

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

## ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom: BOSUT d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge u stečaju, Vinkovci, Gubec Matije 46, MBS 030065430, OIB 93747553194, dana 2. ožujka 2016.

z a k l j u č i o j e

1. Kupcu MARUKIĆ d.o.o. Ilača, V. Nazora 96, OIB 63537976527, predaje se u posjed nekretnine upisane u zk.ul.br. 488 k.o. Vinkovačko novo selo, kč.br. 169/2, u naravi deset zgrada i ekonomsko dvorište u ulici A. Stepinca, ukupne površine 44.627 m<sup>2</sup>,

kao vlasništvo kupca.

2. Zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Vinkovcima nalaže se prijenos prava vlasništva na nekretninama iz točke 1. ovoga zaključka, na kupca, kao i brisanje svih upisanih prava, tereta i zabilježbi i to:

Na listu "B" - Vlastovnica

1. UDIO 1/1

BOSUT D.O.O., VINKOVCI, M. GUPCA 46

2.1 Zaprimljeno 12.11.2012. broj Z-6525/12 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Osijeku broj St-328/12 od 19. rujna 2012.g. i 07.studenog 2012.g. zabilježuje se otvaranje stečaja na nekretnine upisane u A na kč.br. 169/2. ST-328/12

3.1 Zaprimljeno 06.12.2012. broj Z-7178/12 Na temelju Rješenja trgovačkog suda u osijeku br. St-328/12. od 03. prosinca 2012. zabilježuje se prodaja nekretnina upisanih u A i to na kč. br. 169/2.

4.1 Zaprimljeno 06.03.2013. broj Z-1605/13 Na temelju Zaključka Trgovačkog suda u Osijeku broj St-328/12 od 28. veljače 2013.g. zabilježuje se prodaja nekretnina upisanih u A i to kč.br. 169/2. ST-328/12

5.1 Zaprimljeno 09.04.2013. broj Z-2440/13 Na temelju Zaključka Trgovačkog suda u Osijeku broj St-328/12 od 05. travnja 2013.g. zabilježuje se prodaja nekretnina upisanih u A i to na kč.br. 169/2. ST- 328/12 TRG. SUD OSIJEK

6.1 Zaprimljeno 17.06.2013. broj Z-4133/13 Na temelju Zaključka Trgovačkog suda u Osijeku broj: St-328/12-41 od 13. lipnja 2013. g. Zabilježuje se prodaja nekretnina upisanih u A u to na kč. br. 169/2 ST- 328/12-41

7.1 Zaprimljeno 11.09.2013. broj Z-5545/13 Na temelju Zaključka Trgovačkog suda u Osijeku broj: St-328/12 od 06. rujna 2013.g. zabilježuje se prodaja na nekretnine upisane u A i to na kč.br. 169/2. ST- 328/12-49

8.1 Zaprimljeno 22.10.2013. broj Z-6357/13 Na temelju Zaključka Trgovačkog suda u Osijeku broj: St-328/12 od 17. listopada 2013.g. zabilježuje se prodaja na nekretnine upisane u A i to na kč.br. 169/2.

9.1 Zaprimitljeno 11.12.2013. broj Z-7500/13 Na temelju Zaključka Trgovačkog suda u Osijeku br. St-328/12. od 09. prosinca 2013. zabilježuje se prodaja nekretnina upisanih u A i to na kč. br. 169/2. ST- 328/12

10.1 Zaprimitljeno 25.03.2014. broj Z-1670/14 Na temelju Zaključka Trgovačkog suda u Osijeku br. St-328/12. od 21. ožujka 2014.g.. zabilježuje se Zaključak o prodaji nekretnina upisanih u A i to na kč. br. 169/2. ST-328/12

11.1 Zaprimitljeno 05.06.2014. broj Z-3179/14 Na temelju Zaključka Trgovačkog suda u Osijeku br. St-328/12. od 03. lipnja 2014.g.. zabilježuje se Zaključak o prodaji nekretnina upisanih u A i to na kč. br. 169/2.

12.1 Zaprimitljeno 24.09.2014. broj Z-5197/14 Na temelju Zaključka Trgovačkog suda u Osijeku br. St-328/12. od 19. rujna 2014.g. zabilježuje se Zaključak o prodaji nekretnina upisanih u A i to na kč. br. 169/2. ST- 328/12

13.1 Zaprimitljeno 05.12.2014. broj Z-6707/14 Na temelju Zaključka Trgovačkog suda u Osijeku br. St-328/12. od 03. prosinca 2014. zabilježuje se prodaja nekretnina upisanih u A i to na kč. br. 169/2

ST-328/12.

Na listu "C" - Teretovnica

10.1 Zaprimitljeno:21.08.2008. Z-5163/08.

Na temelju Ugovora o dugoročnom kreditu broj: 7001-25140054/08. sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama u korist banke od 21. kolovoza 2008. g. solemniziran pod brojem OV-10183/08. uknjižuje se pravo zaloga -glavni uložak na nekretnine upisane u A za iznos od 97.400,00 EUR-a (devedeset sedam tisuća četrsto eura) u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju SBO na dan plasiranja kredita i svim eventualnim naknadama i troškovima u skladu sa ugovorom i sporazumom za korist: SLAVONSKA BANKA D.D. OSIJEK, PODRUŽNICA VINKOVCI

10.2 Zbilježuje se da je sporedna hipoteka upisana u zk. ul. 734 ko. Antin, i u zk. ul. 1372, 1694, 1695, 288, 398, 503, 638 i 795 ko. Nijemci.

12.1 Zaprimitljeno 14.12.2005. broj Z-6180/2005.

Na temelju Ugovora o kreditu uz valutnu klauzulu broj:70/2005-71031307 sa Sporazumom radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 12. prosinca 2005. solemniziran pod brojem OU-44/05. uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A i to na kč.br. 169/2 za iznos od 1.300.000,00 KN (jedanmilijuntristotisućakuna) protuvrijednosti EUR-a na dan odobrenja kredita po srednjem tečaju HNB sa svim eventualnim kamatama, naknadama i troškovima sukladno ugovoru i sporazumu za korist: H-ABDUKO D.O.O., ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6 A, OIB: 13667298928

12.2 Zaprimitljeno 15.09.2014. broj Z-5003/14

Zabilježuje se da kredit uknjižen pod brojem Z-6180/2005. pod C12. 1. ostaje u istom prvenstvenom redu kao prije provedbe rješenja Z-4526/14. i to u prvenstvenom redu pod C red. br. 3.1

13.1 Zaprimitljeno:19.12.2005. Z-6221/2005

Na temelju Ugovora o kreditu uz valutnu klauzulu broj: 68/2005- 71031282 sa Sporazumom radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 12. prosinca 2005. solemniziran pod brojem OU-45/05 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A i to na kč.br. 169/2 za iznos od 2.540.000,00 kn. (dvamilijunapetstočetdesettisućakuna) protuvrijednosti

EUR-a na dan odobrenja kredita po srednjem tečaju HNB sa svim eventualnim kamatama, naknadama i troškovima sukladno ugovoru i sporazumu za korist: H-ABDUCO D.O.O., ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6 A, OIB: 13667298928

13.2 Zaprimljeno 15.09.2014. broj Z-5003/14

Zabilježu se da kredit uknjižen pod brojem Z-6221/2005. pod C 13. 1. ostaje u istom prvenstvenom redu kao prije provedbe rješenja Z-4526/14. i to u prvenstvenom redu pod C red. br. 4.1

14.1 Zaprimljeno 28.05.2008. broj Z-3540/08

Na temelju Sporazuma broj 58/2004-71026762 radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 26. svibnja 2008.g. solemniziran pod brojem OV-6583/08. uknjižu se pravo zaloga na nekretnine upisane u A za iznos od 3.400.000,00 Kn (trimilijunačetristotisućakuna) protuvrijednosti EUR-A s kamatama i svim eventualnim naknadama i troškovima u skladu sa ugovorom i sporazumom, za korist: H-ABDUCO D.O.O., ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6 A, OIB: 13667298928ž

14.2 Zaprimljeno 15.09.2014. broj Z-5003/14

Zabilježu se da kredit uknjižen pod brojem Z-3540/2008. pod C 14. 1. ostaje u istom prvenstvenom redu kao prije provedbe rješenja Z-4526/14. i to u prvenstvenom redu pod C red. br. 8.1

15.1 Zaprimljeno 19.12.2005. broj Z-6221/2005

Na temelju Ugovora o kreditu uz valutnu klauzulu broj: 69/2005- 71031290 sa Sporazumom radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 12. prosinca 2005. solemniziran pod brojem OU-43/05 uknjižu se pravo zaloga na nekretnine upisane u A i to na kč.br. 169/2 za iznos od 1.250.000,00 kn. (jedanmilijundvjestopedesettisućakuna) protuvrijednosti EUR-a na dan odobrenja kredita po srednjem tečaju HNB sa svim eventualnim kamatama, naknadama i troškovima sukladno ugovoru i sporazumu za korist: H-ABDUCO D.O.O., ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6 A, OIB: 13667298928

15.2 Zaprimljeno 15.09.2014. broj Z-5003/14

Zabilježu se da kredit uknjižen pod brojem Z-6221/2005. pod C 15. 1. ostaje u istom prvenstvenom redu kao prije provedbe rješenja Z-4526/14. i to u prvenstvenom redu pod C red. br. 5.1

3. Kupac je u cijelosti platio troškove utvrđivanja tražbina i troškove unovčenja u iznosu od 210.905,00 kn.

Obrazloženje

Kako je rješenje ovoga suda broj 14 St-328/12-112 od 14.01.2016. godine, kojim se dosuđuje nekretnina iz t. 1. izreke ovoga zaključka kupcu, postalo pravomoćno dana 11.02.2016. godine, te kako je te kako je kupac u određenom mu roku uplatio troškove utvrđivanja tražbina i troškove unovčenja u iznosu od 210.905,00 kn dana 24.02.2016., odlučeno je kao u izreci zaključka, a temeljem čl. 107. i 108. st. 4. Ovršnog zakona i čl. 164. Stečajnog zakona (NN 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12 i 133/12), a u vezi s čl. 441. Stečajnog zakona (NN 71/15).

U Osijeku 2. ožujka 2016.

Zapisničar: STEČAJNI SUDAC:

Elizabeta Đeke mr. sc. Tihomir Kovačević

D N A :

1. Stečajni upravitelj
2. MARUKIĆ d.o.o. Ilača, V. Nazora 96
3. Općinski sud u Vinkovcima zk odjel
4. Ministarstvo financija Porezna uprava Vinkovci
5. mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova