



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukojišanska 6

1.St-159/2014-1248

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Splitu, po sucu ovog suda Velimiru Vukoviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom ATRIUM SPALATUM d.o.o. u stečaju, Split, Poljička cesta 20 b, OIB:75237018400, 19. siječnja 2023.

z a k l j u č i o j e

Stečajnoj upraviteljici udjeljuje se rok od 8 dana da sudu dostavi obračun troškova iz članka 254 Stečajnog zakona (8 NN 71/15, 104/17) i to troškove unovčenja predmeta razlučnog prava i naknada troškova njegova unovčenja) u vezi prodaje nekretnine i to:

35. Udio prava građenja: 131/26946 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-35) dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom stana br. 35, na IV. katu, koji se sastoji od ulaza, hodnika, tri sobe, dvije kupaonice, WC-a, radne sobe, blagovaonice i dnevnog boravka, kuhinje, izbe, ukupne površine 113,16 m² te kao pripatka lođe te drvarnice br. 35, u podrumu 4, ukupne površine 18,00 m², sveukupne površine 131,16 m² - stambeno poslovni objekt "Firule - Lazarica" sagrađen na pravu građenja na čest. zem. 820/1, površine 3630 m², zemljište ispod objekta upisano u Z.U. 15816, poduložak br. 4935, Z.U. 15817, poduložak 173 K.O. Split, za prodajnu cijenu od 408.458,38 EUR.

Obrazloženje

1. Rješenjem o dosudi ovog suda broj St-159/2014-1245 od 19.siječnja 2023. nekretnina iz izreke ovog zaključka dosuđena je novom razlučnom vjerovniku i kupcu IVICI BRKIĆ, Put Firula 53, 21000 Split, OIB: 38213255744.

2. U tijeku dražbovanja novi razlučni vjerovnik i kupac istakao je prigovor prijeboja za utvrđenu kupoprodajnu cijenu nekretnina s prijedlogom oslobađanja ud uplate kupoprodajne cijene za navedene nekretnine, sve sukladno odredbi članka 106 Ovršnog zakona u vezi odredbe članka 247 Stečajnog zakona.

3. Da bi sud odlučio o troškovima stečajnog postupka koji terete predmetne nekretninu u skladu s odredbom članka 248 Stečajnog zakona, poziva se stečajni upravitelj da sukladno odredbi članka 254 Stečajnog zakona sudu dostavi zatraženi obračun troškova postupka.

U Splitu, 19. siječnja 2023.

S U D A C

Velimir Vuković

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (čl. 11. st. 9. SZ-a).

DNA:

- stečajnoj upraviteljici
- e-oglasna ploča
- u spis

Broj zapisa: **eb318-15ef5**

Kontrolni broj: **01ba4-5e801-d48af**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VELIMIR VUKOVIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.