



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-7937/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, po sucu tog suda Jadranki Longin, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Jadranka Kurtović, Split, Čajkovskog 1, OIB: 06979445867, Pažanin Tatjana, Split, Put Plokita 6, OIB: 95124626366, Božan Jablan, Trogir, Plano, Plano-Aerodrom 2A, OIB: 85731245091, Božan Goran, Gartenstrasse 12, 49551 Holdorf, Njemačka, OIB: 57619854439, Božan Boris, Blizna Donja, Marina, Pelji 20, OIB: 79652103215 svi zast po pun Ivici Matas, odv. u Šibeniku, Put Gimnazije 55, radi pojedinačnog ispravnog postupka, izvanraspravno, dana 22. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I Dopunjuje se rješenje ovog suda posl. br. Z-1974/2024 od 13. travnja 2026. na način da se iza točke I b) izreke dodaje i točka c) koja glasi:

c) uz brisanje tereta u C listu novog zk ul 27979 k.o. Primošten i to založno pravo upisano pod brojem Z-1194/2026 dana 20. siječnja 2026. temeljem rješenja Općinskog suda u Šibeniku Ovr-43/2026 od 20. siječnja 2026.

II Nalaže se zk odjelu ovog suda provedba ovog rješenja.

Obrazloženje

1.U ovoj pravnoj stvari predlagatelji su podnijeli prijedlog za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka dana 01. veljače 2024. prijavljujući svoje pravo vlasništva na kat. čest. 7792/5, kat. čest. 7792/6, kat. čest. 7793/7 i kat. čest. 7794/5 tada sve upisane u ZU 21591 k.o. Primošten.

2.Povodom prijedloga sud je dana 24. listopada 2025. donio rješenje kojim je prihvatio prijedlog i otvorio pojedinačni ispravni postupak, o tome izdao oglas, te odredio zabilježbu otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u zemljišnoj knjizi. Navedena zabilježba je provedena u zk. ul. 21591 k.o. Primošten sa prvenstvenim redom od 01. veljače 2024.

3. Nakon provedenog postupka sud je rješenjem Z-1974/2024 od 13. travnja 2026. usvojio prijedlog predlagatelja, te ispravio zk stanje na način da je kat. čest. 7792/5, kat. čest. 7792/6,

kat. čest. 7793/7 i kat. čest. 7794/5 otpisao iz ZU 21591 k.o. Primošten, te upisao u novi zk uložak koji će se naknadno formirati za K.O. Primošten, a u njemu brisao dosadašnji upis u B listu, uz uknjižbu prava vlasništva na označenim česticama, u korist predlagatelja.

4. Predlagatelji su podneskom od 14. travnja 2026. predložili dopunu/ispravak rješenja od 13. travnja 2026. u smislu brisanja naknadno upisanog tereta založnog prava upisano pod Z-1194/2026. zbog prvenstvenog reda upisa ovog postupka.

5. Prijedlog za dopunu je osnovan.

6. U ovom predmetu prijedlog za pojedinačni ispravni postupak dostavljen je sudu 01. veljače 2024. i s tim datumom, sukladno čl. 50. ZZK, čuva prvenstveni red konačnom rješenju donesenom 13. travnja 2026. kojim je usvojen prijedlog predlagatelja jer je utvrđeno da dotadašnji upisi ne odražavaju stvarno stanje. Stoga je osnovan prijedlog za brisanje založnog prava koje je tek dana 20. siječnja 2026., dakle nakon otvaranja ovog postupka, upisano na suvlasnički udio Budimir Sandre od 77/3456 dijela u korist RH Ministarstvo financija. Naime, u vrijeme kada je ovom sudu pristigao prijedlog za upis založnog prava 20. siječnja 2026., u zk. ul. 21591 k.o. Primošten već je bila upisana zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu ovdje predlagatelja, pa isto založnom vjerovniku nije moglo ostati nepoznato. Stoga kako sud osnovnim rješenjem prilikom otpisa omaškom nije odredio besteretni otpis predmetnih čestica u novi zk ul, a isto je već provedeno i čestice koje su predmet ovog postupka su upisane u novi zk ul 27979 k.o. Primošten zajedno sa naknadno upisanim teretom, to više nije moguće ispraviti osnovno rješenje u vidu nalaganja besteretnog otpisa, već je valjalo dopunskim rješenjem naložiti brisanje založnog prava Z-1194/2026 u novom zk ul. u odnosu na predmetne čestice.

Šibenik, 22. travnja 2026.

Sudac:
Jadranka Longin

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali ona ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima. (čl. 202. st. 3. ZZK)

Dostaviti:

1. Božan Goran po opunomoćeniku Matas Ivica, ,
2. Pažanin Tajana po opunomoćeniku Matas Ivica, ,
3. Kurtović Jadranka po opunomoćeniku Matas Ivica, ,
4. Božan Jablan po opunomoćeniku Matas Ivica, ,
5. Božan Boris po opunomoćeniku Matas Ivica, ,
6. RH Ministarstvo financija, Stjepana Radića 81, po ODO GUO Šibenik
7. e-oglasna ploča suda

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Šibenik, Ispostava Šibenik, 22000 Šibenik, Obala hrvatske mornarice 3
2. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

22.04.2026 14:
10

**Serijski broj
certifikata**

257107292334258259596203426667753368571681954168

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1853916252095425

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-