



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šetalište dr. I. Lebovića 42

Poslovni broj: 3 St-367/2020-32

Trgovački sud u Bjelovaru, OIB 07942269267, po stečajnoj sutkinji Sanjani Zorinc u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza FI – IZOLACIJE d.o.o. za izolacijske radove, Osijek, Županijska 2, OIB 12744248754, 18. svibnja 2021., donio je

ZAKLJUČAK

I Određuje se ročište za diobu kupovnine u iznosu 248.947,41 kn postignute prodajom nekretnina upisanih kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor

- kčbr. 996/1, zk.ul. 3040, k.o. Domaslovec, u naravi Oranica Jalešina u Topolju, površine 640 čhv, (katastarske oznake kčbr. 533, k.o. Domaslovec),
- kčbr. 996/3, zk. ul. 3040, k.o. Domoslavec, u naravi Oranica Jalešina u Topolju, površine 522 čhv (katastarske oznake kčbr. 534, k.o. Domaslovec),
- kčbr. 996/4, zk.ul. 1827, k.o. Domaslovec, u naravi oranica Jakšina u Topolju površine 489 čhv, i kčbr. 996/7, zk.ul. 1827, k.o. Domaslovec, u naravi oranica Jakšina u Topolju površine 280 čhv (katastarske oznake za obje čestice kčbr. 535, k.o. Domaslovec),
- kčbr. 996/6, zk.ul. 1827, k.o. Domaslovec, u naravi oranica Jakšina u Topolju površine 282 čhv (katastarske oznake 536, k.o. Domaslovec), za dan 8. lipnja 2021. u 10,00 sati.

II Na ročište se pozivaju stečajna upraviteljica dužnika te osobe koje prema stanju spisa i prema podacima iz zemljišne knjige polažu pravo da se namire iz iznosa kupovnine (B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb).

III Upozoravaju se različni vjerovnici da će se tražbina vjerovnika koji ne dođu na ročište uzeti prema stanju koje proizlazi iz zemljišne knjige i spisa te da, najkasnije na ročištu za diobu, mogu drugom osporiti tražbinu, njezinu visinu i red namirenja.

Na ročištu se raspravlja o namirenju vjerovnika i drugih osoba koje postavljaju zahtjev za namirenje.

Obrazloženje

U stečajnom postupku prodane su nekretnine stečajnog dužnika navedena u pravomoćnom rješenju o dosudi nekretnine poslovni broj 3 St-367/2020-25 od 26. travnja 2021., kupcu B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, OIB 57509775367 po cijeni od 1.244.737,04 kn.

Poslovni broj: 3 St-367/2020-32

Kupac je uplatio jamčevinu na račun FINE, a oslobođen je plaćanja ostatka kupovnine jer je jedini založni vjerovnik na nekretninama. Uplaćena jamčevina iznosi ukupno 248.947,41 kn.

Stečajna upraviteljica je u podnesku od 13. svibnja 2021. predložila da se zakaže ročište za diobu kupovnine (jamčevine) postignute unovčenjem nekretnina u vlasništvu dužnika. Podnesak stečajne upraviteljice objavljen je na e-oglasnoj ploči sudova 14. svibnja 2021.

S obzirom na navedeno, odlučeno je temeljem čl. 124. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13, 93/14 i 55/16) kao u izreci ovog zaključka.

Bjelovar, 18. svibnja 2021.

Stečajna sutkinja
Sanjana Zorinc

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek.

Broj zapisa: **eb2fb-11083**

Kontrolni broj: **0ccc4-16138-1ac6e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=SANJANA ZORINC, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.