



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Stalna služba u Hrvatskoj Kostajnici
Zemljišnoknjižni odjel u Hrvatskoj Kostajnici

Posl.br. Z-12617/2023-6

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Hrvatskoj Kostajnici, Zemljišnoknjižni odjel, po sucu toga suda Mariji Vukić u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Moslavina energija d.o.o., Grabovnica 125A, Čazma, OIB: 21024082669 protiv protustranaka: 1. Milić Pauković, Cerovljani, 2. Stevo Pauković, Cerovljani radi pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 17. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I Udovoljava se prijedlogu predlagatelja, te se određuje ispravak zemljišnoknjižnog stanja na način da se određuje brisanje uknjižbe prava vlasništva na nekretninama upisanim u:

z.k.ul. 732 k.o. Dubica
kč.br. 5207/1 livada jaruga 6172 m²

suvlasništvo Milić Pauković, Cerovljani u 8/32 dijela, Stevo Pauković, Cerovljani u 8/32 dijela te se određuje uknjižba prava vlasništva za korist Moslavina energija d.o.o., Grabovnica 125A, Čazma, OIB: 21024082669 u cijelosti.

II Zemljišnoknjižni odjel će po službenoj dužnosti izbrisati sve zabilježbe, prijave i prigovore o kojima nije postignut sporazum kao i zabilježbu otvaranja zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, nakon isteka roka od 30 dana od dana dostave rješenja, a i prije ako su zamijenjene zabilježbom spora.

III Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu provedba ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 27. listopada 2023. predlagatelj je zatražio otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci.

2. Budući je zemljišnoknjižno stanje glede nekretnina iz točke 1. ovog rješenja nesređeno, a posjed drži predlagatelj, utvrđeno je kako s obzirom na nesklad stvarnog i pravnog stanja postoji opravdani interes za vođenje ovog postupka.
3. Iz navedenog razloga otvoren je pojedinačni zemljišnoknjižni ispravan postupak, te je upisana zabilježba otvaranja i objavljen je oglas na e-Oglasnoj ploči, Gradu Hrvatska Kostajnica, Sisačko-moslavačkoj županiji i Ispostavi za katastar nekretnina Hrvatska Kostajnica, a kojim oglasom su pozvani svi zainteresirani da stave svoje prijave ili prigovore.
4. Tijekom postupka izvršen je uvid u izvadak iz zemljišne knjige za nekretnine upisane u zk. ul. 732 k.o. Dubica, posjedovni list 1236 k.o. Dubica, povijesni posjedovni list 1236 k.o. Dubica, rješenje o nasljeđivanju iza pok. Dušana Pauković posl. br. O – 1092/2022 od 5. listopada 2022., ugovor o kupoprodaji nekretnina zaključen između Soke Pauković kao prodavatelja i Moslavina energija kao kupca ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem Ov – 5514/2023 od 27. listopada 2023.
5. Uvidom u posjedovni list 1236 k.o. Dubica utvrđeno je da je u posjed upisan Dušan Pauković.
6. Uvidom u povijesni posjedovni list 1236 k.o. Dubica utvrđeno je da je u posjed upisan Dušan Pauković.
7. Uvidom u rješenje o nasljeđivanju iza pok. Dušana Pauković posl. br. O – 1092/2022 od 5. listopada 2022. utvrđeno je da je njegovim nasljednikom proglašena Soka Pauković, kći ostavitelja.
8. Uvidom u ugovor o kupoprodaji nekretnina zaključen između Soke Pauković kao prodavatelja i Moslavina energija kao kupca ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem Ov – 5514/2023 od 27. listopada 2023. utvrđeno je da je prodavatelj prodao svoje nekretnine kupcu Moslavina energiji d.o.o., a поближе opisane u članku 1. predmetnog ugovora.
9. Temeljem utvrđenog činjeničnog stanja i provedenih dokaza tijekom postupka nedvojbeno je utvrđeno da posjed drži predlagatelj, a kako tijekom istog nije bilo prigovora ili prijave odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Hrvatska Kostajnica, 17. travnja 2026.

Sudac

Marija Vukić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba ali ono ne sprječava ostvarivanje prava na parnicu i postupak pred drugim nadležnim tijelima.

DNA:

1. Predlagatelj Moslavina energija d.o.o., Grabovnica 125A, Čazma

Protustranke:

2. Milić Pauković, Cerovljani – oglasna ploča
3. Stevo Pauković, Cerovljani - oglasna ploča
4. Porezna uprava, Ispostava Hrvatska Kostajnica
5. DGU, Ispostava Hrvatska Kostajnica



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

17.04.2026 13:13

**Serijski broj
certifikata**

83579862600094513831971395718845048796812113661

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z185246216ffe9989

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-