

Sveta Nedelja, 30. listopada 2025. godine
St-383/2023

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
Varaždin, Braće Radića 2

STEČAJNI SUDAC

Podnesak: Zahtjev za određenje nagrade stečajnog upravitelja

Poštovani g. Krnjak,

Trgovački je sud u Varaždinu dana 19. veljače 2024. godine donio rješenje o otvaranju stečajnog postupka, nad ovim dužnikom, poslovni broj 5 St-383/2023-11 te me je imenovao za stečajnog upravitelja.

Završeno je unovčenje stečajne mase dužnika, na način da je:

- na drugoj je elektroničkoj javnoj dražbi, koja je završena dana 18. prosinca 2024. godine za iznos od 675.000,00 eur prodana nekretnina u vlasništvu ovoga stečajnog dužnika, opterećena razlučnim pravom, upisana kod Općinskog suda u Osijeku, Stalna služba u Donjem Miholjcu, ZKO DONJI MIHOLJAC, u zk.ul. 34, k.o. Donji Miholjac, u zemljišnim knjigama upisano kao zgrada i dvor zajedno površine 18714 m².
- prikupljanjem pisanih ponuda, objavivši 21 oglas, stečajni je upravitelj unovčio opremu u vlasništvu stečajnog dužnika opterećenu razlučnim pravom, u iznosu od 4.250,00 eura i proizvodni materijal u iznosu od 625,00 eura.
- stečajni je upravitelj počevši od mjeseca ožujka 2024. godine sve do predaje prodane nekretnine u posjed kupca, odnosno do kraja travnja 2025. temeljem ugovora o najmu nekretnine ostvarivao prihode u korist stečajnog dužnika u mjesečnom iznosu od 3.750,00 eura, te je po tome osnovu stečajna masa dužnika uvećana za ukupno 52.500,00 eura.
- na račun stečajnog dužnika je po osnovu naplate ranijih potraživanja, a temeljem diobe u stečajnom postupku MASSIVE LAMELLAS d.o.o. u stečaju, u drugom kvartalu 2024. godine, u dva navrata na račun stečajnog dužnika doznačeno ukupno 14.342,45 eura, za koji je iznos povećana stečajna masa ovoga dužnika.

Prikaz unovčenja i povećanja stečajne mase za obračun nagrade stečajnog upravitelja u ovom stečajnom postupku:

	O p i s	iznos eur
1	Iznos unovčenja nekretnine stečajnog dužnika upisane kod Općinskog suda u Osijeku, Stalna služba u Donjem Miholjcu, ZKO DONJI MIHOLJAC, u zk.ul. 34, k.o. Donji Miholjac	675.000,00
2	Iznos unovčenja pokretnina (opreme 4.250,00 eur i materijala 625,00 eur)	4.875,00
3	Iznos sredstava pribavljenih najmom nekretnine 03/2024 – 04/2025 (14*3.750,00)	52.500,00
4	Iznos naplate ranijih potraživanja od MASSIVE LAMELLAS d.o.o.	14.342,45
	Sveukupno:	746.717,45

Nastavno na navedeno podnosim zahtjev za određenje nagrade stečajnog upravitelja u ukupnom iznosu od 54.420,87 eura, kako slijedi:

Sukladno članku 94. st. 2. Stečajnog zakona nagradu stečajnom upravitelju rješenjem određuje sud prema uredbi kojom Vlada Republike Hrvatske utvrđuje kriterije i način obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima.

Članak 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade za rad stečajnim upraviteljima

Nagrada stečajnom upravitelju s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase obračunava se primjenom tablice vrijednosti unovčene stečajne mase i nagrade u postocima (iznosi su preračunani u eur po tečaju 7,5345).

Tablica za izračun nagrade stečajnom upravitelju iz Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade za rad stečajnim upraviteljima

Vrijednost unovčene stečajne mase u eur				nagrada u %	iznos EUR
		do	13.272,28	16%	2.123,56
na	razliku od	13.272,28	do	39.816,84	12%
na	razliku od	39.816,84	do	66.361,40	10%
na	razliku od	66.361,41	do	132.722,81	8%
na	razliku od	132.722,81	do	663.614,04	7%
na	razliku od	663.614,04	do	746.717,45	6%

Sveukupno bruto: 54.420,87

Rješenjem određeni iznos nagrade će na teret transakcijskog računa stečajnog dužnika, po pravomoćnosti rješenja, biti doznačen na račun stečajnog upravitelja IBAN:7723400093103538966.

Srdačan pozdrav,

Stečajni upravitelj
Milan Bariša Obradović