

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

11-01-2019

Nadležni trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa 14 St-146/2018

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedišta:

**STEČAJNA MASA IZA KATUNAR VINARIJA doo za proizvodnju vina i trgovinu u
stečaju Crikvenica, Podšupera 55, OIB 11198117860**

Neposredno - predano pošti:
Obično-preporučeno: 20
Pošta: R
Primjeraka: 1 (2) priloženo: 1
Pristojbe: kn / državnim bilježima
Primio: [signature]

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 11.10.2018. DO. 11.01.2019.

Tijekom izvještajnog razdoblja stečajni je upravitelj poduzeo slijedeće radnje radi prikupljanja stečajne mase:

Imovina dužnika:

- nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci zemljišno knjižni odjel Krk, k.o. Vrbnik:k.č.4855/1 u naravi ekonomski objekat i dvor površine 1227 m2 upisano u z.k. uložak br 3562 k.o. Vrbnik kao i

- pokretnine vozila niže navedena u izvještaju

Dati su u zakup Estate Winary doo iz Vrbnika, Vinogradska 17, OIB 20810927911 na rok do prodaje u stečajnom ili ovršnom postupku ili do drugačije odluke suda.

Iznos najamnine je 7.000,00 kn +PDV mjesečno. Najam se redovno plaća.

Za vozilo teretni automobil Ford transit 2,2 TDCI VAN 300 swb god 2006 šasija br WF0XXXTTFX6176575 RI 507OA izvršiti će se odjava vozila na policijskoj stanici Krk i predaja tablica iz razloga što više nije za uporabu, popravak vozila koji imakvar na motoru iznosio bi više nego vrijednost vozila, stoga će se vozilo odjaviti i prodavati u ovršnom postupku.

II. IZVJEŠĆE O POSTUPCIMA U TIJEKU

Stečajni upravitelj, brine o postupcima u tijeku gdje je dužnik ovršitelj ili ovršenik te ostalim postupcima,

Slijedi kratak pregled:

1. Ovr 3222/18 ranije Ovr 4316/15 Općinski sud Rijeka

OVRŠITELJ: Banka KOVANICA dd Varaždin, Kralja Tomislava 22

OVRŠENIK: Katunar vinarija doo stečajna masa

Dana 12. srpnja 2018 godine zaključkom Općinskog suda u Rijeci obavljen je očevid na licu mjesta u Vrbniku radi omogućavanja vještaku građevinske struke razgledavanje nekretnine i utvrđivanje vrijednosti nekretnine a sve radi prodaje u ovršnom postupku koji se nastavlja.

Za Dan 07.11.2018 zakazano je novo ročište na Ovršnom sudu u Rijeci, imenovan je sudski vještak za izradu procjene vrijednosti nekretnine.

2. OVR 4542/15 Općinski sud Rijeka Stalna služba Krk

OVRŠITELJ: Prvi Faktor doo Zagreb

OVRŠENIK: Katunar vinarija doo

Predmet ovrhe pokretnine vozila nabrojana u izvješću kao imovina pokretnine.

Stečajni upravitelj podneskom je zatražio od ovršnog suda da se proglasi nenadležnim te da predmet ustupi Trgovačkom sudu u Rijeci.
Općinski sud Rijeka stalna služba Krk rješenjem od 09. listopada 2018 godine nastavio je postupak ovrhe stoga će se pokretnine prodavati u nastavljenom ovršnom postupku.

3. 10 P -452/2018 Trgovački sud u Rijeci

Tuženik Katunar vinarija doo u stečaju i drugi

Tužitelj: Estate winery

Donijeta je presuda u predmetu dana 21. prosinca 2018 godine da se odbija tužbeni zahtjev. Stečajnu masu zastupao je odvjetnik Marko Zagorac. (prilog-presuda)

III. STANJE STEČAJNE MASE

Nepromijenjeno.

Stečajnu masu čini imovina u **nekretnini**:

1. upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci zemljišno knjižni odjel Krk , k.o. Vrbnik:k.č.4855/1 u naravi ekonomski objekat i dvor površine 1227 m2 upisano u z.k. uložak br 3562 k.o. Vrbnik.

Dužnik u vlasništvu ima i **pokretnine** – vozila:

1. teretni automobil Iveco ML95E21W C -217397 god. 1996 šasija ZCFB95F8002203898 reg RI 832PH
2. teretni automobil Ford transit 2,2 TDCI VAN 300 swb god 2006 šasija br WF0XXXTTFX6176575 RI 507OA
3. teretni automobil Renault Megane 1,5 DCI god 2013, šasija br VF1KZ1GD248892390 reg RI629ZR
4. teretni automobil Isuzu god 2008 br šasije MPATFS85H8H516732 reg RI 790PI

Stečajnu masu čini i žiro račun dužnika IBAN HR7441240031125001905 stanje na računu dana 09.01.2019. iznosi 31.134,01 kn (promet računa niže u izvješću.)

III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Brinuti se za očuvanje imovine stečajnog dužnika, brinuti o prodaji imovine dužnika u ovršnim postupcima, praćenju postupaka u tijeku i svim drugim radnjama potrebnim za očuvanje imovine dužnika kao što je redovita naplata najma i slične radnje potrebne za očuvanje imovine dužnika.

U Rijeci, 10. siječnja 2019.

Prilog: -Presuda TS

Stečajna upraviteljica

Stečajna masa iz
KATUNAR VINARIJA d.o.o.
u stečaju
CRIKVENICA
Mirjana Gašparović