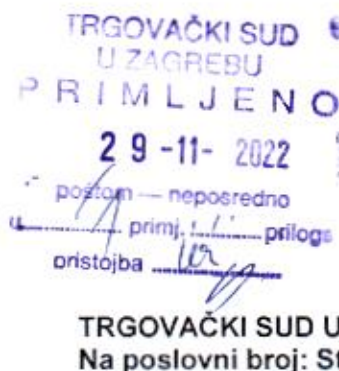


Stečajna masa iza STIB NEKRETNINE d.o.o. u stečaju
OIB:64139676233
Zagreb, VI. Požarinje 6

Ured stečajnog upravitelja
Ribnjak 3/A, 10000 Zagreb
Tel.: Fax: 01 618 44 32
e-mail: stecaj@net.hr

Zagreb, 28.11.2022.



Predmet: Prijedlog odluke za skupštinu vjerovnika zakazanu za 5. prosinca 2022. godine u 10,00 sati na Trgovačkom sudu u Zagrebu

Dopuna prijedloga od 21. studenog 2022.

U sređivanju stečajne mase kod izrade prijedloga pod točkom V. ZEMLJIŠTE (Pavlenski put – i pripadajući okoliš zgrade) ispuštena je jedna čestica i to:

- Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO
Zk.kč.br. 4974/4, Dvorište (površine 164 čm), Livada (površine 61 čm) i Oranica (površine 192 čm)
upisana u zk.ul. 13139 k.o. Vrapče Novo,

koja se uvrštava pod točkom V. ZEMLJIŠTE (Pavlenski put – i pripadajući okoliš zgrade) kao redni broj 1, a sve druge točke u točki V. ZEMLJIŠTE (Pavlenski put – i pripadajući okoliš zgrade) pomiču se za 1 (jedan), odnosno sveukupno od 1 do 10.

Nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika (neopterećena nepokretna imovina) kako slijedi:

I. GPM (garažna parkirna mjesta) - 38 GPM

1. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 17391, kat.čest. 4993/1
2. Suvlasnički dio: 14/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)

Oznaka -2.GPM.2, povezano s vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumskoj etaži -2 ukupne neto korisne površine 4,33m2, sadržaja: garažno parkirna površina u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 15.230,00 EUR-a odnosno 114.954,57 kn

1. Oglas 3/4 11.422,50 € odnosno 86.215,93 kn
2. Oglas 1/2 7.615,00 € odnosno 57.477,29 kn
3. Oglas 1/4 3.807,50 € odnosno 28.738,64 kn
4. Oglas 0,13 € odnosno 1,00 kn

2. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uloška : 17391, kat.čest. 4993/1
17. Suvlasnički dio: 12/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17)

Oznaka -2.GPM.17, povezano s vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumskoj etaži -2 ukupne neto korisne površine 3,9m², sadržaja: garažno parkirna površina u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 13.760,00 EUR-a odnosno 103.859,15 kn

- | | | | |
|--------------|-------------|---------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 10.320,00 € | odnosno | 77.894,36 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 6.880,00 € | odnosno | 51.929,58 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 3.440,00 € | odnosno | 25.964,79 kn |
| 4. Oglas | 0,13 € | odnosno | 1,00 kn |

3. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uloška : 17391, kat.čest. 4993/1
52. Suvlasnički dio: 12/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-52)

Oznaka -2.GPM.52, povezano s vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumskoj etaži -2 ukupne neto korisne površine 3,66m², sadržaja: garažno parkirna površina u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 12.920,00 EUR-a odnosno 97.518,91 kn

- | | | | |
|--------------|------------|---------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 9.690,00 € | odnosno | 73.139,18 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 6.460,00 € | odnosno | 48.759,46 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 3.230,00 € | odnosno | 24.379,73 kn |
| 4. Oglas | 0,13 € | odnosno | 1,00 kn |

4. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uloška : 17391, kat.čest. 4993/1
87. Suvlasnički dio: 12/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-87)

Oznaka -2.GPM.87, povezano s vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumskoj etaži -2 ukupne neto korisne površine 3,73m², sadržaja: garažno parkirna površina u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 13.150,00 EUR-a odnosno 99.254,93 kn

- | | | | |
|--------------|------------|---------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 9.862,50 € | odnosno | 74.441,20 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 6.575,00 € | odnosno | 49.627,47 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 3.287,50 € | odnosno | 24.813,73 kn |
| 4. Oglas | 0,13 € | odnosno | 1,00 kn |

5. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uloška : 17391, kat.čest. 4993/1
98. Suvlasnički dio: 12/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-98)

Oznaka -2.GPM.98, povezano s vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumskoj etaži -2 ukupne neto korisne površine 3,75m², sadržaja: garažno parkirna površina u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 13.230,00 EUR-a odnosno 99.858,76 kn

- | | | | |
|--------------|------------|---------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 9.922,50 € | odnosno | 74.894,07 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 6.615,00 € | odnosno | 49.929,38 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 3.307,50 € | odnosno | 24.964,69 kn |
| 4. Oglas | 0,13 € | odnosno | 1,00 kn |

6. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB

Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uloška : 17391, kat.čest. 4993/1

121. Suvlasnički dio: 14/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-121)

Oznaka -2.GPM.121, povezano s vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumskoj etaži -2 ukupne neto korisne površine 4,5m2, sadržaja: garažno parkirna površina u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 15.880,00 EUR-a odnosno 119.860,71 kn

- | | | | |
|--------------|-------------|---------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 11.910,00 € | odnosno | 89.895,53 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 7.940,00 € | odnosno | 59.930,36 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 3.970,00 € | odnosno | 29.965,18 kn |
| 4. Oglas | 0,13 € | odnosno | 1,00 kn |

7. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB

Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uloška : 17391, kat.čest. 4993/1

127. Suvlasnički dio: 13/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-127)

Oznaka -2.GPM.127, povezano s vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumskoj etaži -2 ukupne neto korisne površine 4,19m2, sadržaja: garažno parkirna površina u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 14.780,00 EUR-a odnosno 111.558,02 kn

- | | | | |
|--------------|-------------|---------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 11.085,00 € | odnosno | 83.668,52 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 7.390,00 € | odnosno | 55.779,01 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 3.695,00 € | odnosno | 27.889,51 kn |
| 4. Oglas | 0,13 € | odnosno | 1,00 kn |

8. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB

Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uloška : 17391, kat.čest. 4993/1

138. Suvlasnički dio: 18/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-138)

Oznaka -2.GPM.138, povezano s vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumskoj etaži -2 ukupne neto korisne površine 5,76m2, sadržaja: garažno parkirna površina u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 20.330,00 EUR-a odnosno 153.448,88 kn

- | | | | |
|--------------|-------------|---------|---------------|
| 1. Oglas 3/4 | 15.247,50 € | odnosno | 115.086,66 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 10.165,00 € | odnosno | 76.724,44 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 5.082,50 € | odnosno | 38.362,22 kn |
| 4. Oglas | 0,13 € | odnosno | 1,00 kn |

9. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB

Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uloška : 17391, kat.čest. 4993/1

190. Suvlasnički dio: 11/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-190)

Oznaka -2.GPM.190, povezano s vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumskoj etaži -2 ukupne neto korisne površine 3,6m2, sadržaja: garažno parkirna površina u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 12.700,00 EUR-a odnosno 95.858,38 kn

- | | | | |
|--------------|------------|---------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 9.525,00 € | odnosno | 71.893,79 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 6.350,00 € | odnosno | 47.929,19 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 3.175,00 € | odnosno | 23.964,60 k |
| 4. Oglas | 0,13 € | odnosno | 1,00 kn |

10. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 17391, kat.čest. 4993/1

212. Suvlasnički dio: 12/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-212)

Oznaka -2.GPM.212, povezano s vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumskoj etaži -2 ukupne neto korisne površine 3,75m², sadržaja: garažno parkirna površina u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 13.230,00 EUR-a odnosno 99.858,76 kn

- | | | | |
|--------------|------------|---------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 9.922,50 € | odnosno | 74.894,07 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 6.615,00 € | odnosno | 49.929,38 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 3.307,50 € | odnosno | 24.964,69 kn |
| 4. Oglas | 0,13 € | odnosno | 1,00 kn |

11. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 17391, kat.čest. 4993/1

225. Suvlasnički dio: 14/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-225)

Oznaka -2.GPM.225, povezano s vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumskoj etaži -2 ukupne neto korisne površine 4,5m², sadržaja: garažno parkirna površina u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 15.880,00 EUR-a odnosno 119.860,71 kn

- | | | | |
|--------------|-------------|---------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 11.910,00 € | odnosno | 89.895,53 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 7.940,00 € | odnosno | 59.930,36 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 3.970,00 € | odnosno | 29.965,18 kn |
| 4. Oglas | 0,13 € | odnosno | 1,00 kn |

12. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 17391, kat.čest. 4993/1

247. Suvlasnički dio: 19/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-247)

Oznaka -2.GPM.247, povezano s vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumskoj etaži -2 ukupne neto korisne površine 5,95m², sadržaja: garažno parkirna površina u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 20.980,00 EUR-a odnosno 158.355,02 kn

- | | | | |
|--------------|-------------|---------|---------------|
| 1. Oglas 3/4 | 15.735,00 € | odnosno | 118.766,27 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 10.490,00 € | odnosno | 79.177,51 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 5.245,00 € | odnosno | 39.588,76 kn |
| 4. Oglas | 0,13 € | odnosno | 1,00 kn |

13. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 17391, kat.čest. 4993/1

312. Suvlasnički dio: 12/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-312)

Oznaka -1.GPM.24, povezano s vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumskoj etaži -1 ukupne neto korisne površine 3,75m², sadržaja: garažno parkirna površina u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 13.230,00 EUR-a odnosno 99.858,76 kn

- | | | | |
|--------------|------------|---------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 9.922,50 € | odnosno | 74.894,07 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 6.615,00 € | odnosno | 49.929,38 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 3.307,50 € | odnosno | 24.964,69 kn |
| 4. Oglas | 0,13 € | odnosno | 1,00 kn |

14. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 17391, kat.čest. 4993/1
329. Suvlasnički dio: 16/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-329)

Oznaka -1.GPM.41, povezano s vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumskoj etaži -1 ukupne neto korisne površine 5,17m2, sadržaja: garažno parkirna površina u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 18.230,00 EUR-a odnosno 137.598,28 kn

- | | | | |
|--------------|-------------|---------|---------------|
| 1. Oglas 3/4 | 13.672,50 € | odnosno | 103.198,71 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 9.115,00 € | odnosno | 68.799,14 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 4.557,50 € | odnosno | 34.399,57 kn |
| 4. Oglas | 0,13 € | odnosno | 1,00 kn |

15. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 17391, kat.čest. 4993/1
340. Suvlasnički dio: 14/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-340)

Oznaka -1.GPM.52, povezano s vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumskoj etaži -1 ukupne neto korisne površine 4,5m2, sadržaja: garažno parkirna površina u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 15.880,00 EUR-a odnosno 119.860,71 kn

- | | | | |
|--------------|-------------|---------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 11.910,00 € | odnosno | 89.895,53 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 7.940,00 € | odnosno | 59.930,36 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 3.970,00 € | odnosno | 29.965,18 kn |
| 4. Oglas | 0,13 € | odnosno | 1,00 kn |

16. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 17391, kat.čest. 4993/1
362. Suvlasnički dio: 22/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-362)

Oznaka -1.GPM.74, povezano s vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumskoj etaži -1 ukupne neto korisne površine 6,85m2, sadržaja: garažno parkirna površina u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 24.160,00 EUR-a odnosno 182.357,36 kn

- | | | | |
|--------------|-------------|---------|---------------|
| 1. Oglas 3/4 | 18.120,00 € | odnosno | 136.768,02 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 12.080,00 € | odnosno | 91.178,68 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 6.040,00 € | odnosno | 45.589,34 kn |
| 4. Oglas | 0,13 € | odnosno | 1,00 kn |

17. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 17391, kat.čest. 4993/1
426. Suvlasnički dio: 13/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-426)

Oznaka -1.GPM.138, povezano s vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumskoj etaži -1 ukupne neto korisne površine 4,19m2, sadržaja: garažno parkirna površina u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 14.780,00 EUR-a odnosno 111.558,02 kn

- | | | | |
|--------------|-------------|---------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 11.085,00 € | odnosno | 83.668,52 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 7.390,00 € | odnosno | 55.779,01 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 3.695,00 € | odnosno | 27.889,51 kn |
| 4. Oglas | 0,13 € | odnosno | 1,00 kn |

18. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 17391, kat.čest. 4993/1
460. Suvlasnički dio: 14/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-460)

Oznaka -1.GPM.172, povezano s vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumskoj etaži -1 ukupne neto korisne površine 4,5m2, sadržaja: garažno parkirna površina u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 15.880,00 EUR-a odnosno 119.860,71 kn

1. Oglas 3/4 11.910,00 € odnosno 89.895,53 kn
2. Oglas 1/2 7.940,00 € odnosno 59.930,36 kn
3. Oglas 1/4 3.970,00 € odnosno 29.965,18 kn
4. Oglas 0,13 € odnosno 1,00 kn

19. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 17391, kat.čest. 4993/1
523. Suvlasnički dio: 14/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-523)

Oznaka -1.GPM.235, povezano s vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumskoj etaži -1 ukupne neto korisne površine 4,5m2, sadržaja: garažno parkirna površina u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 15.880,00 EUR-a odnosno 119.860,71 kn

1. Oglas 3/4 11.910,00 € odnosno 89.895,53 kn
2. Oglas 1/2 7.940,00 € odnosno 59.930,36 kn
3. Oglas 1/4 3.970,00 € odnosno 29.965,18 kn
4. Oglas 0,13 € odnosno 1,00 kn

20. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 17391, kat.čest. 4993/1
529. Suvlasnički dio: 15/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-529)

Oznaka -1.GPM.241, povezano s vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumskoj etaži -1 ukupne neto korisne površine 4,65m2, sadržaja: garažno parkirna površina u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 16.410,00 EUR-a odnosno 123.861,10 kn

1. Oglas 3/4 12.307,50 € odnosno 92.895,83 kn
2. Oglas 1/2 8.205,00 € odnosno 61.930,55 kn
3. Oglas 1/4 4.102,50 € odnosno 30.965,28 kn
4. Oglas 0,13 € odnosno 1,00 kn

21. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 17391, kat.čest. 4993/1
561. Suvlasnički dio: 16/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-561)

Oznaka -1.GPM.273, povezano s vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumskoj etaži -1 ukupne neto korisne površine 5,02m2, sadržaja: garažno parkirna površina u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 17.700,00 EUR-a odnosno 133.597,90 kn

1. Oglas 3/4 13.275,00 € odnosno 100.198,43 kn
2. Oglas 1/2 8.850,00 € odnosno 66.798,95 kn
3. Oglas 1/4 4.425,00 € odnosno 33.399,48 kn
4. Oglas 0,13 € odnosno 1,00 kn

22. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 17391, kat.čest. 4993/1

572. Suvlasnički dio: 15/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-572)

Oznaka -1.GPM.284, povezano s vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumskoj etaži -1 ukupne neto korisne površine 4,6m2, sadržaja: garažno parkirna površina u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 16.220,00 EUR-a odnosno 122.427,00 kn

- | | | | |
|--------------|-------------|---------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 12.165,00 € | odnosno | 91.820,25 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 8.110,00 € | odnosno | 61.213,50 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 4.055,00 € | odnosno | 30.606,75 kn |
| 4. Oglas | 0,13 € | odnosno | 1,00 kn |

23. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 8169, kat.čest. 4978/1

7. Suvlasnički dio: 48/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7)

Garažno parkirno mjesto oznake -2.GPM. 7 u podrumskoj etaži -2 ukupne neto korisne površine 5,72 m2, sadržaja: garažno parkirna površina, u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 20.180,00 EUR-a odnosno 152.316,70 kn

- | | | | |
|--------------|-------------|---------|---------------|
| 1. Oglas 3/4 | 15.135,00 € | odnosno | 114.237,53 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 10.090,00 € | odnosno | 76.158,35 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 5.045,00 € | odnosno | 38.079,18 kn |
| 4. Oglas | 0,13 € | odnosno | 1,00 kn |

24. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 8169, kat.čest. 4978/1

61. Suvlasnički dio: 31/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-61)

Garažno parkirno mjesto oznake -2.GPM. 61 u podrumskoj etaži -2 ukupne neto korisne površine 3,70 m2, sadržaja: garažno parkirna površina, u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 13.040,00 EUR-a odnosno 98.424,66 kn

- | | | | |
|--------------|------------|---------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 9.780,00 € | odnosno | 73.818,50 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 6.520,00 € | odnosno | 49.212,33 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 3.260,00 € | odnosno | 24.606,17 kn |
| 4. Oglas | 0,13 € | odnosno | 1,00 kn |

25. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 8169, kat.čest. 4978/1

71. Suvlasnički dio: 41/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-71)

Garažno parkirno mjesto oznake -2.GPM. 71 u podrumskoj etaži -2 ukupne neto korisne površine 4,89 m2, sadržaja: garažno parkirna površina, u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 17.260,00 EUR-a odnosno 130.276,82 kn

- | | | | |
|--------------|-------------|---------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 12.945,00 € | odnosno | 97.707,62 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 8.630,00 € | odnosno | 65.138,41 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 4.315,00 € | odnosno | 32.569,21 kn |
| 4. Oglas | 0,13 € | odnosno | 1,00 kn |

26. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 8169, kat.čest. 4978/1

107. Suvlasnički dio: 36/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-107)

Garažno parkirno mjesto oznake -2.GPM. 107 u podrumskoj etaži -2 ukupne neto korisne površine 4,25 m2, sadržaja: garažno parkirna površina, u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 14.990,00 EUR-a odnosno 113.143,08 kn

- | | | | |
|--------------|-------------|---------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 11.242,50 € | odnosno | 84.857,31 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 7.495,00 € | odnosno | 56.571,54 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 3.747,50 € | odnosno | 28.285,77 kn |
| 4. Oglas | 0,13 € | odnosno | 1,00 kn |

27. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 8169, kat.čest. 4978/1

181. Suvlasnički dio: 39/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-181)

Garažno parkirno mjesto oznake -1.GPM. 69 u podrumskoj etaži -1 ukupne neto korisne površine 4,69 m2, sadržaja: garažno parkirna površina, u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 16.540,00 EUR-a odnosno 124.842,33 kn

- | | | | |
|--------------|-------------|---------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 12.405,00 € | odnosno | 93.631,75 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 8.270,00 € | odnosno | 62.421,17 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 4.135,00 € | odnosno | 31.210,58 kn |
| 4. Oglas | 0,13 € | odnosno | 1,00 kn |

28. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 13140, kat.čest. 4972/1

1. Suvlasnički dio: 49/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)

garažno parkirno mjesto oznake -3 GPM.01 u podrumskoj etaži -3 ukupne neto korisne površine 3,80m2, sadržaja garažno parkirna površina, u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 13.400,00 EUR-a odnosno 101.141,91 kn

- | | | | |
|--------------|-------------|---------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 10.050,00 € | odnosno | 75.856,43 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 6.700,00 € | odnosno | 50.570,96 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 3.350,00 € | odnosno | 25.285,48 kn |
| 4. Oglas | 0,13 € | odnosno | 1,00 kn |

29. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 13140, kat.čest. 4972/1

19. Suvlasnički dio: 49/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19)

garažno parkirno mjesto oznake -3 GPM.19 u podrumskoj etaži -3 ukupne neto korisne površine 3,80m2, sadržaja garažno parkirna površina, u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 13.400,00 EUR-a odnosno 101.141,91 kn

- | | | | |
|--------------|-------------|---------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 10.050,00 € | odnosno | 75.856,43 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 6.700,00 € | odnosno | 50.570,96 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 3.350,00 € | odnosno | 25.285,48 kn |
| 4. Oglas | 0,13 € | odnosno | 1,00 kn |

30. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 13140, kat.čest. 4972/1

20. Suvlasnički dio: 49/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20)
garažno parkirno mjesto oznake -3 GPM.20 u podrumskoj etaži -3 ukupne neto korisne površine 3,80m²,
sadržaja garažno parkirna površina , u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 13.400,00 EUR-a odnosno 101.141,91kn

- | | | |
|--------------|---------------------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 10.050,00 € odnosno | 75.856,43 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 6.700,00 € odnosno | 50.570,96 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 3.350,00 € odnosno | 25.285,48 kn |
| 4. Oglas | 0,13 € odnosno | 1,00 kn |

31. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 13140, kat.čest. 4972/1

29. Suvlasnički dio: 53/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-29)
garažno parkirno mjesto oznake -3 GPM.29 u podrumskoj etaži -3 ukupne neto korisne površine 4,10m²,
sadržaja garažno parkirna površina , u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 14.460,00 EUR-a odnosno 109.142,69 kn

- | | | |
|--------------|---------------------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 10.845,00 € odnosno | 81.857,02 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 7.230,00 € odnosno | 54.571,35 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 3.615,00 € odnosno | 27.285,67 kn |
| 4. Oglas | 0,13 € odnosno | 1,00 kn |

32. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 13140, kat.čest. 4972/1

32. Suvlasnički dio: 53/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-32)
garažno parkirno mjesto oznake -3 GPM.32 u podrumskoj etaži -3 ukupne neto korisne površine 4,10m²,
sadržaja garažno parkirna površina , u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 14.460,00 EUR-a odnosno 109.142,69 kn

- | | | |
|--------------|---------------------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 10.845,00 € odnosno | 81.857,02 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 7.230,00 € odnosno | 54.571,35 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 3.615,00 € odnosno | 27.285,67 kn |
| 4. Oglas | 0,13 € odnosno | 1,00 kn |

33. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 13140, kat.čest. 4972/1

35. Suvlasnički dio: 49/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-35)
garažno parkirno mjesto oznake -3 GPM.35 u podrumskoj etaži -3 ukupne neto korisne površine 3,80m²,
sadržaja garažno parkirna površina , u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 13.400,00 EUR-a odnosno 101.141,91 kn

- | | | |
|--------------|---------------------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 10.050,00 € odnosno | 75.856,43 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 6.700,00 € odnosno | 50.570,96 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 3.350,00 € odnosno | 25.285,48 kn |
| 4. Oglas | 0,13 € odnosno | 1,00 kn |

34. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB

Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 13140, kat.čest. 4972/1

76. Suvlasnički dio: 53/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-76)

garažno parkirno mjesto oznake -2 GPM.30 u podrumskoj etaži -2 ukupne neto korisne površine 4,10m², sadržaja garažno parkirna površina , u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 14.460,00 EUR-a odnosno 109.142,69 kn

- | | | | |
|--------------|-------------|---------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 10.845,00 € | odnosno | 81.857,02 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 7.230,00 € | odnosno | 54.571,35 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 3.615,00 € | odnosno | 27.285,67 kn |
| 4. Oglas | 0,13 € | odnosno | 1,00 kn |

35. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB

Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 13140, kat.čest. 4972/1

106. Suvlasnički dio: 58/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-106)

garažno parkirno mjesto oznake -1 GPM.18 u podrumskoj etaži -1 ukupne neto korisne površine 4,50m², sadržaja garažno parkirna površina , u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 15.880,00 EUR-a odnosno 119.860,71 kn

- | | | | |
|--------------|-------------|---------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 11.910,00 € | odnosno | 89.895,53 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 7.940,00 € | odnosno | 59.930,36 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 3.970,00 € | odnosno | 29.965,18 kn |
| 4. Oglas | 0,13 € | odnosno | 1,00 kn |

36. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB

Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 13140, kat.čest. 4972/1

21. Suvlasnički dio: 53/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-121)

garažno parkirno mjesto oznake -1 GPM .33 u podrumskoj etaži -1 ukupne neto korisne površine 4,10m², sadržaja garažno parkirna površina , u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 14.460,00 EUR-a odnosno 109.142,69 kn

- | | | | |
|--------------|-------------|---------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 10.845,00 € | odnosno | 81.857,02 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 7.230,00 € | odnosno | 54.571,35 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 3.615,00 € | odnosno | 27.285,67 kn |
| 4. Oglas | 0,13 € | odnosno | 1,00 kn |

37. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB

Katastarska općina: 335312, GRANEŠINA, Broj ZK uložka : 2929, kat.čest. 2986/795

25. Suvlasnički dio: 125/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-25)

garažno parkirno mjesto oznake -3.GPM.25 u podrumskoj etaži -3 ukupne neto korisne površine 11,99 m² sadržaja: garažno parkirna površina, u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 10.020,00 EUR-a odnosno 75.629,99 kn

- | | | | |
|--------------|------------|---------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 7.515,00 € | odnosno | 56.722,49 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 5.010,00 € | odnosno | 37.815,00 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 2.505,00 € | odnosno | 18.907,50 kn |
| 4. Oglas | 0,13 € | odnosno | 1,00 kn |

38. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Katastarska općina: 335312, GRANEŠINA, Broj ZK uložka :2929, kat.čest. 2986/795

41. Suvlasnički dio: 120/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-41)
garažno parkirno mjesto oznake -3.GPM.41 u podrumskoj etaži -3 ukupne neto korisne površine 11,45 m2
sadržaja: garažno parkirna površina, u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela

Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 9.570,00 EUR-a odnosno 72.233,44 kn

- | | | | |
|--------------|------------|---------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 7.177,50 € | odnosno | 54.175,08 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 4.785,00 € | odnosno | 36.116,72 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 2.392,50 € | odnosno | 18.058,36 kn |
| 4. Oglas | 0,13 € | odnosno | 1,00 kn |

II. PM (parkirna mjesta) - 10 PM

1. Općinski građanski sud u Novom Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL NOVI ZAGREB
Katastarska općina: 9996, BLATO NOVO, Broj ZK uložka: 5067, kat.čest. 1069/1

8. Suvlasnički dio: 10/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8)
parkirališno mjesto PM-8 u nivou podruma građevine, ukupne površine 3,15čm NKP označeno u planu
posebnih dijelova bijelo

Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 9.910,00 EUR-a odnosno 74.799,72 kn

- | | | | |
|--------------|------------|---------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 7.432,50 € | odnosno | 56.099,79 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 4.955,00 € | odnosno | 37.399,86 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 2.477,50 € | odnosno | 18.699,93 kn |
| 4. Oglas | 0,13 € | odnosno | 1,00 kn |

2. Općinski građanski sud u Novom Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL NOVI ZAGREB
Katastarska općina: 9996, BLATO NOVO, Broj ZK uložka: 3169, kat.čest. 1065/1

49. Suvlasnički dio: 0,33/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-49)
Parkirališno mjesto PM-8 u podrumu građevine B, ukupne površine 13,32 čm NKP, označeno u planu posebnih
dijelova zgrade B zeleno vertikalno:

Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 4.150,00 EUR-a odnosno 31.323,80 kn

- | | | | |
|--------------|------------|---------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 3.112,50 € | odnosno | 23.492,85 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 2.075,00 € | odnosno | 15.661,90 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 1.037,50 € | odnosno | 7.830,95 kn |
| 4. Oglas | 0,13 € | odnosno | 1,00 kn |

3. Općinski građanski sud u Novom Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL NOVI ZAGREB
Katastarska općina: 9996, BLATO NOVO, Broj ZK uložka: 3169, kat.čest. 1065/1

85. Suvlasnički dio: 0,09/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-85)
Parkirališno mjesto PM-1 u dvorištu, ukupne površine 3,57 čm NKP, označeno u planu posebnih dijelova
bijelo:

Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 4.980,00 EUR-a odnosno 37.588,56 kn

1. Oglas 3/4 3.735,00 € odnosno 28.191,42 kn
2. Oglas 1/2 2.490,00 € odnosno 18.794,28 kn
3. Oglas 1/4 1.245,00 € odnosno 9.397,14 kn
4. Oglas 0,13 € odnosno 1,00 kn

4. Općinski građanski sud u Novom Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL NOVI ZAGREB
 Katastarska općina: 9996, BLATO NOVO, Broj ZK uložka: 3169, kat.čest. 1065/1

101. Suvlasnički dio: 0,08/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-101)

Parkirališno mjesto PM-17 u dvorištu, ukupne površine 3,13 čm NKP, označeno u planu posebnih dijelova bijelo:

Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 4.230,00 EUR-a odnosno 31.927,63 kn

1. Oglas 3/4 3.172,50 € odnosno 23.945,72 kn
2. Oglas 1/2 2.115,00 € odnosno 15.963,82 kn
3. Oglas 1/4 1.057,50 € odnosno 7.981,91 kn
4. Oglas 0,13 € odnosno 1,00 kn

5. Općinski građanski sud u Novom Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL NOVI ZAGREB
 Katastarska općina: 9996, BLATO NOVO, Broj ZK uložka: 3169, kat.čest. 1065/1

115. Suvlasnički dio: 0,08/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-115)

Parkirališno mjesto PM-31 u dvorištu, ukupne površine 3,13 čm NKP, označeno u planu posebnih dijelova bijelo:

Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 4.230,00 EUR-a odnosno 31.927,63 kn

1. Oglas 3/4 3.172,50 € odnosno 23.945,72 kn
2. Oglas 1/2 2.115,00 € odnosno 15.963,82 kn
3. Oglas 1/4 1.057,50 € odnosno 7.981,91 kn
4. Oglas 0,13 € odnosno 1,00 kn

6. Općinski građanski sud u Novom Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL NOVI ZAGREB
 Katastarska općina: 9996, BLATO NOVO, Broj ZK uložka: 3169, kat.čest. 1065/1

117. Suvlasnički dio: 0,09/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-117)

Parkirališno mjesto PM-33 u dvorištu, ukupne površine 3,75 čm NKP, označeno u planu posebnih dijelova bijelo:

Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 5.790,00 EUR-a odnosno 43.702,36 kn

1. Oglas 3/4 4.342,50 € odnosno 32.776,77 kn
2. Oglas 1/2 2.895,00 € odnosno 21.851,18 kn
3. Oglas 1/4 1.447,50 € odnosno 10.925,59 kn
4. Oglas 0,13 € odnosno 1,00 kn

7. Općinski građanski sud u Novom Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL NOVI ZAGREB
 Katastarska općina: 9996, BLATO NOVO, Broj ZK uložka: 3169, kat.čest. 1065/1

122. Suvlasnički dio: 0,12/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-122)

Parkirališno mjesto PM-38 u dvorištu, ukupne površine 4,95 čm NKP, označeno u planu posebnih dijelova plavo crtkano horizontalno:

Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 12.700,00 EUR-a odnosno 95.858,38 kn

1. Oglas 3/4 9.525,00 € odnosno 71.893,79 kn
2. Oglas 1/2 6.350,00 € odnosno 47.929,19 kn
3. Oglas 1/4 3.175,00 € odnosno 23.964,60 kn
4. Oglas 0,13 € odnosno 1,00 kn

8. Općinski građanski sud u Novom Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL NOVI ZAGREB

Katastarska općina: 9996, BLATO NOVO, Broj ZK uložka: 3169, kat.čest. 1065/1

128. Suvlasnički dio: 0,12/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-128)

Parkirališno mjesto PM-44 u dvorištu, ukupne površine 4,95 čm NKP, označeno u planu posebnih dijelova žuto koso:

Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 12.570,00 EUR-a odnosno 94.877,15 kn

- | | | | |
|--------------|------------|---------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 9.427,50 € | odnosno | 71.157,86 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 6.285,00 € | odnosno | 47.438,58 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 3.142,50 € | odnosno | 23.719,29 kn |
| 4. Oglas | 0,13 € | odnosno | 1,00 kn |

9. Općinski građanski sud u Novom Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL NOVI ZAGREB

Katastarska općina: 335444, KLARA, Broj ZK uložka : 4011, kat.čest. 190/17

1. Suvlasnički dio: 0,14/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)

parkirno mjesto oznake PM1, u prizemlju stambenog objekta, neto površine 12,70čm, u etažnom elaboratu označeno crvenom bojom

Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 660,00 EUR-a odnosno 4.528,74 kn

- | | | | |
|--------------|----------|---------|-------------|
| 1. Oglas 3/4 | 495,00 € | odnosno | 3.396,56 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 330,00 € | odnosno | 2.264,37 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 165,00 € | odnosno | 1.132,19 kn |
| 4. Oglas | 0,13 € | odnosno | 1,00 kn |

10. Općinski građanski sud u Novom Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB

Katastarska općina: 335444, KLARA, Broj ZK uložka : 4011, kat.čest. 190/17

4. Suvlasnički dio: 0,14/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)

parkirno mjesto oznake PM4, u prizemlju stambenog objekta, neto površine 12,50čm, u etažnom elaboratu označeno zelenom bojom

Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 11.480,00 EUR-a odnosno 86.649,93 kn

- | | | | |
|--------------|------------|---------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 8.610,00 € | odnosno | 64.987,45 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 5.740,00 € | odnosno | 43.324,97 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 2.870,00 € | odnosno | 21.662,48 kn |
| 4. Oglas | 0,13 € | odnosno | 1,00 kn |

III. P (parkiralište) – 1 P

1. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB

Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO, Broj ZK uložka : 7334, kat.čest. 4991/4

Suvlasnički dio: 0,09/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-44)

parkirališno mjesto oznake P 1, boje br. 44, neto površine 2,88 m2

Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 780,00 EUR-a odnosno 5.887,36 kn

- | | | |
|--------------|------------------|-------------|
| 1. Oglas 3/4 | 585,00 € odnosno | 4.415,52 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 390,00 € odnosno | 2.943,68 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 195,00 € odnosno | 1.471,84 kn |
| 4. Oglas | 0,13 € odnosno | 1,00 kn |

IV. PV (parkirno mjesto vani) - 1 PV

1. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB, Broj ZK uložka : 35766, kat.čest. 8740/2

7. Suvlasnički dio: 10/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7)

parkirališno mjesto PV-7 u nivou podruma građevine, ukupne površine 2,88 m² NKP označeno u planu posebnih dijelova bijelo

Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 4.750,00 EUR-a odnosno 35.852,54 kn

- | | | |
|--------------|--------------------|--------------|
| 1. Oglas 3/4 | 3.562,50 € odnosno | 26.889,41 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 2.375,00 € odnosno | 17.926,27 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 1.187,50 € odnosno | 8.963,14 kn |
| 4. Oglas | 0,13 € odnosno | 1,00 kn |

V. ZEMLJIŠTE (Pavlenski put – i pripadajući okoliš zgrade)

1. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB

Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO

Zk.kč.br. 4974/4, Dvorište (površine 164 čm), Livada (površine 61 čm), i oranica (površine 192 čm), upisana u zk.ul.13139 k.o. Vrapče Novo

2. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB

Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO

Zk.kč.br. 4974/5, oranica Pašinec, površine 187 m², upisana u zk.ul.13138 k.o. Vrapče Novo

3. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB

Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO

Zk.kč.br. 4976/2, livada Pavlenski put, površine 174 m², zk.č. br. 4992/1, livada Pavlenski put, površine 2632 m², obje upisane u zk.ul. 7444 k.o. Vrapče Novo

4. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB

Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO

Zk.kč.br. 4977/1, livada Pavlenski put, površine 37 m², upisana u zk.ul.5750 k.o. Vrapče Novo

5. Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB

Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO

Zk.č.br. 4978/2, livada Pavlenski put, površine 632 m², zk.kč. br. 4978/3, livada Pavlenski put, površine 95 m², zk.č.br. 4978/4, livada Pavlenski put, površine 23 m², zk.č.br.4978/5, livada Pavlenski put, površine 293 m², sve upisane u zk.ul. 6268 k.o. Vrapče Novo

6. **Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB**
Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO
 Zk.č.br. 4991/6, oranica Pavlenski put, površine 330 m², zk.č. br. 4991/7, oranica Pavlenski put, površine 70 m², obje upisane u zk.ul. 7108 k.o. Vrapče Novo
7. **Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB**
Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO
 Zk.č.br. 4993/3, livada Pavlenski put, površine 131 m², upisana u zk.ul. 4014 k.o. Vrapče Novo
8. **Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB**
Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO
 Zk.č.br. 4994/1, livada Pavlenski put, površine 234 m², zk.kč. br. 4997/1, livada Pavlenski put, površine 167 m², zk.č.br. 4997/2, livada Pavlenski put, površine 26 m², zk.č.br. 4999/1, livada Pavlenski put, površine 506 m², sve upisane u zk.ul. 123 k.o. Vrapče Novo
9. **Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB**
Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO
 Zk.č.br. 4995/1, livada Pavlenski put, površine 134 m², upisana u zk.ul. 1817 k.o. Vrapče Novo
10. **Općinski građanski sud u Zagrebu, ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL ZAGREB**
Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO
 Zk.č.br. 4996/1, livada Pavlenski put, površine 1184 m², zk.č. br. 4998/1, livada Pavlenski put, površine 146 m², zk.č.br. 4998/3 livada Pavlenski put, površine 186 m², sve upisane u zk.ul. 7335 k.o. Vrapče Novo

Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 202.773,33 EUR-a odnosno 1.520.800,00 kn

- | | | |
|--------------|----------------------|-----------------|
| 1. Oglas 3/4 | 152.080,00 € odnosno | 1.140.600,00 kn |
| 2. Oglas 1/2 | 101.386,67 € odnosno | 760.400,00 kn |
| 3. Oglas 1/4 | 50.693,33 € odnosno | 380.200,00 kn |
| 4. Oglas | 0,13 € odnosno | 1,00 kn |

Nekretnine pod točkom VI. ZEMLJIŠTE prodaju se kao jedinstvena cjelina.

Shodno iznesenom stečajni upravitelj predlaže skupštini vjerovnika da donese slijedeću odluku

1. Nekretnine će se unovčavati oglašavanjem na web stranicama Sudačke mreže i prikupljanjem pisanih ponuda putem javnog bilježnika i ponude će se otvarati pred javnim bilježnikom prema uvjetima:

na 1. oglasu nekretnine se ne mogu prodati za iznos manji od 3/4 procijenjene vrijednosti.

Ukoliko se nekretnine ne unovče na 1. oglasu, na 2. oglasu nekretnine se ne mogu prodati za iznos manji od 1/2 procijenjene vrijednosti.

Ukoliko se nekretnine ne unovče na 2. oglasu na 3. oglasu nekretnine se ne mogu prodati za iznos manji od 1/4 procijenjene vrijednosti.

Ukoliko se nekretnine ne unovče ni na 3. oglasu na 4. oglasu nekretnine se ne mogu prodati za iznos manji od 1,00 kn / 0,13 € (fiksni tečaj konverzije 1 € = 7,53450 kn).

Stečajni upravitelj:


Marinko Pačić