



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Zadru  
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ani Markač, povodom prijedloga za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom RECONSTRUCTION WORKS d.o.o. (ranije ŠUMARSKA OPERATIVA d.o.o.), Zagreb, Ulica kneza Višeslava 13, OIB: 04120124769, dana 7. prosinca 2020.,

riješio je

I. Pozivaju se osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka nad dužnikom RECONSTRUCTION WORKS d.o.o. (ranije ŠUMARSKA OPERATIVA d.o.o.), Zagreb, Ulica kneza Višeslava 13, OIB: 04120124769, da u roku od 15 dana od isteka osmog dana od objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova solidarno predjme iznos od 24.430,00 kuna potreban za pokriće troškova vođenja stečajnog postupka nad ovim dužnikom.

II. Uplata se ima izvršiti na depozitni račun ovog suda na broj: IBAN: HR43 2390 0011 3000 0085 7 s pozivom na broj odobrenja 05 221-198-2020.

III. Ukoliko zainteresirane osobe ne postupe po nalogu suda iz točke II. donijet će se rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka.

Obrazloženje

Privremena stečajna upraviteljica Marica Nekić, u izvješću koje je dostavila sudu navela je da su financijska izvješća za 2018. i 2019. izrađena i javno objavljena, a kako je u bilanci za 2019. dužnik imao iskazanu materijalnu i nematerijalnu imovinu, to da je u vezi navedenog zatražila dodatna obrazloženja.

Zakonski zastupnik dužnika da se izjasnio, kako je tijekom 2020. došlo do znatnih promjena u bilanci, slijedom čega je istoj dostavio ažuriranu bilancu sa stanjem krajem listopada 2020. Društvo da ima otvoren žiro-račun IBAN:HR8224840081135087344, koji je u trajnoj blokadi od 15. studenog 2019., što znači preko 370 dana, a zbog ekonomičnosti prethodnog stečajnog postupka da nije utvrđena trenutna visina blokade. Međutim, kako je prema potvrdi FINA-e na dan 24. rujna 2020. blokada iznosila 99.861,64 kuna, da je nesporno da trenutno iznosi preko 100 tisuća kuna.

Prema iskazu zakonskog zastupnika društva stečajni dužnik da je zapošljavao najviše radnika u kolovozu i rujnu 2019. godine i to njih ukupno 11. Početkom 2020. da je zapošljavao 2 radnika, kojima je radni odnos otkazan u ožujku 2020., što je i dokumentirano, a prema poslovnim knjigama stanje krajem listopada 2020. iskazane obveze za neto plaće su bile u iznosu od 260.164,34 kune, što da je zakonski zastupnik i potvrdio.

Prema bilanci, stanja na dan 31. prosinca 2018. - stečajni dužnik nije imao dugotrajne imovine, kako materijalne tako i nematerijalne. Tijekom postupka je utvrđeno da su krajem 2019. godine materijalnu imovinu činile nekretnine, i to šume, šikare i oranice upisane u zk. ul. br.: 565, 1076, 1161 i 1187, k.o. Slabinja i zk. ul. br. 977 k.o. Utolica, sve upisano kod Općinskog suda u Sisku, Zemljišno-knjižni odjel Hrvatska Kostajnica. Ukupna površina tog zemljišta da je 277 775 m<sup>2</sup>. Knjigovodstveno iskazana vrijednost tih nekretnina da je bila 916.658,00 kuna. Nekretnine su prije prodaje, temeljem ugovora o zajmu sa fizičkom osobom iz srpnja 2019. bile opterećene za upisani iznos od 65.000,00 EUR-a.

Privremena stečajna upraviteljica nadalje navodi da joj je zakonski zastupnik stečajnog dužnika dostavio Ugovor o kupoprodaji nekretnina, kojim prednik stečajnog dužnika ŠUMSKA OPERATIVA d.o.o. Zagreb prodaje gornje nekretnine kupcu RAAFOURTY GREEN TECNHNOLOGIES d.o.o. Zagreb, za iznos od 1.041.656,25 kuna. Kupoprodajni ugovor je ovjeren kod javnog bilježnika Lucije Popov iz Zagreba, broj OV-674/2020 od 30. siječnja 2020.

Ista nadalje navodi da je simptomatično, ali ne i protuzakonito da kupac nekretnina i stečajni dužnik imaju istu adresu sjedišta (Zagreb, Vlačka 78) kao i da im zakonski zastupnici imaju isto prezime (Žuvić). Očito da se radi o članovima iste obitelji i na određen način povezanim društvima. Na upit kako je izvršeno plaćanje obzirom na blokadu žiro računa, istoj da je bio dostavljen Ugovor o preuzimanju ispunjenja zaključen 31. siječnja 2020. Potpisnici predmetnog ugovora su RAAFOURTY GREEN TECNHNOLOGIES d.o.o. Zagreb kao dužnik, ŠUMSKA OPERATIVA d.o.o. Zagreb kao vjerovnik i CONSTRUO CITO d.o.o. Zagreb kao preuzimatelj ispunjenja. Ugovorom se preuzimatelj ispunjenja obvezuje dužniku ispuniti njegovu obvezu (kupoprodajnu cijenu od 1.041.656,25 kuna) prema vjerovniku, a da će vjerovnik i preuzimatelj ispunjenja izvršiti međusobni prijeboj dugovanja/potraživanja predmetnog iznosa. Da je dostavljena i izjava o prijeboju-kompenzaciji od 30. siječnja 2020.

Što se tiče pitanja zakonitosti obračunskog plaćanja prema gornjem modelu u vrijeme dok je dužnik u blokadi nesporno je da bi prema ranijim propisima (do 2018. godine) ovaj način plaćanja bio pobojan međutim, uzimajući u obzir liberalniju regulativu ove materije prema Zakonu o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima (Narodne novine broj 68/18), na prvi mah se čini da nije postupano protuzakonito, odnosno da bi u sudskom postupku trebalo dokazivati namjeru onemogućavanja ili izbjegavanja primitka ispunjenja obveze u novcu. Iskustveno, da se radi o dugotrajnim i uglavnom neuspješnim sudskim postupcima.

Prema bilanci stanje na dan 31. prosinca 2019. stečajni dužnik da ima iskazanu nematerijalnu imovinu i to ulaganje na tuđoj imovini - ulaganje u šumsku infrastrukturu u iznosu od 1.015.515,00 kuna, a tijekom 2020. godine da je ta imovina otpisana i knjigovodstveno isknjižena. Prema pisanom obrazloženju zakonskog zastupnika da se radi o vrijednosti ulaganja u pristupne šumske puteve rađene u skladu sa propisima o šumarstvu na tuđem zemljištu, a radi osiguranja uvjeta za izvlačenje šumske mase (drvenih trupaca) eksploatiranih na vlastitom zemljištu, odnosno šumi. Prodajom zemljišta (šuma) ta ulaganja nemaju više vrijednosti i ne mogu se unovčiti, te su otpisana.

Prema poslovnim knjigama, a i prema iskazu zakonskog zastupnika dužnik da nema, niti je imao u vlasništvu motorna vozila i radne strojeve, osobne automobile, teretna vozila, specijalizirana oprema za šumske radove i dr. Za obavljanje djelatnosti da je koristio iznajmljenu opremu za šumske radove, a za neke radove da je koristio usluge drugih izvođača.

Stečajni dužnik da ima iskazano potraživanje za date predujmove dobavljačima za koje nisu primljeni računi. Tijekom postupka da nije utvrđeno je li sva plaćena roba isporučena, odnosno usluge izvršene. U protivnom, stečajni dužnik da bi imao pravo na povrat uplaćenog predujma.

Prema bilanci stanje na dan 31. prosinca 2019. - dužnik da ima iskazane ukupne obveze u iznosu od 2.120.408,00 kuna međutim, zbog provedene kompenzacije tijekom 2020. godine stanje iskazanih obveza na dan 31. listopada 2020. se znatno smanjilo i iznosi 864.441,29 kuna, od čega za kratkoročne pozajmice iznos od 51.000,00 kn, prema dobavljačima iznos od 93.014,42 kn, za primljene predujmove iznos od 166.816,00 kn, prema zaposlenima iznos od 260.164,34 kn, za PDV iznos od 144.741,80 kn, za poreze i doprinose iz i na plaće iznos od 128.981,99 kn i ostale kratkoročne obveze iznos od 23.722,74 kn. Stvarni iznos obveza da se može utvrditi samo u stečajnom postupku.

Prema podacima sa portala poslovna.hr, a i prema iskazu zakonskog zastupnika dužnik da nema u tijeku parničnih postupka u kojima je stranka, kako na aktivnoj, tako niti na pasivnoj strani, a što se tiče ovršnih postupaka u tijeku da je nesporno da se kod FINA-e vodi najmanje jedan ovršni postupak na novčanim sredstvima stečajnog dužnika.

Dužnik da je imao namjeru i stvorio pretpostavke (kupio šume, zaposlio odgovarajuće radnike, itd.) za obavljanje djelatnosti 02.20 – sječa šuma, ali nakon prve godine obavljanja te djelatnosti od iste je odustao i prodao šume, otpustio radnike, te se registrirao za novu djelatnost 41.20 - gradnja stambenih i nestambenih zgrada, koju nije ni započeo obavljati. U međuvremenu da je predloženo otvaranje stečajnog postupka, jer je dužnik još uvijek u blokadi.

Uzimajući u obzir sve rečeno, nije realno očekivati da bi dužnik mogao obnoviti i nastaviti poslovanje, a sa ovom konstatacijom je suglasan i zakonski zastupnik dužnika.

Budući da su na strani dužnika ostvareni uvjeti za otvaranje stečajnog postupka radi nesposobnosti za plaćanje i prezaduženosti, te kako dužnik nema uvjeta za nastavak poslovanja, kao ni unovčive imovine za troškove stečajnog postupka koje je privremena stečajna upraviteljica procijenila na iznos od 24.430,00 kn, a koji se odnose na bruto nagradu stečajnom upravitelju u iznosu od 12.000,00 kn, bruto troškovi stečajne upraviteljice (odlasci u Zagreb) u iznosu od 4.000,00 kn, doprinos za zdravstveno osiguranje (7,5%) u iznosu od 1.180,00 kn, materijalni troškovi (uredski materijal, izrada pečata, otvaranje žiro-računa i dr.) u iznosu od 1.000,00 kn, računovodstvene usluge (500,00 kn/mj + PDV) u iznosu od 3.750,00 kn, poštanski troškovi u iznosu od 200,00 kn, troškovi platnog prometa u iznosu od 300,00 kn, troškovi arhiviranja u iznosu od 1.000,00 kn, ostali (neplanirani) troškovi u iznosu od 1.000,00 kn, to je ista predložila da se vjerovnici pozovu na predujam troškova. Ukoliko isti ne bi uplatili zatraženi predujam da se onda istovremeno otvori i zaključi stečajni postupak.

Člankom 132. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015 i 104/2017) propisano je, da ako prije otvaranja stečajnog postupka sud utvrdi da imovina dužnika koja bi ušla u stečajnu masu nije dovoljna ni za namirenje troškova tog postupka ili je neznatne vrijednosti, rješenjem će pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnog i otvorenoga stečajnog postupka. Nadalje, člankom 132. st. 2. Stečajnog zakona propisano je da ako osobe iz stavka 1. istog članka citiranog Zakona ne predujme zatraženi iznos, sud će donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka.

U konkretnom slučaju iz izvješća privremene stečajne upraviteljice proizlazi da su na strani dužnika ostvareni uvjeti za otvaranje stečajnog postupka jer je isti nesposoban za plaćanje, te prezadužen, sve sukladno odredbi čl. 5. st. 1. i st. 2. Stečajnog zakona, dok s druge strane isti nema unovčive materijalne imovine kojom bi se podmirili troškovi stečajnog postupka. Slijedom navedenog sud je postupio sukladno odredbi čl. 132. st. 1. Stečajnog zakona i ovim rješenjem pozvao osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka nad dužnikom RECONSTRUCTION WORKS d.o.o. (ranije ŠUMARSKA OPERATIVA d.o.o.), Zagreb, Ulica kneza Višeslava 13, OIB: 04120124769, da solidarno predujme iznos od 24.430,00 kuna potreban za podmirenje troškova stečajnog postupka, sve sukladno predračunu privremene stečajne upraviteljice.

Obzirom na naprijed navedeno odlučeno je kao u izreci.

U Zadru 7. prosinca 2020.

Sutkinja  
Ana Markač

#### POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba koja se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovog suda, u roku od 8 (osam) dana od isteka osmog dana od objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova u 2 (dva) istovjetna primjeraka.

#### Dostaviti:

- privremenoj stečajnoj upraviteljici Marici Nekić iz Zadra, putem eKomunikacije
- e-Oglasna ploča sudova, uz listove spisa 33-37
- računovodstvo suda
- u spis

Broj zapisa: **1789b-6a339**

Kontrolni broj: **0d6c0-5df98-d0ee1**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.