

14 St-329/14-56 211

2

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU  
Primitajnik neposredno - preko pošte (obično - preporučeno) **Obrazac 20.**  
**21-03-2016** u 1 primjeraka sa \_\_\_\_\_ priloga  
i \_\_\_\_\_ rubrika.  
Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom  
Pridan na poštu \_\_\_\_\_  
Plaćena pristojba \_\_\_\_\_ kuna u državnim biljezima - manje  
plaćeno \_\_\_\_\_ kuna - podnesak primljen bez pristojbe.  
Priloge vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.)  
**Nadležni trgovački sud** **TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**  
Poslovni broj spisa **14 St-329/14**  
Dužnik **TISKARA B1 D.O.O. u stečaju**

**TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA OD OTVARANJA STEČAJA DO DANAS**

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj **14 St-329/14-9** od 26. studenog 2014. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom **TISKARA B1 d.o.o. za proizvodnju i usluge** u stečaju te su vjerovnici pozvani u roku od 30 dana od dana objave oglasa u Narodnim novinama stečajnom upravitelju prijaviti svoje tražbine dok su razlučni i izlučni vjerovnici pozvani u navedenom roku obavijestiti stečajnog upravitelja o postojanju svojih razlučnih odnosno izlučnih prava. Oglas o otvaranju stečaja objavljen je u Narodnim novinama broj 144/2014 od 5. prosinca 2014. godine.

Stečajni dužnik je ustrojen kao društvo s ograničenom odgovornošću sa sjedištem Valpovu, Dravska 10. Osnivači društva jesu Božica Lalić iz Belišća, Eugena Kvaternika 3, OIB: 77751035042 i Vlado Jerbić iz Belišća, Eugena Kvaternika 3, OIB: 94812373226 dok temeljni kapital društva iznosi 20.000,00 kuna.

Na izvještajnom ročištu u stečajnom postupku nad stečajnim **TISKARA B1 D.O.O.**, koje je održano 22. siječnja 2015. godine, donesena je odluka kako će se unovčenje nekretnina stečajnog dužnika obaviti u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama i unovčenje pokretnina obaviti u stečajnom postupku javno oglašenom prodajom uz javno otvaranje ponuda.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj **14 St-329/14-9** od 22. siječnja 2015. godine utvrđene su tražbine stečajnih vjerovnika I. višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 495.970,89, kn te tražbine stečajnih vjerovnika II. višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 10.258.103,00 kn.

Državna Agencija za osiguranje radničkih potraživanja u slučaju stečaja poslodavca isplatila je dana 24. ožujka 2015. godine i dana 8. travnja 2015. godine ukupan iznos od 84.879,28 kn na ime neisplaćene plaće te je Trgovački

e-odlasna ploda

sud u Osijeku Rješenjem posl.br. St-329/14-30 od 28. travnja 2015. godine ispravio tablicu ispitanih tražbina izreke rješenja suda posl. br. St-329/14-21 od 22. siječnja 2015. godine.

## NEKRETNINE

Dužnik je vlasnik sljedećih nekretnina upisanih u:

- zk. ul. 3571, k.o. Valpovo, k. č. br. 1995, STAMBENO-POSLOVNA GRAĐEVINA – KUĆA 4 U UL. VIJENAC 107 BRIGADE HV BR. 3, 4, ukupne površine 668 m<sup>2</sup>, i to u dijelu:
  - etaža 88/10000 r. br. 23 – poslovni prostor IX. u podrumu ukupne površine 24,22 m<sup>2</sup>;
  - etaža 255/10000 r. br. 24 – poslovni prostor X. u podrumu ukupne površine 70,26 m<sup>2</sup>;
  - etaža 292/10000 r. br. 25 – poslovni prostor XI. u podrumu ukupne površine 80,48 m<sup>2</sup>.

Navedene nekretnine višestruko su opterećene založnim pravima Privredne banke Zagreb d. d., Republike Hrvatske, MFIN, PU i Hrvatske agencije za malo gospodarstvo i investicije, Zagreb, Prilaz Gjura Deželića 7.

Postupajući sukladno Zaključku naslovnog suda posl. br. St-329/14-23 od 17. veljače 2015. godine, pribavila sam tri ponude ovlaštenih sudskih vještaka, od kojih je kao najpovoljnija prihvaćena ponuda Dražena Slunjskog, stalnog sudskog vještaka građevinske struke.

Dana 15. ožujka 2015. godine stalni sudski vještak Dražen Slunjski dostavio je Elaborat o procjenama vrijednosti predmetnih nekretnina.

Procjena vrijednosti nekretnine dostavljena je članovima Odbora te su se dva člana Odbora vjerovnika suglasila s procijenjenim vrijednostima predmetnih nekretnina. U dosadašnjem tijeku postupka održano je sedam dražbi za prodaju nekretnina u stečajnom postupku te je određeno ročište za osmu dražbu 12. travnja 2015. godine.

## POKRETNINE

U sklopu pokretnina u vlasništvu dužnika nalaze se dužnikova postrojenja i oprema čija je knjigovodstvena vrijednost procijenjena na iznos od 1.175.181,62 kuna. Postrojenja i oprema sastoje se od jednog rabljenog višebojnog tiskarskog stroja marke Roland 704 i Stroja za savijanje araka Stahl.

Dana 6. svibnja 2015. godine stalni sudski vještak Luka Bošnjak, dipl. ing. stroj., dostavio je Procjenu tržišne vrijednosti tiskarskog stroja i stroja za savijanje



araka. Postupajući sukladno čl. 167. Stečajnog zakona, dana 6. svibnja 2015. godine, priopćila sam razlučnom vjerovniku RH namjeru otuđenja te pozvala predložiti unovčenje koje bi za razlučnog vjerovnika bilo povoljnije.

Istekom roka od 8 dana pristupilo se unovčenju pokretne imovine stečajnog dužnika putem prodaje kod javnog bilježnika i to prikupljanjem pisanih ponuda uz određivanje početnih cijena pojedinih pokretnih stvari. Održano su tri ročišta radi prodaje strojeva u vlasništvu stečajnog dužnika i to ročišta 30.6.2015. godine, 18.8.2015. godine i 1.9.2015. godine. Na ročištu održanom dana 1. rujna 2015. godine prodan je višebojnog tiskarskog stroja marke Roland 704 za iznos od 165.000,00 kn + PDV.

#### **PRIHODI I RASHODI NA ŽIRO RAČUNU OD 26.11.2014. DO 17.3.2016. GODINE**

<b>PRIHOD</b>	
Donos sredstava	11,76 kn
Kamata	74,21 kn
Zakup stroja	22.500,00 kn
Prodaja stroja	206.250,00 kn
<b>UKUPNO</b>	<b>228.835,97 kn</b>

<b>RASHOD</b>	
Javni bilježnik	1.520,00 kn
Naknada banke	1.183,10 kn
Režije (nekretnine)	8.000,26 kn
Plaćeni PDV	43.972,84 kn
Procjena nekretnina	2.625,00 kn
Biljezi	140,00 kn
Knjigovod.usluge	8.750,00 kn
Procjena stroja	2.525,00 kn
Oglašavanje	19.924,00 kn
<b>UKUPNO</b>	<b>88.640,20 kn</b>

<b>Stanje žiro računa na dan 17.3.2016.godine</b>	<b>140.195,77 kuna</b>
---------------------------------------------------	------------------------

**RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Ukoliko i sama prodaja nekretnina stečajnog dužnika, koja je zakazana za dan 12. travnja 2016. godine, bude bezuspješna, stečajni upravitelj će nakon pribave odobrenja odbora vjerovnika glede smanjenja početnih cijena stečajnom sudu predložiti donošenje novog zaključka o prodaji. Stroj za savijanje araka Stahl nastaviti će prodavati prikupljanjem ponuda kod javnog bilježnika.

U Osijeku, 17.3.2016. godine

Tihana Majić  
stečajna upraviteljica

**TISKARA B1** d.o.o.

u stečaju  
Dravska 10, Valpovo  
OIB: 44377565561

OGLASNA PLOČA  
TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU

Stavljeno: 23. 03. 16

Skinuto: \_\_\_\_\_

Potpis i pečat