

ZAJEDNIČKI ODVJETNIČKI URED

Ante Mihaljević & Neda Mihaljević

Zagreb, 5. rujna 2022. godine

Na Posl.br. St-352/2010

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Amruševa 2/II

10 000 ZAGREB

Stečajni postupak:

Stečajni dužnik: **MURING d.o.o. u stečaju**, Zagreb, Brezovička cesta 62/E,
OIB: 64225691300,

Podnositelj:

(treća osoba) **DARKO HODAK** iz Zagreba, Karlovačka cesta 6C, OIB: 73486238274,
kojeg zastupaju punomoćnici Ante Mihaljević i Neda Mihaljević, odvjetnici iz
Zajedničkog odvjetničkog ureda Ante Mihaljević i Neda Mihaljević, Zagreb,
Božidara Adžije 34

P O D N E S A K

treće osobe

-1x, putem sustava e-Komunikacija
prilozi

I. U stečajnom postupku koji se nad stečajnim dužnikom MURING d.o.o. - u stečaju vodi kod naslovljenog suda pod Posl.br. St-352/2010 podnositelj Darko Hodak podnio je dana 02.09.2022. godine, kao treća osoba, prigovor radi proglašenja ovrhe nedopuštenom i prijedlog za odgodu ovrhe, a u vezi prodaje nekretnine koju sačinjava suvlasnički i s njime neodvojivo povezani posebni dio nekretnine upisana u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, u **zk.ul.br. 50179 k.o. 9996 Blato novo**, upisana je nekretnina označena kao zk.č.br. 1430/2, Stambena zgrada br. 6 C i dvorište, Karlovačka cesta, ukupne površine 554 m² (od čega je Stambena zgrada br. 6 C, Karlovačka cesta, površine 191 m², a dvorište površine 363 m²), i to

8. Suvlasnički dio: 1137/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7)

u potkrovlju, **stan oznake K7** sadržaja: predprostor 1, dnevni boravak i blagovanje, kuhinja, kupaonica, soba 1 površine 45,40 m² s terasom 1. površine 9,20 m² i terasom 2. površine 12,40 m², sveukupne površine 67,00 m², neodvojivo povezano s vlasništvom **vanjskog parkirališnog mjesta oznake P7** površine 12,20 m², uz istodobno pravno sjedinjenje zemljišta i zgrade, u planu posebnih dijelova zgrade označeno dijagonalno pod 45° šrafirano žutom punom linijom, za koju prodaju je Zaključkom istog suda Posl.br. St-352/2010-916 od 26. srpnja 2022. godine određeno ročište za prvu usmenu javnu dražbu radi prodaje te nekretnine, zakazano za dan 22. rujna 2022. godine u 11:45 sati.

Dokaz: - uvid u ovosudni spis St-352/2010

II. Uz privitku ovog podneska se radi dokazivanja neotklonjive štete koja bi mu prodajom predmetne nekretnine u stečajnom postupku nastala, odnosno radi dokazivanja slabog imovnog stanja, visine predujma mirovine, kontinuiranog prebivanja u predmetnoj nekretnini,

Sjedište: Zagreb, Božidara Adžije 34
Telefon: + 385 1 6190 646
E-mail: odvjetnik@zou-mihaljevic.hr
Pisarnica: Dugo Selo, Kolodvorska 7
OIB: 83579267014

ODVJETNICI:
Ante Mihaljević · Mob.: + 385 98 9984 623
Neda Mihaljević · Mob.: +385 91 2110 984
Zdravko Sesar · Mob.: + 385 99 3777 393

i okolnosti da nema drugu nekretninu dostavljaju sljedeći dokumenti, a sve u vezi s prijedlogom za odgodu ovrhe odnosno prodaje nekretnine u stečajnom postupku dostavlja sljedeća dokumentacija:

- Rješenje HZMO-a od 14.04.2022.
- Potvrda o visini dohotka i primitaka za 2021. godinu
- Potvrda o visini dohotka i primitaka za siječanj-srpanj 2022. Godine
- Uvjerenje o prebivalištu od 05.09.2022.
- Uvjerenje Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Grada Zagreba od 5.9.2022.

III. Darko Hodak u svemu ostaje kod prigovora i prijedloga za odgodu od 02.09.2022.

Punomoćnik za Darka Hodaka:
Odvjetnik Ante Mihaljević