

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Z A K L J U Č A K

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnom sucu Nadi Roso, u stečajnom postupku nad dužnikom KONIKOM društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge "u stečaju" Osijek, Jablanova 43, MBS 030029774 OIB 99644455223, dana 9. svibnja 2016. g.,

z a k l j u č i o j e

1. Kupcu Damir Kujundžić vl. obrta za optičke usluge ITP očna optika Oculus, broj OI: 110938830 PU Osječko-baranjska, Osijek, Vlašička 13, predaje se u posjed:

nekretnina koja se vodi u zemljišnim knjigama kod Općinskog suda u Virovitici k.o. Virovitica, upisane u zk. ul. 9322/80 poslovne prostorije -lokal u prizemlju u ukupnoj površini od 238,m2, a koje se sastoje od suterena (podruma) u površini od 40,71 m2, prizemlja u površini od 98,01 m2, mezanina u ukupnoj površini od 99,68 sagrađene na kč.br. 1728 i kč.br. 1730/6 prodana po cijeni od 654.762,00 kn kao vlasništvo kupca

2. Nalaže se Zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Virovitici, uknjižba prava vlasništva na nekretnini iz točke 1. ovog zaključka, na kupca, kao i brisanje svih upisanih prava, tereta i zabilježbi i to:

C Teretni list

2.1 Uknjiženo je pravo zaloge za dug u iznosu od 1.000.000,00 kn, s.p.p., za korist:

Croatia osiguranje d.d. Zagreb, Miramarska 22

Iznos tereta: 1.000.000,00 kn

Z-1218/08

2.1 Uknjiženo je pravo zaloge za dug u iznosu od 4.900.000,00 kn, s.p.p., za korist:

Croatia osiguranje d.d. Zagreb, Miramarska 22

Iznos tereta: 4.900.000,00 kn

Z-1830/09

3. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Virovitici da prigodom upisa prava vlasništva u korist kupca upiše najprije pravo vlasništva kupca a zatim založno pravo na nekretnini, odnosno prijenos vlasništva na davatelja kredita Zagrebačka banka d.d. Zagreb radi osiguranja tražbine po osnovi kredita u korist davatelja kredita.

6-St-289/12-283

Obrazloženje

Pravomoćnim rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj St-289/12 od 22. siječnja 2016. g. nekretnine stečajnog dužnika KONIKOM društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i

usluge "u stečaju" Osijek, Jablanova 43 , MBS 030029774 OIB 99644455223 dosuđene su ponuditelju Damir Kujundžić vl. obrta za optičke usluge ITP očna optika Oculus, broj OI: 110938830 PU Osječko-baranjska, Osijek, Vlašička 13.

Rješenje o dosudi nekretnine kupcu Damir Kujundžić vl. obrta za optičke usluge ITP očna optika Oculus, broj OI: 110938830 PU Osječko-baranjska, Osijek, Vlašička 13 od 22. siječnja 2016. g. postalo je pravomoćno 11. veljače 2016. g. a kupac je iznos kupovnine u cijelosti uplatio dana 2. ožujka 2016. g. putem kredita kod Zagrebačke banke d.d.

S obzirom na gornje okolnosti, sud je temeljem čl. 6. st. 1. u svezi čl. 158. i 170. Stečajnog zakona u svezi s čl. 101. st. 4. Ovršnog zakona, odlučio kao u izreci ovog zaključka.

U Osijeku 9. svibnja 2016. g.

Zapisničar: STEČAJNA SUTKINJA:

Danijela Sekulić Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. Ovršnog zakona).

DNA:

1. Stečajna upraviteljica Nada Gagro
2. Damir Kujundžić vl. obrta za optičke usluge ITP očna optika Oculus, Vlašička 13
3. Croatia osiguranje d.d. Zagreb
4. Zagrebačka banka d.d. Zagreb
5. ŽDO Osijek
6. ZK odjel Općinskog suda u Virovitici uz rj. o dosudi od 22.1.2016. g. s potvrdom pravomoćnosti
7. e-oglasna ploča, ovdje
8. VS