

GLOBAL COMMERCE d.o.o.  
u stečaju  
ŠIBENIK, Ivana Meštrovića 13  
OIB: 56562932677

TRGOVAČKI SUD U ZADRU  
STALNA SLUŽBA U ŠIBENIKU  
Primljeno iz ruke-preko pošte, dne 08.06.2017.  
Predano za poštu obično-preporučeno dne .....20.....  
Pošta ..... R .....  
Broj primjeraka.....1..... priloga.....  
Taksirano .....  
②

9 St 495/13

Potpis:

TRGOVAČKI SUD U ZADRU  
Stalna služba u Šibeniku

## PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA

Stečajni upravitelj temeljem članka 104. stavak 1. točka 1. Stečajnog zakona,

### **p r e d l a ž e   s u d u**

**da sazove Skupštinu vjerovnika za dužnika Global commerce d.o.o. u stečaju, sa sljedećim**

### **d n e v n i m   r e d o m**

*1. Utvrđivanje početne cijene za nekretnine koje su predmet prodaje pred Trgovačkim sudom u Zadru, Stalna služba u Šibeniku i to sljedećih nekretnina: čest. br. 4779/2, Z.U. 7794 i čest. br. 4777/5, Z.U. 7822, sve K.O. Šibenik.*

#### **RAZLOZI:**

Za nekretnine opisane u točki 1. dnevnog reda na Izvještajnom ročištu nije utvrđena početna cijena za njihovu prodaju putem javne dražbe. .

U početnoj fazi stečaja izvršena je procjena navedenih nekretnina na bazi stanja u bilanci Dužnika.

Prema stanju u bilanci vrijednost tih nekretnina iznosi **2.934.008,73 kune.**

Na temelju prethodnog osvrta, stečajni upravitelj na bazi dosadašnje prakse i iskustva procjenjuje da treba izvršiti korekciju vrijednosti opisane dvije nekretnine, odnosno uskladiti tu vrijednost (barem okvirno) s aktualnom tržišnom vrijednošću, pa stoga

### **p r e d l a ž e**

da Skupština vjerovnika utvrdi **iznos od 2.000.000,00 kuna, kao početnu vrijednost** za prodaju nekretnina označenih kao čest. br. 4779/2, Z.U. 7794 i čest. br. 4777/5, Z.U. 7822, sve K.O. Šibenik.

U Šibeniku, 8. lipnja 2017. godine

Stečajni upravitelj

Ivan Rude, odvjetnik

GLOBAL COMMERCE d.o.o.  
u stečaju  
ŠIBENIK, Ivana Meštrovića 13  
OIB: 56562932677