

04-09-2019

poštom — neposredno
primi... priloga
pristupka

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U KARLOVCU**

Poslovni broj spisa **ST-5567/16**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **SANCTIMONIA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Trg žrtava fašizma 3, OIB: 81315722985**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD **01.06.2019. DO 31.08.2019.**
(Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovni broj 3. St-5567/16 od 20.05.2019. razriješen je stečajni upravitelj Miroslav Borš, te je za novog stečajnog upravitelja imenovan Jerko-Duško Suić)

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj 7 St-5567/16-19 otvoren je stečajni postupak nad dužnikom SANCTIMONIA d.o.o. Zagreb, Trg žrtava fašizma 3, OIB 81315722985.

Dana 09.03.2018. godine održano je ispitno i izvještajno ročište.

II. STANJE STEČAJNE MASE

U odnosu na prethodno izvješće nije bilo nikakvih promjena.

Nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika opterećene su razlučnim pravima, te na istima postoji zabilježba ovrhe temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj Ovr-4954/2017 od 07.07.2017.

1. LIVADA SIGETA U POD ZDENCI, zk.ul.br. 4772, k.o. Resnik, k.č.br. 1700, površine 589 čhv – procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 97.355,52 EUR = 720.554,20 Kn
2. LIVADA SIGETA U POD ZDENCI, zk.ul.br. 1297, k.o. Resnik, k.č.br. 1697/1, površine 175 čhv – procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 26.498,79 EUR = 196.124,62 Kn
3. LIVADA SIGETA U POD ZDENCI, zk.ul.br. 24155, k.o. Resnik, k.č.br. 1697/2, površine 179 čhv
4. LIVADA SIGETA U POD ZDENCI, zk.ul.br. 24200, k.o. Resnik, k.č.br. 1697/3, površine 173 čhv
5. LIVADA SIGETA U POD ZDENCI, zk.ul.br. 4019, k.o. Resnik, k.č.br. 1697/4, površine 155 čhv
- procijenjena vrijednost nekretnina pod toč. 3., 4., 5. iznosi ukupno 72.199,04 EUR = 534.364,37 Kn
6. LIVADA, zk.ul.br. 5117, k.o. Resnik, k.č.br. 1697/4, površine 554 čhv – procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 80.654,97 EUR = 596.948,97 Kn

Sveukupno procijenjena vrijednost nekretnina iznosi 276.710,00 EUR = 2.048.004,59 Kn

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Obzirom je Visoki trgovački sud RH dana 01.01.2019. donio Rješenje kojim je ukinuta prvostupanjska odluka o obustavi postupka, ovršni postupak ovrhovoditelja Immigon portfolioabbau ag protiv stečajnog dužnika (ovršenika) SANCTIMONIA d.o.o. u stečaju, nastaviti će se kod Trgovačkog suda u Zagrebu, pod poslovnim brojem Ovr-18/2019, u kojem ovršnom postupku će se prodavati nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika.

Mjesto i datum

Zagreb, 2. rujna 2019. godine

SANCTIMONIA d.o.o.
u stečaju
Trg žrtava fašizma 3
OIB: 813157228000

Stečajni upravitelj

Mu