

## OBRAZAC 22

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, Zagrebačka 2, 31 000 OSIJEK**Poslovni broj spisa: **6 St- 1442/17-9**Dužnik: **VODOVOD-GRADITELJSTVO d.o.o. u stečaju, Tina Ujevića 10, Osijek, OIB 10167011700**

Završni račun sadrži :

- I. Račun prihoda i rashoda (izračun ostatka)
- II. Završnu bilancu
- III. Završno izvješće stečajnog upravitelja
- IV. Završni (diobni) popis

**I. RAČUN PRIHODA I RASHODA**Prihodi i rashodi za razdoblje 04.12.2017. do 31.01.2019. godine  
(temeljene na novčanom tijeku)

<b>PRIHOD</b>	<b>IZNOS (kn)</b>
Donos sredstava pri zatvaranju računa	39.796,93
Prihodi od naplate potraživanja	211.553,30
Prihodi od naplate potraživanja po tužbama	18.576,45
Prihodi od prodaje pokretnina	55.541,00
Prihodi od prodaje zaliha	720.926,49
Prihodi od prodaje sitnog inventara	37.309,39
Prihodi od kamata	0,85
<b>Ukupno</b>	<b>1.083.704,41</b>

<b>RASHOD</b>	<b>IZNOS (kn)</b>
Plaće u stečaju	208.600,60
Naknada banke	683,71
Režijski troškovi i zakup	20.670,84
Bruto nagrada privremenog stečajnog upravitelja	10.000,00
Trošak javnog bilježnika	1.610,00
Trošak oglašavanja prodaje pokretnina	17.500,00
Plaćeni PDV	153.597,13
Troškovi procjene pokretnina	7.500,00
Troškovi terećenja Vodovod-Osijek d.o.o. za kupljene zalihe	28.581,74
Dioba radnicima I.viši isplatni red	520.809,37
Bruto nagrada stečajnog upravitelja	105.859,31
Naknada banci za izdane garancije	4.200,00
<b>Ukupno</b>	<b>1.079.612,70</b>

<b>Ostatak stečajne mase</b>	<b>4.091,71</b>
------------------------------	-----------------

**II. ZAVRŠNA BILANCA**

Stavka	Knjigovodstvena vrijednost	Procijenjena vrijednost	Unovčena vrijednost
DUGOTRAJNA IMOVINA	6.075,00	101.009,39	92.850,39
NEMATERIJALNA IMOVINA	631,00	-	-
MATERIJALNA IMOVINA	5.444,00	101.009,39	92.850,39
KRA TKOTRAJNA IMOVINA	1.173.963,00	996.946,49	990.853,17
ZALIHE	897.943,00	720.926,49	720.926,49
POTRAŽIVANJA	235.783,00	235.783,00	230.129,75
NOVAC U BANC I BLAGAJNI	40.237,00	40.237,00	39.796,93
<b>UKUPNO</b>	<b>1.180.038,00</b>	<b>1.097.955,80</b>	<b>1.083.703,50</b>

### III. ZAVRŠNO IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA

Rješenjem Trgovačkog suda Osijek broj 6 St-1442/17 -9 Od 04.12.2017. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom VODOVOD-GRADITELJSTVO d.o.o. Osijek, Tina Ujevića 10, OIB 10167011700 jer postoji stečajni razlog sukladno članku 7 Stečajnog zakona (NN 71/15). Utvrđen je stečajni razlog prezaduženost, imovina dužnika manja od postojećih obveza, gubitak iznad visine kapitala.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom podnio je Trgovačkom sudu Osijek dana 06.10.2017. godine dužnik zastupan po punomoćniku odvjetniku, navodeći da kod dužnika postoji stečajni razlog prezaduženost što je potvrdio i privremeni stečajni upravitelj na ročištu za ispitivanje uvjeta za otvaranje stečajnog postupka koje je održano 29.11.2017. godine.

Otvaranjem stečajnog postupka ugašen je stari žiro račun dužnika, a otvoren novi kod Erste&Steiermarkische bank d.d. pod brojem HR 88 2402 0061 1008 5396 6.

#### IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Dužnik na dan 03.12.2017. godine ima iskazanu dugotrajnu imovinu u iznosu 6.075,00 kuna, koja se sastoji manjim dijelom od nematerijalne imovine 631,00 kuna, a većim dijelom od materijalne imovine u iznosu 5.444,00 kuna, kao što su transportna sredstva, oprema, alati i pogonski inventar.

Dužnik na dan 03.12.2017. godine ima iskazanu materijalnu imovinu u iznosu 1.173.963,00 kuna, koja se sastoji od zaliha sirovina i materijala u iznosu 897.943,00 kuna, potraživanja od kupaca u iznosu 235.783,00 kuna te novca na računu u iznosu 40.237,00 kuna.

Sukladno odluci Skupštine vjerovnika izvršena je procjena pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika po ovlaštenom sudskom vještaku Perici Dumančiću iz Osijeka, Export ureda za procjenu i vještačenje Osijek, Vijenac lipa 60. Ukupno procijenjena vrijednost pokretnina iznosi 821.955,87 kuna.

#### OBVEZE

Obveze stečajnog dužnika utvrđene su na prvom ispitnom ročištu 21.02.2018. godine, a naknadno 12.04.2018. godine u ukupnom iznosu 6.811.328,33 kuna, a odnose se na tražbine vjerovnika I. višeg isplatnog reda u iznosu 574.337,73 kuna i II. višeg isplatnog reda u iznosu 6.236.990,60 kuna.

#### RADNICI VJEROVNICI

Na dan otvaranja stečajnog postupka bilo je zaposleno 23 radnika, kojima je stečajni upravitelj otkazao ugovore o radu s otkaznim rokom od 30 dana. U otkaznom roku radnici su obavljali poslove inventure, a nakon toga su iskoristili preostali godišnji odmor.

U otkaznom roku radnicima su isplaćene plaće u bruto iznosu 208.600,60 kuna.

## UTVRĐENE I ISPLAĆENE TRAŽBINE RADNICIMA

Na ispitnom ročištu održanom dana 21.02.2018. godine i naknadno 12.04.2018. godine utvrđene su i priznate tražbine bivših radnika stečajnog dužnika za neisplaćene plaće, otpremnine i troškove prijevoza u ukupnom iznosu 574.337,73 kuna.

Temeljem Odluke Odbora vjerovnika od 06.06.2018. godine i Rješenja Suda broj 6 St-1442/17-49 od 13.07.2018. godine izvršena je 19.07.2018. godine prva djelomična dioba vjerovnicima I. višeg isplatnog reda u iznosu 520.809,34 kuna, dok se bivši direktor Martin Hohoš odrekao otpremnine u iznosu 53.528,39 kuna.

Priznate tražbine radnika I. višeg isplatnog reda su 100% isplaćene.

## PRVA DJELOMIČNA DIOBA

## STEČAJNI VJEROVNICI I. VIŠEG ISPLATNOG REDA

R.br.	Ime i prezime vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos utvrđene tražbine (kn)	Isplata prva djelomična dioba	Udio namirenja
1	Barišić Damir	01512595214	Kralja Petra Svačića 11, 31550 Valpovo	8.623,80	8.623,80	100%
2	Bertin Vinko	92989781227	Ante Starčevića 10, 31304 Duboševica	25.186,78	25.186,78	100%
3	Bjesnović Tomica	87350886573	S.S.Kranjčevića 20, 31000 Osijek	4.560,30	4.560,30	100%
4	Brkić Željko	23639444402	Slavka Vidakovića 42, 31223 Brodanci	19.355,90	19.355,90	100%
5	Hohoš Martin	92391618120	N Šubića Zrinskog 118, 31224 Koška	411,47	411,47	100%
6	Idek Goran	08810260809	J.J.Strosmayera 65 A, 31000 Osijek	240,46	240,46	100%
7	Jakobović Pero	92382709801	Matije Gupca 10, 31208 Petrijevci	17.246,08	17.246,08	100%
8	Jović Stojan	77743735991	J.J.Strosmayera 62, 31000 Osijek	33.831,50	33.831,50	100%
9	Jović Tomislav	58889508588	Županijska 40, 31000 Osijek	52.572,69	52.572,69	100%
10	Jung Marijo	24035154371	Trg Braće Radića 18, 31205 Aljmaš	31.243,68	31.243,68	100%
11	Kolak Marcel	23781766761	Vratnička 32, 31000 Osijek	37.207,69	37.207,69	100%
12	Krstić Igor	92530311443	Trg palih branitelja 1, 31431 Čepinski Martinci	26.290,19	26.290,19	100%
13	Lizačić Ivan	32521876697	Duga ulica 165, 31216 Antunovac	52.831,44	52.831,44	100%
14	Lukić Stipo	45269009114	Ulica Hrvatske Republike 27, 31309 Kneževi Vinogradi	17.320,06	17.320,06	100%
15	Marunica Ivan	63992332727	Sv L.B.Mandića 113 B, 31000 Osijek	20.359,02	20.359,02	100%

R.br.	Ime i prezime vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos utvrđene tražbine (kn)	Isplata prva djelomična dioba	Udio namirenja
16	Molnar Dražen	92629727907	Osječka 15,31431 Čokadinci	29.813,67	29.813,67	100%
17	Pavić Domagoj	32624997938	Dubrovačka 23, 31000 Osijek	25.603,77	25.603,77	100%
18	Pec Mario	83259544783	Dragotin 59, 31411 Dragotin	3.365,25	3.365,25	100%
19	Petrov Ivica	11963449374	Osječka 63, 31222 Samatovci	31.642,32	31.642,32	100%
20	Selak Anđelko	75863696376	Kopačevska ulica 34, 31000 Osijek	24.136,61	24.136,61	100%
21	Tintor Milenko	23905505458	Kolodvorska 52, 31204 Bijelo Brdo	13.302,26	13.302,26	100%
22	Topalov Darija	93613093002	Blatna 94, 31327 Bilje	25.095,11	25.095,11	100%
23	Zepek Igor	66660266678	Antuna Mihaljeva 20 C, 31226 Dalj	13.989,81	13.989,81	100%
24	RH-za tražbinu MF,PU,PUO,zastupaju Županijsko državno odvjetništvo u Osijeku	18683136487	Katančićeva 5a 10000 Zagreb	6.579,48	6.579,48	100%
UKUPNO:				520.809,34	520.809,34	100%

## PRODAJA POKRETNINA

U tijeku stečajnog postupka, a temeljem Odluke Odbora vjerovnika od 06.06. 2018. godine stečajni upravitelj oglašava prodaju pokretnina stečajnog dužnika.

Prva prodaja pokretnina stečajnog dužnika objavljena je u Glasu Slavonije 11.06.2018. godine po procijenjenoj vrijednosti. Ročište za prodaju vozila, pokretnina, zaliha robe i sitnog inventara održano je 21.06.2018. godine u uredu javnog bilježnika Mirjane Borić. Pisana ponuda u zapečaćenoj omotnici sa svim naznačenim propozicijama u oglasu dostavio je ponuditelj VODOVOD-OSIJEK d.o.o. Osijek. Za navedene pokretnine pod rednim brojevima 5, 8 i 7 ponudio je iznos 790.455,88 kuna sa PDV-om. Ova je ponuda prihvaćena.

Na trećoj prodaji vozila stečajnog dužnika, gdje su cijene snižene za 20% u odnosu na procijenjenu vrijednost utvrđenu na ročištu, na ročištu koje je održano 27.07.2018. godine u uredu javnog bilježnika Mirjane Borić, prodano je vozilo marke ŠKODA FABIA za 8.505,00 kuna kupcu Jovici Dragun iz Vukovara, Domovinskog rata 56/50 i teretno vozilo marke TAM kupcu OPG Ivica Bek, Čepin, Ivana Adamovića 58 za 7.291,00 kuna.

Na četvrtoj prodaji vozila stečajnog dužnika, gdje su cijene snižene za 30% u odnosu na procijenjenu vrijednost utvrđenu na ročištu 19.10.2018. godine, u uredu javnog bilježnika Mirjane Borić prodano je vozilo marke Volkswagen golf kupcu Anđelku Maričiću, Vuka, Osječka 98, za 6.400,00 kuna.

Odlukom Odbora vjerovnika od 23.10.2018. godine prodano je vozilo ŠKODA PIC UP kupcu Anđelku Maričiću, Vuka, Osječka 98, neposrednom pogodbom za 1.000,00 kuna.

## PARNICE U TIJEKU

Tužitelj: VODOVOD-GRADITELJSTVO d.o.o. Osijek

Tuženik: DARKOM d.o.o. Daruvar

Parnica se vodi pred Trgovačkim sudom Bjelovar, broj Povrv- 155/2016, VPS 38.163,11 kuna i druga parnica Povrv-114/2017, VPS 30.395,32 kuna.

Postupci su prekinuti radi otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom.

Predlažem ovlastiti stečajnog upravitelja da nakon zaključenja stečajnog postupka dovrši navedene postupke na sudu.

#### ARHIVSKO GRADIVO

U tijeku stečajnog postupka izvršeno je izlučivanje arhivskog gradiva stečajnog dužnika koje je popisano, a odnosi se na dosje radnika, isplatu plaća i sl. Arhivska građa je zbrinuta, preuzeo ju je na čuvanje VODOVOD-OSIJEK d.o.o. Osijek, Poljski put 1.

#### IV. ZAVRŠNI DIOBNI POPIS

U ovom stečajnom postupku u korist stečajne mase ostvaren je prihod od imovine u ukupnom iznosu 1.083.704,41 kuna, od čega su namireni troškovi stečajnog postupka u iznosu 115.859,31 kuna i obveze vjerovnika stečajne mase u iznosu 289.346,92 kuna, plaćeni PDV u iznosu 153.597,13 kuna, te u cijelosti namireni vjerovnici I. Višeg isplatnog reda u iznosu 520.809,34 kuna i nema sredstava za diobu vjerovnicima II. višeg isplatnog reda.

U ovom stečajnom postupku unovčen je najveći dio stečajne mase dok u svezi preostale neunovčene imovine stečajnog dužnika u tijeku je parnični postupak pred Trgovačkim sudom Bjelovar, koji se vodi protiv tuženika Darkom d.o.o. Daruvar pod poslovnim brojem Povrv-155/2016 i Povrv -114/2017.

Slijedom navedenog, a s obzirom na to da je unovčena sva imovina stečajnog dužnika, predlažem zaključenje stečajnog postupka nad dužnikom VODOVOD-GRADITELJSTVO d.o.o. u stečaju Osijek.

Osijek, 31.siječnja 2019.

STEČAJNI UPRAVITELJ



Filip Babić

**VODOVOD-GRADITELJSTVO**

d.o.o. u stečaju

Osijek, Tina Ujevića 10

OIB: 10167011700