



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru po sudskoj savjetnici Ani Fuzul, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Sikirić Loreta, OIB: 81389619521, iz Republike Hrvatske, s prebivalištem u Sjedinjenim Američkim Državama, Ave Whiteston 140 18/13, zastupana po punomoćnicima odvjetnicima u odvjetničkom društvu Surić & partneri d.o.o., iz Zadra, radi pojedinačnog ispravnog postupka, dana 21. travnja 2026.,

r i j e š i o j e

- I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje slijedeći

OGLAS

Glede nekretnine oznake:

- kat.čest. 3522/40, Preko, put, površine 3 m², kat.čest. 3522/41, Preko, ruševina, površine 14 m², kat.čest. 3522/42, Preko, stambena zgrada, površine 19 m², sve upisane u zk.ul. 920 k.o. Preko, u korist Općenarodna imovina uz upisani organ upravljanja Mjesni narodni odbor Preko, za cijelo,
- kat.čest. 10236, ruševina, površine 11 m², upisana u zk tijelo I. u zk ul. 383 k.o. Preko, u korist Društveno vlasništvo, za cijelo,
- kat.čest. 641, dvorište, površine 37 m², upisana u zk tijelo V. u zk ul. 383 k.o. Preko, u korist Društveno vlasništvo, za 1/8 dijela i dr.,
- kat.čest. 10241, dvorište, površine 46 m², upisana u zk tijelo I. u zk ul. 386 k.o. Preko, u korist Društveno vlasništvo, za 9/10 dijela i dr.
- kat.čest. 10235, Preko, ruševina, površine 14 m², upisana u zk ul. 2392 k.o. Preko, u korist Babić Goran, za cijelo.

- kat.čest.10239, Preko, stambena zgrada, površine 42 m², upisana u zk ul. 2991 k.o. Preko, u korist Sikirić Benedikt pok. Joze, za 576/4608 dijela i dr.,
- kat.čest. 10238, Preko, stambena zgrada, površine 13 m², upisana u zk ul. 2990 k.o. Preko, u korist Sikirić Benedikt pok. Joze, za 576/4608 dijela i dr.,
- kat.čest. 640/2, Preko, dvorište, površine 49 m², upisana u zk ul. 2233 k.o. Preko, u korist Vidas Šime p. Ive, za 1/5 dijela i dr.,
- kat.čest. 849/6, Pod škriline, oranica, površine 708 m², upisana u zk tijelo VI. u zk ul. 385 k.o. Preko, u korist Sikirić Benedikt pok. Joze, za 576/4608 dijela i dr.,

uz otpis predmetnih nekretnina u novoformirani zk uložak koji će se naknadno formirati i prijenos zabilježbe Z- 22920/2025.

Po prijedlogu predlagatelja, otvoren je pojedinačni ispravni postupak, kojim se predlaže da se na označenim česticama ka vlasnik upiše predlagateljica Loreta Sikirić, za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24, dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagateljice Lorete Sikirić na kat.čest. 3522/40, kat.čest. 3522/41, kat.čest. 3522/42, kat.čest. 10236, kat.čest. 641, kat.čest. 10241, kat.čest. 10235, kat.čest.10239, kat.čest. 10238, kat.čest.640/2, kat.čest. 849/6, sve k.o. Preko. (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagateljice Lorete Sikirić na kat.čest. 3522/40, kat.čest. 3522/41, kat.čest. 3522/42, kat.čest. 10236, kat.čest. 641, kat.čest. 10241, kat.čest. 10235, kat.čest.10239, kat.čest. 10238, kat.čest.640/2, kat.čest. 849/6, sve k.o. Preko. (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 21. travnja 2026.

Sudska savjetnica

Ana Fuzul

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Predlagateljima po pun.
2. Republika Hrvatska po zz ODO GUO u Zadru
3. Općini Preko

O tome obavijestiti:

- DGU, Područni ured za katastar Zadar
- Na oglasnu ploču Općine Preko
- Na oglasnu ploču ovog suda
- Košta Kardum Marijana, Ugljanska 8, Zadar
- Gregov Anka, Ulica Ivana Meštrovića 59, Zadar
- Silić Teo, Ulica Milke Trnine 39, Zagreb
- Lutz Winfried, Legenweiler 19, Esenhausen, Njemačka
- Gregov Margarita, Ulica bana Josipa Jelačića 27 A, Zadar
- Nižić Slavka, Cesta Hrvatskih branitelja 26, Preko

**Naziv
izdavatelja
dokumenta**Zajednički
informacijski
sustav**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**23.04.2026 10:
44**Serijski broj
certifikata**

154148718309420217854337781463108129511425382961

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1854518085d4bcfc

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-