

odvjetnik
Z O R A N P U L J I Z

10000 ZAGREB, Grahorova 24
Tel. 01/3703 444 Faks. 01/3703 688

U Zagrebu, 04. svibanj 2026. godine

Na broj: St-33/2025

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Stalna služba u Karlovcu

Razlučni vjerovnik: **PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d.**, Zagreb, Radnička cesta
50, zastupana po punomoćniku Zoranu Puljizu odvjetniku u
Zagrebu

Stečajni dužnik: **ZAGORKA d.o.o. u stečaju**, Bedekovčina, Ulica Matije
Gupca 2, OIB: 63599753216

PODNEŠAK RAZLUČNOG VJEROVNIKA

Zaključkom naslovljenog suda od 13.travnja 2026.godine za dan 05.svibnja 2026.godine zakazano je ročište rad utvrđivanja vrijednosti nekretnina stečajnog dužnika upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zlataru zemljišno knjižni odjel Zabok, zk.ul.br. 3736 K.o. 334324 Ko.o. Bedekovčina:

- zkč.br. 3420/3 ZGRADA NEPLODNO-IND. DVORIŠTE površine 1 jutro 1180 čhv 9998 m2 (zgrada površine 703 čhv i 2528 m2, neplodno.ind. dvorište, površine 1 jutro 222 čhv i 6553 m2, zgrada površine 255 čhv ili 917 m2)
- zkč.br. 3420/6 NEPLODNO površine 148 čhv ili 532 n2
sveukupno površine 1 jutro 1328 čhv i 10530 m2

Razlučni vjerovnik zaprimio je procjenu vrijednosti nekretnine stečajnog dužnika sačinjenu od sudskog vještaka Tomislava Radmana iz prosinca

2025.godine kojim je vrijednost nekretnina utvrđena u iznosu od 4.050.000,00 EUR.

Razlučni vjerovnik ovime obavještava suda da nema primjedbi na dostavljeni nalaz i mišljenje građevinskog vještaka.

Slijedom navedenog, razlučni vjerovnik predlaže da sud donese zaključak o prodaji nekretnine stečajnog dužnika, da vrijednost nekretnine utvrdi kao u nalazu i mišljenju vještaka te da u zaključku istakne da sve poreze koje terete nekretnine u plaća Kupac.

Razlučni vjerovnik:
PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d.
zastupana po punomoćniku

odvjetnik Zoran Puljiz