



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 5 St-212/15-135

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po sucu pojedincu Jadranki Herman kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom RAZVITAK d.d. za proizvodnju i promet, građevinske materijale, u stečaju, Ilok, Štefanikova 28, MBS 030037436, OIB 45701922979, dana 10. rujna 2019.

z a k l j u č i o j e

I/ Određuje se predaja nekretnina upisanih u :

Zk. ul. 9351 k.o. Vukovar kč. br. 5209 u naravi pet zgrada, tvornica, dvor "iskop zemlje" površine 21027 m².

kupcu ARMAGOR ESTATE d.o.o. Zagreb, Savska cesta 106, OIB 35067013886.

II/ Nalaže se Općinskom sudu u Vukovaru Zemljišno – knjižni odjel izvršiti upis prava vlasništva na nekretninama iz točke I ovog zaključka u korist kupca ARMAGOR ESTATE d.o.o. Zagreb, Savska cesta 106, OIB 35067013886, te brisanje svih tereta upisanih na istim nekretninama i to kako slijedi:

VLASTOVNICA

1.1 Zaprimljeno 27.02.2017.g pod brojem Z-2632/2017

ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU BROJ: ST-212/15-38. 22.2.2017, sudske prodaje na nekretnine u A

2.1 Zaprimljeno 22.7.2019. g. pod brojem Z-2808/2019

ZABILJEŽBA, DOSUDA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU, BROJ: ST-212/15-117 17.07.2019, za korist kupca ARMAGOR ESTATE d.o.o. Zagreb, Savska cesta 106, OIB 35067013886

TERETOVNICA

2.1 Zaprimljeno 25.01.2011, broj Z-238/11

Temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 12. Siječnja 2011. G. uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine u A, za iznos kredita od 640.000,00 eura (slovima šestoćetrdesettisućaeura) s kamatom

-2-

u visini od 5,00 % godišnje i promijenjivom tijekom trajanja kredita te naknadama, troškovima i drugim ugovorenim uvjetima, za korist:

BANCO POPOLARE CROATIA DD, OIB: 51129133900, ZAGREB, PETROVARADINSKA 1.

3.1 Zaprimljeno 11.12.2013. broj Z-5433/13 1.021.984,13 KN

Temeljem Izvansudske nagodbe i sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 25. studenog 2013. godine uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.021.984,13 kuna, te ostalih uvjeta iz sporazuma, za korist: **PLINARA ISTOČNE SLAVONIJE D.O.O., OIB: 16423775522, VINKOVCI, OHRIDSKA 17.**

Obrazloženje

Ovosudnim rješenjem broj 13 St-212/15-117 od 17.7.2019., koje rješenje je postalo pravomoćno 03.8.2019., navedenom kupcu su dosuđene nekretnine, kako je to navedeno u izreci ovog zaključka.

Budući je kupac isplatio kupovninu u cijelosti, temeljem članka 108. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17) odlučeno je kao u izreci ovog zaključka.

U Osijeku 10. rujna 2019.

Zapisničar:
Maja Kocijan

S u d a c:
Željko Jakšić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. Ovršnog zakona).

Broj zapisa: **1788d-e2f1d**

Kontrolni broj: **0370b-efdc1-a66ee**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ŽELJKO JAKŠIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.