

Odvjetnik: Milan Veić, Bihaćka 2a, 21000 Split

Mob: 091 4440-248

E-mail : odvjetnik@veic.hr

OIB:49175228976

IBAN : HR2924020061140243527 kod Erste bank d.d

---

**St-249/13**

**TRGOVAČKI SUD U SPLITU**

**STEČAJNI DUŽNIK:** ZVONEX d.o.o. u stečaju, Sv. Mihovila 48, 21000 Split, OIB 97745178807

**VJEROVNIK:** HOTELI A d.o.o., Ulica slobode 41, 21000 Split, OIB 33251706151

**PODNEŠAK VJEROVNIKA**

I. Sukladno toč. 3. odluke naslovljenog suda sa skupštine vjerovnika održane 06. rujna 2024., vjerovnik HOTELI A d.o.o. se očituje kako slijedi.

II. Vjerovnik ističe da on nije obvezan platiti troškove unovčenja predmetne nekretnine, a posebice nije obvezan sudjelovati u nagradi stečajne upraviteljice.

Ponavlja se kako slijedi:

- Rješenjem o ovrsi Ovr-1849/2020 predmetna nekretnina je dosuđena vjerovniku s tim da je izvršen prijeboj tražbine vjerovnika prema dužniku;
- Stečajni dužnik se žalio na predmetno rješenje, a vezano uz troškove unovčenja;
- Županijski sud u Varaždinu, Stalna služba u Koprivnici, rješenjem Gž Ovr-368/2022 je odbio žalbu stečajnog dužnika, a vezno uz troškove unovčenja;
- Nekretnina je predana vjerovniku te je isti uknjižen kao vlasnik nekretnine.

Budući je nekretnina prodana u ovršnom postupku, to vjerovnik nije dužan participirati u troškovima unovčenja.

III. Vrhovni sud Republike Hrvatske u svom rješenju Rev-420/2024 od 10. srpnja 2024. je u istoj pravnoj stvari prihvatio reviziju razlučnog vjerovnika B2 Kapital d.o.o. Zagreb te je pod toč. 13. obrazloženja rješenja jasno naveo da vjerovnik nije dužan platiti troškove

**unovčenja, a posebice iz razloga kad rješenja donesena u ovršnom postupku nisu stavljena izvan snage.**

DOKAZ: - Rješenje Vrhovnog suda RH: Rev-420/2024

**IV.** Budući stečajna upraviteljica sve radi kako bi naložila vjerovniku da plati troškove koje nije dužan platiti te je na sve moguće načine opstruirala pravo vjerovnika da svoje razlučno pravo naplati u okviru ovršnog postupka, to **vjerovnik HOTELI A d.o.o. glasa protiv točke 1., točke 2. i točke 3. predloženih odluka stečajne upraviteljice.**

**Također, niti u izvješću, a niti igdje drugdje stečajna upraviteljica ne navodi da ovom vjerovniku treba vratiti uplaćeni predujam u iznosu od 5.071,87 EUR iako je taj iznos obvezna vratiti, pa slijedom navedenog, vjerovnik glasa protiv sve tri točke dnevnog reda.**

**V.** Budući je vjerovnik u okviru ovog stečajnog postupka predujmio iznos od 5.071,87 EUR na ime predujma troškova unovčenja nekretnine, to sada vjerovnik ponovno postavlja zahtjev da se ovaj iznos vrati vjerovniku. Ovo iz razloga što je gore navedenim rješenjem Vrhovnog suda RH Rev-420/2024 jasno naznačeno da vjerovnik nije dužan sudjelovati u troškovima unovčenja pa se ovaj iznos ima vratiti natrag vjerovniku.

S obzirom na navedeno, ukoliko je za navedeno potrebna odluka skupštine vjerovnika, predlaže se da stečajna upraviteljica **sazove skupštinu vjerovnika s točkom dnevnog reda: povrat uplaćenog predujma vjerovniku HOTELI A d.o.o.**

Ukoliko stečajna upraviteljica ne sazove skupštinu, onda se predlaže sudu da istu sazove na prijedlog ovog vjerovnika.

U Splitu, 9. rujna 2024. g.

Punomoćnik društva Hoteli A d.o.o.