

NIVA INŽENJERING d.o.o. – u stečaju

St-6578/16

Gradišćanska 34

Zagreb

OIB: 78742307417

Trgovački sud u Zagrebu

10 000 Zagreb

Petrinjska 8

Odvjetnica Rajka Jagmarević - stečajna upraviteljica

J. Dalmatinca 7

10000 Zagreb

Zagreb, 4. prosinca 2019.g.

PREDMET: podnesak stečajne upraviteljice kojim dostavlja ispravljeni obračun troškova

I

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 25409

k.o. Grad zagreb, z.k.č.br. 2502/18 koja čini ZK tijelo II - 116, garaža, Jurkovićeve ul., Zagreb i to:

- suvlasnički dio 0,58/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-116), garaža oznake 121 na nivou (-2) objekta, površine 17,91 m2.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019. godine na prvoj elektroničkoj

javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 69.250,00 kn ponudila je Tamara Kostrenčić.

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

1.

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3750,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	5.400,00

- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	600,00
- Trošak pričuve	532,78
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Trošak komunalne naknade	900,84
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	2.200,64
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	165,05
- Trošak knjigovodstva	146,71
što ukupno čini iznos od	= 14.696,02 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od 15.296,02 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. se namiruje u iznosu od 54.553,98 kn.

## II

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br.25409

k.o. Grad Zagreb, z.k.č.br. 2502/18, koja čini ZK tijelo II -144, garaža, Jurkovićeve ul, Zagreb i to:

- suvlasnički dio 0,47/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-144) garaža oznake 150 na nivou (-2) objekta, površine 18,00 m2.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019. godine na prvoj elektroničkoj

javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 58.400,00 kn ponudio je Studio Rental d.o.o.

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

### 1.

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3,125.00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	5.400.00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	600,00
- Trošak pričuve	535,50
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Trošak komunalne naknade	630,00

- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	1.835,43
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	137,66
- Trošak knjigovodstva	122,36
što ukupno čini iznos od	= 13.385,95 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od 13.385,95 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. se namiruje u iznosu od 45.014,05 kn

### III

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 25409

k.o. Grad Zagreb , z.k.č.br. 2502/18 koja čini ZK tijeloi II – 133, garaža , Jurkovićeva ul, Zagreb i to:

- suvlasnički dio 1,21/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-133) , garaža oznake 139 na nivou (-2) objekta, površine 37,30 m2.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019. godine na prvoj elektroničkoj

javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 130.175,00 kn ponudio je Domagoj Jadek.

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

#### 1.

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3,750.00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	5.400.00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	600,00
- Trošak pričuve	1.109,59
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Trošak komunalne naknade	1.305,40
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	4.693,14
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	351,99
- Trošak knjigovodstva	312,88
što ukupno čini iznos od	= 18.522,99 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od  
=18.522,99 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.  
Razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. se namiruje u iznosu od 111.652,01 kn.

#### IV

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 25409  
k.o. Grad Zagreb , z.k.č.br. 2502/18 koja čini ZK tijeloi II – 106, garaža , Jurkovićeva ul., Zagreb i to:  
- suvlasnički dio 0,58/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-106) , garaža oznake 111 na nivou (-2) objekta,  
površine 17,91 m2.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019. godine na prvoj elektroničkoj  
javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 76.250,00 kn ponudila je Vesna Vujasinović.  
Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun  
troškova, kako slijedi:

##### 1.

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu  
nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3,750.00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	5.4000.00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	600,00
- Trošak pričuve	532,78
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Trošak komunalne naknade	903.79
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	2.200,64
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	165,05
- Trošak knjigovodstva	146,71
što ukupno čini iznos od	= 14.698,97 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od  
= 14.698,97 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.  
Razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. se namiruje u iznosu od 61.551,03 kn.

## V

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br.25409

k.o. Grad Zagreb, z.k.č.br. 2502/18, koja čini ZK tijelo II - 107, garaža, Jurkovićeve ul., Zagreb i to:

- suvlasnički dio 0,58/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-107). Garaža oznake 112 na nivou (-2) objekta, površine 17,91 m2.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019. godine na prvoj elektroničkoj

javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 74.250,00 kn ponudio je Stjepan Žuljić.

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

1.

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu

nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3,7500.00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	5.4000,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	600,00
- Trošak pričuve	532,78
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Trošak komunalne naknade	882,74
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	2.200,64
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	165,05
- Trošak knjigovodstva	146,71
što ukupno čini iznos od	= 14.677,92 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od 14.677,92

= kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. se namiruje u iznosu od 59.572,08 kn.

## VI

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 25409

k.o. Grad Zagreb, z.k.č.br. 2502/18, garaža, Jurkovićeve ul., Zagreb i to:

- suvlasnički dio 0,59/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-113), garaža oznake 118 na nivou (-2) objekta, površine 18,09.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019. godine na prvoj elektroničkoj

javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 67.500,00 kn ponudio je Retema d.o.o.

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoprodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

1.

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3750,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	5.400,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	600,00
- Trošak pričuve	538,22
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Trošak komunalne naknade	946,41
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	2.216,25
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	166,22
- Trošak knjigovodstva	147,75
što ukupno čini iznos od	= 14.764,85 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od 14.764,85

=kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik H-ABDUKO d.o.o. se namiruje u iznosu od 52.735,15 kn.

VII

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 25409

k.o. Grad Zagreb , z.k.č.br. 2502/18 koja čini ZK tijeloi II – 134, garaža , Jurkovićeve ul, Zagreb i to:

- suvlasnički dio 0,68/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-134) , garaža oznake 140 na nivou (-2) objekta, površine 20,97 m2.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019. godine na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 99.250,00 kn ponudio je Srđan Černi.

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

1.

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3,750.00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	5.400.00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	600,00
- Trošak pričuve	623,90
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Trošak komunalne naknade	697,30
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	2.575,22
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	193,14
- Trošak knjigovodstva	171,68
što ukupno čini iznos od	= 15.011,24 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od =15.011,24 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8. Razlučni vjerovnik H-ABDUKO d.o.o. se namiruje u iznosu od 84.238,76 kn.

## VIII

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 25409

k.o. Grad Zagreb , z.k.č.br. 2502/18 koja čini ZK tijelo II – 139, garaža, Jurkovićeva ul, Zagreb i to:

- suvlasnički dio 0,33/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-139) , parkirno mjesto oznake 145 na nivou (-2) objekta, površine 12,50 m2.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019 godine na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 38.925,00 kn ponudio je Vedran Margitić

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun

troškova, kako slijedi:

1.

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3.125,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	5.400,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	600,00
- Trošak pričuve	371,96
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Trošak komunalne naknade	437,60
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	1.275,12
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	95,63
- Trošak knjigovodstva	85,01
što ukupno čini iznos od	= 12.390,33

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od 12.390,33 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. se namiruje u iznosu od 26.534,67 kn.

IX

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 25409

k.o. Grad Zagreb , z.k.č.br. 2502/18 koja čini ZK tijeloi II – 141, garaža, Jurkovićeva ul, Zagreb i to:

- suvlasnički dio 0,33/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-141) , parkirno mjesto oznake 147 na nivou (-2) objekta, površine 12,50 m2.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019. godine na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 39.925,00 kn ponudio je Vedran Margitić.

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

1.

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:



- Tošak procjene nekretnine	3,125,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	5.400,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	600,00
- Trošak pričuve	371,96
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Trošak komunalne naknade	437,60
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	1.275,12
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	95,63
- Trošak knjigovodstva	85,01
što ukupno čini iznos od	= 12.390,33 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od =12.390,33 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8. Razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. se namiruje u iznosu od 27.534,67 kn.

X

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br.25409 k.o. Grad Zagreb, z.k.č.br. 2502/18, koja čini ZK tijelo II - 142, garaža, Jurkovićeve ul, Zagreb i to: - suvlasnički dio 0,33/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-142), parkirno mjesto 148 na nivou (-2) objekta, površine 12,50 m2.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019. godine na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 41.425,00 kn ponudio je Vedran Margitić.

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

1.

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3,125,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	5.400,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	600,00
- Trošak pričuve	371,96

- Materijalni troškovi	1.000,00
- Trošak komunalne naknade	437,60
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	1.275,12
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	95,63
- Trošak knjigovodstva	85,01
što ukupno čini iznos od	= 12.390,33 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od 12.390,33 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. se namiruje u iznosu od 29.034,67 kn.

## XI

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br.25409

k.o. Grad Zagreb, z.k.č.br. 2502/18, koja čini ZK tijelo II – 137, garaža, Jurkovićeve ul, Zagreb i to:

- suvlasnički dio 0,32/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-137), parkirno mjesto oznake 143 na nivou (-2) objekta, površine 12,35 m2.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019. godine na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 41.175,00 kn ponudila je Ivana Kuzmanović Ivičić.

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

### 1.

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3,125,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	5.400.00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	200,00
- Trošak pričuve	367,37
- Materijalni troškovi	1000,00--
Komunalna naknada	432,20
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	1.259,52
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	94,46

- Trošak knjigovodstva 83,97  
što ukupno čini iznos od = 11.962,52 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od  
=11.962,52 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.  
Razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. se namiruje u iznosu od 29.912,48 kn.

## XII

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 25409  
k.o. Grad Zagreb , z.k.č.br. 2502/18 koja čini ZK tijeloi II –136 , garaža , Jurkovićeva ul, Zagreb i to:  
- suvlasnički dio 0,32/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-136) , parkirno mjesto oznake 142 na nivou (-2)  
objekta, površine 12,30 m2.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019. godine na prvoj elektroničkoj  
javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 41.100,00 kn ponudio je Vinko Andrijević.  
Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun  
troškova, kako slijedi:

### 1.

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu  
nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3,125,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	5.400,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	600,00
- Trošak pričuve	366,01
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Trošak komunalne naknade	430,60
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	1.254,83
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	94,11
- Trošak knjigovodstva	83,66
što ukupno čini iznos od	= 12.354,21 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od

=12.354,21 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. se namiruje u iznosu od 28.745,79 kn.

### XIII

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br.25409

k.o. Grad Zagreb, z.k.č.br. 2502/18, koja čini ZK tijelo II - 140, garaža, Jurkovićeve ul, Zagreb i to:

- suvlasnički dio 0,59/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-140), parkirno mjesto oznake 146 na nivou (-2) objekta, površine 12,50m<sup>2</sup>.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019. godine na prvoj elektroničkoj

javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 40.925,00 kn ponudio je Nenad Mihaljević.

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

1.

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3,125,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	5.400,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	600,00
- Trošak pričuve	371,96
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Trošak komunalne naknade	437,60
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	1.275,12
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	95,63
- Trošak knjigovodstva	85,01
što ukupno čini iznos od	= 12.390,33 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od 12.390,33 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. se namiruje u iznosu od 2.534,67 kn.

#### XIV

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br.25409

k.o. Grad Zagreb, z.k.č.br. 2502/18, koja čini ZK tijelo II - 100, garaža, Jurkovićeve ul, Zagreb i to:

- suvlasnički dio 0,59/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-100). Garaža oznake 105 na nivou (-2) objekta, površine 18,06m<sup>2</sup>.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019. godine na prvoj elektroničkoj

javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 67.500,00 kn ponudio je Krunoslav Kovač.

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

1.

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3,750.00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	5.400,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	600,00
- Trošak pričuve	537,20
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Trošak komunalne naknade	945,00
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	2.216,25
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	166,22
- Trošak knjigovodstva	147,75
što ukupno čini iznos od	= 14.762,42 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od 14.762,42 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. se namiruje u iznosu od 52.737,58 kn.

#### XV

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 25409

k.o. Grad Zagreb , z.k.č.br. 2502/18 koja čini ZK tijeloi II – 101, garaža , Jurkovićeve ul, Zagreb i to:

- suvlasnički dio 0,59/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-101) , garaža oznake 106 na nivou (-2) objekta, površine 18,06 m2.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019. godine na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 80.500,00 kn ponudio je Dino Žunjić.

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

1.

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3,750.00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	5.400.00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	600,00
- Trošak pričuve	537,20
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Trošak komunalne naknade	945,00
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	2.216,25
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	166,22
- Trošak knjigovodstva	147,75
što ukupno čini iznos od	= 14.762,42 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od =14.762,42 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik H-ABDUKO d.o.o. se namiruje u iznosu od 65.737,58 kn.

XVI

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 25409

k.o. Grad Zagreb , z.k.č.br. 2502/18 koja čini ZK tijelo II – 103, garaža, Jurkovićeve ul, Zagreb i to:

- suvlasnički dio 0,59/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-103) , garaža oznake 108 na nivou (-2) objekta, površine 18,09 m2.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019 godine na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 74.500,00 kn ponudio je Tomislav Zubović.

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

1.

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3.750,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	5.400,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	600,00
- Trošak pričuve	538,22
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Trošak komunalne naknade	946,41
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	2.216,25
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	166,22
- Trošak knjigovodstva	147,75
što ukupno čini iznos od	= 14.764,85 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od 14.764,85 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. se namiruje u iznosu od 59.735,15 kn.

XVII

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 25409

k.o. Grad Zagreb , z.k.č.br. 2502/18 koja čini ZK tijelo II – 111, garaža, Jurkovićeve ul, Zagreb i to:

- suvlasnički dio 0,59/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-111) , garaža oznake 116 na nivou (-2) objekta, površine 18,00 m2.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019 godine na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 70.750,00 kn ponudio je Antonio Jakoliš.

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

1.

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu

nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3.750,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	5.400,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	600,00
- Trošak pričuve	535,50
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Trošak komunalne naknade	463,14
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	2.216,25
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	166,22
- Trošak knjigovodstva	147,75
što ukupno čini iznos od	= 14.278,86 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od 14.278,86 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik H-ABDUKO d.o.o. se namiruje u iznosu od 56.471,14 kn.

## XVIII

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 25409

k.o. Grad Zagreb , z.k.č.br. 2502/18 koja čini ZK tijelo II – 110 ,garaža, Jurkovićeve ul, Zagreb i to:

- suvlasnički dio 0,59/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-110) , garaža oznake 115 na nivou (-2) objekta, površine 18,00 m2.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019 godine na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 63.500,00 kn ponudio je Krilas savjetovanje d.o.o..

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

1.

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu

nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3.750,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	5.400,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	600,00



- Trošak pričuve	535,50
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Trošak komunalne naknade	941,94
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	2,216,25
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	166,22
- Trošak knjigovodstva	147,75
što ukupno čini iznos od	= 14.757,66 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od 14.757,66 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. se namiruje u iznosu od 48.742,34 kn.

## XIX

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 25409

k.o. Grad Zagreb , z.k.č.br. 2502/18 koja čini ZK tijelo II – 108, garaža, Jurkovićeve, Zagreb i to:

- suvlasnički dio 0,59/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-108) , garaža oznake 113 na nivou (-2) objekta, površine 18,00 m2.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019 godine na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 74.050,00 kn, ponudio je Hrvoje Kelemen.

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

### 1.

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3.750,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	5.400,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	600,00
- Trošak pričuve	535,50
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Trošak komunalne naknade	867,94
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	2.250,58

- Zdravstveno osiguranje na nagradu 168,79

- Trošak knjigovodstva 150,04

što ukupno čini iznos od = 14.722,86 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od

= 14.722,86 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. se namiruje u iznosu od 59.327,14 kn.

XX

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 25409

k.o. Grad Zagreb , z.k.č.br. 2502/18 koja čini ZK tijelo II – 112, garaža, Jurkovićeve ul, Zagreb i to:

- suvlasnički dio 1,02/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-112) , garaža oznake 117na nivou (-2) objekta, površine 31,46 m2.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019 godine na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 108.000,00, ponudio je Orion ulaganja d.o.o.

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun

troškova, kako slijedi:

1.

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu

nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine 3.750,00

- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM 5.400,00

- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe 600,00

- Trošak pričuve 936,02

- Materijalni troškovi 1.000,00

- Trošak komunalne naknade 917,16

- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu 3.870,63

- Zdravstveno osiguranje na nagradu 290,30

- Trošak knjigovodstva 258,04

što ukupno čini iznos od = 17.022,15 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od  
=17,022,16 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.  
Razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. se namiruje u iznosu od 90.977,85 kn.

XXI

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 25409  
k.o. Grad Zagreb , z.k.č.br. 2502/18 koja čini ZK tijelo II – 124, garaža, Jurkovićeve ul., Zagreb i to:  
- suvlasnički dio 1,02/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-124) , garaža oznake 130 na nivou (-2) objekta,  
površine 28,66m2.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019 godine na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi  
najvišu ponudu u iznosu od 88.675,00 kn, ponudio je H-ABDUCO d.o.o.

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun  
troškova, kako slijedi:

1.

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu  
nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3.750,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	5.400,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	600,00
- Trošak pričuve	852,72
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Trošak komunalne naknade	852,72
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	3.600,62
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	270,05
- Trošak knjigovodstva	240,04
što ukupno čini iznos od	= 16.566,15 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od  
=16.566,15 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.  
Razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. se namiruje u iznosu od 72.108,85 kn.

## XXII

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 25409

k.o. Grad Zagreb , z.k.č.br. 2502/18 koja čini ZK tijelo II – 138, garaža, Jurkovićeve ul, Zagreb i to:

- suvlasnički dio 0,32/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-138) , parkirno mjesto oznake 144 na nivou (-2) objekta, površine 12,35 m2.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019 godine na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 39.175,00, ponudio je Studio Rental d.o.o..

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

1.

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3.125,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	5.400,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	600,00
- Trošak pričuve	432,20
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Trošak komunalne naknade	432,20
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	1.259,52
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	94,46
- Trošak knjigovodstva	83,97
što ukupno čini iznos od	= 12.427,35 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od

=12.427,35 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. se namiruje u iznosu od 26.747,65 kn.

## XXIII

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 25409

k.o. Grad Zagreb , z.k.č.br. 2502/18 koja čini ZK tijelo II – 119, garaža, Jurkovićeve ul, Zagreb i to:

- suvlasnički dio 0,93/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-119) , garaža oznake 125 na nivou (-2) objekta, površine 28,66 m2.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019 godine na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 89.675,00 kn ponudio je Ante Bašica.

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

1.

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3.750,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	5.400,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	600,00
- Trošak pričuve	852,72
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Trošak komunalne naknade	852,72
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	3.600,62
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	270,05
- Trošak knjigovodstva	240,04
što ukupno čini iznos od	= 16.566,15 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od 16.566,15 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. se namiruje u iznosu od 73.108,85 kn.

XXIV

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 25409

k.o. Grad Zagreb , z.k.č.br. 2502/18 koja čini ZK tijelo II – 109, garaža, Jurkovićeve ul, Zagreb i to:

- suvlasnički dio 0,59/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-109) , garaža oznake 114 na nivou (-2) objekta, površine 18,00 m2.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019 godine na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 64.500,00 kn, ponudio je Predrag Mihaljević.

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

1.

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3.750,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	5.400,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	600,00
- Trošak pričuve	535,50
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Trošak komunalne naknade	849,40
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	2.216,25
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	166,22
- Trošak knjigovodstva	147,75
što ukupno čini iznos od	= 14.665,12 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od =14.665,12 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8. Razlučni vjerovnik H-ABDUKO d.o.o. se namiruje u iznosu od 49.834,88 kn.

XXV

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 25409

k.o. Grad Zagreb , z.k.č.br. 2502/18 koja čini ZK tijelo II – 86, garaža, Jurkovićeve ul., Zagreb i to:

- suvlasnički dio 0,59/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-86) , garaža oznake 91 na nivou (-2) objekta, površine 18,15 m<sup>2</sup>.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019 godine na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 71.500,00, ponudio je Zlatko Majstorović.

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

1.

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3.750,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	4.000,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	400,00
- Trošak pričuve	539,92
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Trošak komunalne naknade	983,83
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	2.231,85
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	167,39
- Trošak knjigovodstva	148,79
što ukupno čini iznos od	= 13.221,78 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od =13.221,78 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8. Razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. se namiruje u iznosu od 58.278,22 kn.

XXVI

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 25409 k.o. Grad Zagreb , z.k.č.br. 2502/18 koja čini ZK tijelo II – 126, garaža, Jurkovićeve ul., Zagreb i to:

- suvlasnički dio 0,87/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-126) , garaža oznake 132 na nivou (-2) objekta, površine 26,70 m2.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019 godine na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 87.500,00 kn, ponudio je Ljubica Žuljić.

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

1.

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3.750,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	5.400,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	600,00
- Trošak pričuve	794,24
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Trošak komunalne naknade	1.447,25
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	2.871,76
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	245,82
- Trošak knjigovodstva	218,50
što ukupno čini iznos od	= 16.327,57 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od =16.327,57 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8. Razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. se namiruje u iznosu od 71.172,43 kn.

## XXVII

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 25409

k.o. Grad Zagreb , z.k.č.br. 2502/18 koja čini ZK tijelo II – 130, garaža, Jurkovićeva ul., Zagreb i to:

- suvlasnički dio 0,76/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-130) , garaža oznake 136 na nivou (-2) objekta, površine 23,47 m2.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019 godine na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 76.000,00 kn, ponudio je Ljubica Žuljić.

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

1.

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3.750,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	5.400,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	600,00



- Trošak pričuve	698,19
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Trošak komunalne naknade	1.272,19
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	2.871,76
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	215,38
- Trošak knjigovodstva	191,45
što ukupno čini iznos od	= 15.998,97 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od =15.998,97 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. se namiruje u iznosu od 60.001,03 kn.

#### XXVIII

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 25409 k.o. Grad Zagreb , z.k.č.br. 2502/18 koja čini ZK tijelo II – 125, garaža, Jurkovićeve ul., Zagreb i to:

- suvlasnički dio 0,87/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-125) , garaža oznake 131na nivou (-2) objekta, površine 26,67 m2.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019 godine na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 83.500,00 kn , ponudio je H-ABDUCO d.o.o..

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

1.

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3.750,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	5.400,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	6 00.00
- Trošak pričuve	793,39
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Trošak komunalne naknade	1.445,79

- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	3.277,55
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	245,82
- Trošak knjigovodstva	218,50
što ukupno čini iznos od	= 16.731,05 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od =16.731,05 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8. Razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. se namiruje u iznosu od 66.768,95 kn.

## XXIX

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 25409 k.o. Grad Zagreb , z.k.č.br. 2502/18 koja čini ZK tijelo II – 115, garaža, Jurkovićeve ul., Zagreb i to:

- suvlasnički dio 0,58/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-115) , garaža oznake 120 na nivou (-2) objekta, površine 17,91 m2.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019 godine na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 73.250,00 kn , ponudio je STOLJEĆE 21 d.o.o..

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

### 1.

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3.750,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	5.400,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	600,00
- Trošak pričuve	626,80
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Trošak komunalne naknade	971,15
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	2.200,64
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	165,05
- Trošak knjigovodstva	146,71

što ukupno čini iznos od = 14.860,35 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od

=14.860,35 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik H-ABDUKO d.o.o. se namiruje u iznosu od 58.389,65 kn.

XXX

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 25409

k.o. Grad Zagreb , z.k.č.br. 2502/18 koja čini ZK tijelo II – 127, garaža, Jurkovićeva ul., Zagreb i to:

- suvlasnički dio 0,87/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-127) , garaža oznake 133, na nivou (-2) objekta, površine 26,70 m<sup>2</sup>.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019. godine na prvoj elektroničkoj

javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 100.500,00 kn ponudio je Zlatko Vodanović .

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun

troškova, kako slijedi:

1.

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu

nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3.750,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	5.400,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	600,00
- Trošak pričuve	794,24
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Trošak komunalne naknade	1.447,25
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	3.277,55
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	245,82
- Trošak knjigovodstva	218,50
što ukupno čini iznos od	= 16.733,36 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od

=16.733,36 kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. se namiruje u iznosu od 83.766,64 kn.

Na temelju navedenog ukupna procijenjena vrijednost nekretnina iznosi 4.520.500,00 kn, a prodajom je uprihodovan ukupni iznos od 2.131.625,00 kn, što čini 47,1546289 % namirenja.

**Nagrada stečajnog upravitelja iznosi 70.147,35 kn bruto, što čini 3,29079224 %**

**Ukupno troškovi iznose 438.804,98 kn, što čini 20,5854679 %**

Namirenje: 1.692.820,02 kn što čini 79,4145321 % od prodanog

