

Stečajni upravitelj Pavao Mrkonjić
Ante Topić Mimare 24, 10 000 Zagreb
Tel./fax.: 01/4107-431; Mob: 099 222 1430
e-mail: pavaomrkonjic@gmail.com

U Zagrebu, dana 23. svibnja 2022.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Amruševa 2/II
10000 Zagreb

Na posl.br.: St-5260/2016

DUŽNIK: NOEGEL MONTAGETECHNIK d.o.o. u stečaju, OIB: 15607571804, sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Požarinje 16

PODNEŠAK

I. Zaključkom Naslovnog suda od 06. svibnja 2022. godine naloženo je stečajnom upravitelju navesti koji se razlučni vjerovnik namiruje u prednosnom redu, u kojem iznosu i postotku i da dostavi žiro račun stečajnog dužnika.

Sukladno traženom, stečajni upravitelj u nastavku dostavlja tražene informacije.

II. Naime, u stečajnom postupku nad dužnikom NOEGEL MONTAGETECHNIK d.o.o. u stečaju koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod poslovnim brojem St-5260/2016, ukupni troškovi stečajnog postupka, sukladno dostavljenom obračunu troškova od 29. travnja 2022. godine, iznose 41.380,25 kn, a ukupno unovčena stečajna masa iznosi 217.250,00 kn. Slijedom navedenog, nakon podmirenja troškova stečajnog postupka (217.250,00 kn - 41.380,25 kn) preostaje iznos od **175.869,75** kojim se predlaže **namiriti tražbina razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o., OIB: 57509775367, sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Radnička cesta 41.**

Cjelokupni preostali iznos kupovnine od 175.869,75 kn ima se isplatiti razlučnom vjerovniku B2 KAPITAL d.o.o., OIB: 57509775367, sa sjedištem u Zagrebu (Grad Zagreb), Radnička cesta 41, u potpunosti.

Naime, dana 21.10.2019. godine naslovni sud je rješenjem o prodaji, posl.br.: St-5260/16, odredio prodaju nekretnina stečajnog dužnika koje čine stečajnu masu uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama. Društvo B2 KAPITAL d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367 je dana 27. rujna 2018. godine kao stjecatelj sklopilo s društvom SBERBANK d.d., Varšavska 9, Zagreb, OIB: 78427478595 (ranije VOLKSBANK d.d.) kao ustupiteljem Ugovor o cesiji temljem kojeg je s ustupitelja SBERBANK d.d. kao prethodnog vjerovnika prenesena tražbina s osnova Ugovora o okvirnom iznosu za financiranje br. 582653 od dana 05.01.2011. godine, koji je osiguran Sporazumom radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama koje su upisane u zemljišnim knjigama od 05. siječnja 2011. godine na novog vjerovnika, društvo B2 KAPITAL d.o.o.

Budući da su nekretnine prodavane kao cjelina, a razlučni vjerovnik B2 KAPITAL d.o.o. ima pravo namirenja u prednosnom redu u odnosu na ostale razlučne vjerovnike, to cjelokupni

preostali iznos kupovnine predmetnih nekretnina valja pripasti razlučnom vjerovniku B2 KAPITAL d.o.o.

Stoga stečajni upravitelj predlaže da se odredi ročište za diobu kupovnine.

III. Stečajnim zakonom u čl. 94. st. 2. nagradu stečajnom upravitelju određuje sud prema uredbi kojom Vlada RH utvrđuje kriterije i način obračuna nagrade. Budući da je izvršeno unovčenje stečajne mase nakon stupanja na snagu uredbe iz 2015. godine, to dostavljam pregled unovčene stečajne mase i obračun nagrade prema izvršenom unovčenju.

Unovčeni iznos stečajne mase iznosi 217.250,00 kn.

Primjenom čl. 7. Uredbe primjenjuju se % i to:

Na iznos od 100.000,00 kn x 16% = 16.000,00 kn

Na iznos od 100.000,01 kn do 300.000,00 kn – 12% = 14.070,00 kn

UKUPNO: 30.070,00 kn

Uredbom o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima od 01.10.2015. godine, a temeljem izmjene Zakona o porezu na dohodak uvećava se za trošak doprinosa za zdravstveno osiguranje u iznosu od 7.5% što iznosi na obračunati iznos nagrade stečajnom upravitelju:

$30.070,00 \text{ kn} \times 0.075 = 2.255,25 \text{ kn}$

Pa je ukupan trošak nagrade stečajnom upravitelju:

$30.070,00 \text{ kn} + 2.255,25 \text{ kn} = \mathbf{32.325,25 \text{ kn}}$

Rekapitulacija nagrade stečajnom upravitelju:

Ukupan bruto trošak nagrade stečajnom upravitelju prema uredbi Vlade RH u skladu s čl. 7. iznosi

32.325,25 kn u bruto iznosu

IV. Stečajni upravitelj je također pozvan dostaviti broj žiro računa stečajnog dužnika, međutim, trenutno nije u mogućnosti dostaviti isti te moli primjereni naknadni rok za dostavu istog.

Stečajni upravitelj
Pavao Mrkonjić