

Stečajni dužnik: **ORION GRUPA d.o.o. u stečaju** sa sjedištem u Zagrebu, Jarušćica 7A, OIB: 89775200621, *zastupan po stečajnom upravitelju Mirjani Zuzija*

PODNEŠAK

Nastavno na zaključak Naslovnog suda od dana 28. ožujka 2025. godine kojim je naloženo stečajnom upravitelju Stečajnog dužnika očitovati se o izlučnom zahtjevu g. Borislava Kneževića u konkretnom stečajnom postupku, ovim putem stečajni upravitelj predlaže Naslovnom sudu da sazove skupštinu vjerovnika na kojoj će se raspraviti i donijeti odluka o izlučnom zahtjevu g. Kneževića, obzirom da odluka o navedenom može imati izravan utjecaj na stanje stečajne mase.

U prilog navedenom, ističe se kako je za donošenje odluke o navedenom izlučnom zahtjevu potrebno proučiti znatnu dokumentaciju koja je dostavljena u ovom stečajnom postupku, ali i u postupku koji je g. Knežević podnio protiv Stečajnog dužnika radi proglašenja ovrhe nedopuštenom (*koji se vodi pred Naslovnim sudom pod poslovnim brojem P-3269/23 i generira troškove*) te iz navedenog razloga stečajni upravitelj predlaže da odluku o navedenome donese skupština vjerovnika.

Slijedom navedenog, moli se Naslovni sud da sazove skupštinu vjerovnika na kojoj će se donijeti odluka o izlučnom zahtjevu g. Kneževića.

Također, stečajna upraviteljica zaprimila je naknadno još dva zahtjeva za izlučno pravo :

Igor Kelin, OIB: 64655527269, Jarušćica 11, Zagreb, zastupan po odvjetnici Ani Klarić Rajnović

z.k.ul.br. z.k.ul.br. 50267 k.o. Blato Novo, upisan je posebni dio nekretnine označen kao 395. etaža - suvlasnički dio: 32/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-395), dvosobni stan oznake 712, u sedmom katu objekta S4, sa spremištem oznake 65 u međuetazi, neto korisne površine 43,64 m2, u etažnom elaboratu sve označeno žutom bojom (dalje u tekstu: Predmetna nekretnina), te

Suzana Satini, Jarušćica 5, 10 000 Zagreb, OIB: 90107721224, zastupana po odvjetniku Nikši Peniću, iz Zagreba, Jurja Dalmatinca 7, OIB: 14215860892

17/10000 dijela nekretnine, zk. čestice 1197/1, u stambeno-poslovnoj zgradi na adresi Jarušćica br.5a – koja nekretnina u naravi predstavlja dvosoban stan oznake S 401, na četvrtom katu objekta S 2, Jarušćica 5a, neto korisne površine 44,46 m2, sa spremištem broj 109 u prizemlju objekta, u etažnom elaboratu sve označeno crvenom bojom, Etaža 635 (dalje:

stan).

Stečajni upravitelj predlaže Naslovnom sudu da sazove skupštinu vjerovnika na kojoj će se raspraviti i donijeti odluka o izlučnim zahtjevima .

ORION GRUPA d.o.o.

Mirjana Zuzija, stečajni upravitelj