu za dražbu sud će obustaviti ovrhu.

Budući nekretnina nije prodana ni na drugom ročištu u skladu s odredbom članka 97. stavak 4. OZ, postupak je valjalo obustaviti, te je odlučeno kao pod točkom I. izreke rješenja i po službenoj dužnosti određeno je brisanje zabilježbe ovrhe, te je odlučeno kao u izreci rješenja.

Prijedlog ovrhovoditeljice od 29. lipnja 2015. u skladu je s odredbom članka 97. stavak 6. OZ, te je doneseno rješenje o osiguranju.

Prema odredbi članka 14. stavak 4. OZ ovršenik je dužan ovrhovoditeljici naknaditi troškove koji su bili potrebni za ovrhu. Ovrhovoditeljica je zatražila trošak sastava prijedloga za osiguranje po Tbr. 11 točka 1 u svezi sa Tbr. 7 točka 1 Tarife o

nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika (Narodne novine 142/12, 103/14, 118/14, dalje: Tarifa) u iznosu od 5.860,00 kuna, te joj je navedeni iznos i dosuđen.

Slijedom svega navedenog odlučeno je kao u izreci rješenja.

U Slavonskom Brodu, 8. srpnja 2015.

Sudac:

Jasna Krnić, v. r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od 8 dana od primitka prijepisa istog. Žalba se podnosi pismeno, putem ovog suda, Županijskom sudu u Slavonskom Brodu u tri istovjetna primjerka.



Za točnost otpavka ovlaštenu službenik
ANTUN ČIČIĆ