



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Virovitici  
Stalna služba u Slatini  
Zemljišnoknjižni odjel u Orahovici

Posl.br. Z-1811/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Virovitici, Stalna služba u Slatini, po zemljišnoknjižnom sucu Mladenu Budiši, povodom prijedloga predlagatelja Anice Part, OIB:27969815714, iz Dolaca 68B, koga zastupa punomoćnik Branko Jurlina, odvjetnik u Slatini, Trg sv. Josipa 1, protiv protustranaka: 1. Vencla Bonića iz Dolaca i 2. Većeslava Bonića iz Dolaca, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 2. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak, radi ispravka upisa vlasništva nekretnina glede kč.br.13/35 sa 428 m<sup>2</sup>, kč.br.13/36 sa 448 m<sup>2</sup>, kč.br.13/37 sa 616 m<sup>2</sup>, upisanih u zk.ul.br.190 k.o. Stara Jošava, kao suvlasništvo Vulić Gordane, OIB:80791130104, Dolci 68B, Dolci u ½ dijela i Bonić Vencla, sin Ivanov, Dolci u ½ dijela, te kč.br.13/34 sa 315 m<sup>2</sup>, upisane u zk.ul.br.193 k.o. Stara Jošava, kao suvlasništvo Bonić Većeslava, Dolci u ½ dijela i Vulić Gordane, OIB:80791130104, Dolci 68B, Dolci u ½ dijela.

II. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu u Orahovici upis zabilježbe otvorenog pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka u zemljišnoknjižnom ulošku navedenom u točki I. ovog rješenja.

III. Zemljišnoknjižni odjel u Orahovici Općinskog suda u Virovitici objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja Anice Part, OIB:27969815714, iz Dolaca 68B, koga zastupa punomoćnik Branko Jurlina, odvjetnik u Slatini, Trg sv. Josipa 1, pokrenut pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak na osnovu faktičnog stanja posjeda glede nekretnina, i to kč. br.13/35 sa 428 m<sup>2</sup>, kč.br.13/36 sa 448 m<sup>2</sup>, kč.br.13/37 sa 616 m<sup>2</sup>, upisanih u zk.ul.br.190 k.o. Stara Jošava, kao suvlasništvo Vulić Gordane, OIB:80791130104, Dolci 68B, Dolci u ½ dijela i Bonić Vencla, sin Ivanov, Dolci u ½ dijela, te kč.br.13/34 sa 315 m<sup>2</sup>, upisane u zk.ul.br.193 k.o. Stara Jošava, kao suvlasništvo Bonić Većeslava, Dolci u ½ dijela i Vulić Gordane, OIB: 80791130104, Dolci 68B, Dolci u ½ dijela.

IV. Pozivaju se svi koji polažu bilo kakvo pravo na navedenoj nekretnini da svoju prijavu, odnosno prigovor dostave ovom sudu u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa, jer će se nakon toga provesti i okončani postupak na temelju činjenica utvrđenih u postupku.

### Obrazloženje

1. Predlagatelj je ovom sudu podnio prijedlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka.
2. Kako je uvidom u spomenuti prijedlog te priložene isprave utvrđeno da postoji opravdani razlog za provedbu pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, budući da je predlagatelj učinio vjerojatnim da mu pripada pravo koje u njegovu korist nije upisano, a radi čijeg bi upisa trebalo ispraviti zemljišnoknjižne upise u spomenutom ulošku, te su time ispunjene pretpostavke iz članka 208. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24. – u daljnjem tekstu: ZZK), riješeno je kao u točki I. izreke ovog rješenja.
3. U odnosu na točku II. izreke ovog rješenja sud je odlučio primjenom odredbe članka 210. stavka 1. ZZK-a.
4. U odnosu na točku III. i IV. izreke ovog rješenja sud je odlučio primjenom odredbe članka 211. ZZK-a.

U Slatini 2. travnja 2026.

Sudac

Mladen Budiša

Uputa o pravnom lijeku :

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba.

Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Punomoćnik predlagatelja
2. e-Oglasna ploča sudova



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informatijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

02.04.2026 13:  
09

**Serijski broj  
certifikata**

176782118614808337867513629446344249248390963321

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z1847497253ac788a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-