



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

REPUBLIKA HRVATSKA ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Vesni Sremac Šoštar, u stečajnom postupku nad dužnikom OLIMPIA d.o.o.- u stečaju, Zagreb, Kutjevačka 2, OIB: 53214679358, dana 16. prosinca 2019. godine

z a k l j u č i o j e

I Nalaže se Financijskoj agenciji prekinuti postupak prodaje nekretnina stečajnog dužnika OLIMPIA d.o.o.- u stečaju, Zagreb, Kutjevačka 2, OIB: 53214679358 elektroničkom javnom dražbom do daljnje odluke suda.

II Prekidom postupka prestaju teći svi rokovi određeni za postupak provedbe prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom, a nastavkom prekinutog postupka rokovi, koji su zbog prekida postupka prestali teći, počinju teći iznova.

Obrazloženje

Pravomoćnim rješenjem ovog suda, broj gornji, od 20. svibnja 2019. određena je prodaja nekretnina u u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama u vlasništvu uvodno navedenog stečajnog dužnika, putem FINA-e, i to: kčbr. 5006/1 – Stambena zgrada br. 35 (površine 227 čm) i dvorište (površine 223 čm) u Zagrebu, Ogrizovićeve, ukupne površine 450 čm od 450 m², ukupno: 450 m² – 1. Suvlasnički dio: 72/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) – 1. garaža u podrumu površine 6,25 čm u nacrtu označena G1 upisano u z.k. ul. br. 5211 k.o. 999901 Grad Zagreb.

Zaključkom suda, broj gornji od 19. rujna 2019. određeni su predmet, cijena i način prodaje predmetne nekretnine.

Podneskom od 21.11.2019. treća osoba, Radomir Subotić iz Splita, Karamanova 5, OIB: 07480221918 obavijestila je sud da je predmetna nekretnina u njenom vlasništvu, jer je kupljena prije stečaja te je dostavio dokumentaciju iz koje bi mogla proizlaziti osnovanost njegovog izlučnog zahtjeva.

Odredbom članka 24. st. 1. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14,1/19) propisano je da će Agencija prekinuti postupak provedbe prodaje nekretnina i pokretnina ako od nadležnog tijela zaprimi odluku o prekidu postupka, a prekinuti postupak će se nastaviti kad Agencija zaprimi odluku nadležnog tijela o nastavku postupka.

Imajući u vidu da bi prodajom nekretnine na kojoj druga osoba polaže pravo mogla nastati šteta stečajnoj masi stečajnog dužnika, ali i drugim sudionicima stečajnog postupka,

sukladno čl. 24. st. 1. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14,1/19), odlučeno je kao u izreci.

U Zagrebu, 16. prosinca 2019.

Sudac:
Vesna Sremac Šoštar

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (čl. 19. st. 7. SZ-a).

DNA:

- stečajnom upravitelju
- trećoj osobi Radomir Subotić iz Splita, Karamanova 5
- FINA
- e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **17892-4e159**

Kontrolni broj: **07bd8-281ba-d03f8**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA SREMAC ŠOŠTAR, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.