

St - 249/2013

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Ovrhovoditelji

- *razlučni vjerovnici*: **1. DAVOR RADIĆ**, iz Splita, Vjekoslava Paraća 102,
OIB: 40237108684

2. ALEN ANIĆ, iz Splita, Magistrala Solin 37a,
OIB: 60618754514

- oboje zastupani po pun. Ante Kukoč, odvjetniku
u Splitu, Trg hrvatske bratske zajednice 3 (punomoć u
ovršnom spisu **Ovr-1083/2020**)

Ovršenik -

stečajni dužnik: **ZVONEX d.o.o. "u stečaju"**, iz Splita, Sv. Mihovila 48,
OIB: 97745178807, zastupan po z.z. Miri Hajdić

**PODNEŠAK OVRHOVODITELJA
I RAZLUČNIH VJEROVNIKA**

**u predmetu pod
gornjim poslovnim brojem**

- e-Komunikacijom -

1. U predmetnom stečajnom postupku u tijeku je prva elektronička javna dražba koju provodi Financijska agencija, a predmet koje su nekretnine u vlasništvu ovršenika i to: **čest. zem. 6214/27, ZU 20998, K.O. Split, IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE, DVOR, površine 445 m².**

Prva elektronička javna dražba završava dana 17. svibnja 2023. g. u 13:59:59 sati.

Dokaz: uvid u poziv na javno sudjelovanje

2. Ovrhovoditelji ovim obavješćuju Naslovljeni sud da su dana 7. travnja 2023.g. zaključili Sporazum ovjeren u potpisima od v.d. javnog bilježnika Matijane Paradžik, u Splitu, dana 11. travnja 2023.g., pod posl. br. OV-2484/2023 a kojim su ovrhovoditelji ugovorili da predmetnu nekretninu kupuju kao suvlasnici, dok će na elektroničkoj javnoj dražbi (zbog ograničenja sustava elektroničke dražbe) kao ponuditelj sudjelovati **Davor Radić**, Split, Vjekoslava Paraća 102, OIB: 40327108684, u svoje ime i za svoj račun te u ime i za račun **Alena Anića**, Magistrala Solin 37a, OIB: 60618754514.

Nadalje, ugovorili su da predmetnu nekretninu kupuju na način da steknu vlasništvo koje će biti raspoređeno na način da **ovrhovoditelj pod 1/ Davor Radić bude vlasnik za 1/2 dijela, a ovrhovoditelj pod 2/ Alen Anić za 1/2 dijela cijeline.**

Dokaz: uvid u sporazum

3. Nadalje, obavješćuje se Naslovljeni sud da Davor Radić, u ime oba ovrhovoditelja/razlučna vjerovnika, sudjeluje kao kupac na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi koju provodi Financijska agencija, a predmet koje su gore navedene nekretnine, pa ovim putem ovrhovoditelj moli Naslovni sud da ih se sukladno članku 107. *Ovršnog zakona* **oslobodi od polaganja kupovnine u ovom postupku, ukoliko ponuda Davor Radića bude utvrđena kao najpovoljnija ponuda odmah po završetku predmetne dražbe ili ista bude kasnije tijekom postupka iz bilo kojeg razloga utvrđena kao najpovoljnija.**

Naime razlučni vjerovnici na predmetnoj nekretnini radi osiguranja tražbine **imaju upisano založno prava prvog reda prvenstva** uknjiženo pod brojem Z-2980/04 te se prvenstveno namiruju iz postignute kupovnine.

Tražbina ovrhovoditelja na dan 17. svibnja 2023.g. iznosi ukupno 420.712,48 EUR, što uvećano za troškove priznate rješenje u ovrsi (22.750 kn/3.019,44 EUR) s pripadajućom kamatom u iznosu od 4.212,41 EUR iznosi ukupno **424.924,89 EUR.**

Ujedno, ovrhovoditelji **imaju pravo na prvenstveno namirenje troškova ovršnog postupka** OVR-1083/2020 (ranije OVR-4157/17), a u kojem postupku je određena prodaja nekretnine stečajnog dužnika, a koji predmet je ustupljen ovom sudu na daljnje postupanje. pa predlažu da im Naslovljeni sud posebnim rješenjem, prizna sljedeće troškove postupka:

A/ Nagrada odvjetnika

- sastav odgovora na žalbu ovršenika od 11. lipnja 2018.g.....	2.850,09 EUR (21.474,00 kn)
- sastav odgovor na žalbu ovršenika od 25. listopada 2018.g.	2.850,09 EUR (21.474,00 kn)
- pristup ročištu od 26.01.2022.g.	2.850,09 EUR (21.474,00 kn)
Ukupno:	8.550,27 EUR (64.422,00 kn)
Uvećanje za zastupanje	
više osoba (10%):	855,03 EUR (6.442,20 kn)
PDV (25 %):	2.351,32 EUR (17.716,05 kn)

Dokaz: uvid u rješenje o ovrsi i ovršni spis, uvid u obračun kamata

4. Slijedom navedenoga, ovrhovoditelji, ukoliko Davor Radić bude najpovoljniji ponuditelj na predmetnoj elektroničkoj javnoj dražbi, predlažu Naslovnom sudu da ih se sukladno odredbama članka 107. *Ovršnog zakona* oslobodi od polaganja kupovnine u ovome postupku, ukoliko ista ponuda bude manja od iznosa tražbine ovrhovoditelja od 424.924,89 EUR-a, uvećano za gore popisane troškove ovršnog postupka, a ukoliko ista ponuda bude viša da ih se oslobodi polaganja kupovnine u iznosu njihove tražbine na dan 17.5.2023.g. uvećane za gore popisane troškove ovršnog postupka.

U Splitu, dana 18. travnja 2023.g.

Privitak: 1. Sporazum
2. Obračun kamata
3. Poziv za sudjelovanje na javnoj dražbi

Opunomoćenik: